



PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CONCELLO DE CARBALLO

TOMO VI.a  
PLANOS DE ORDENACIÓN  
E CLASIFICACIÓN DO TERRITORIO  
PLANOS DE ORDENACIÓN

**fc | a**  
arquitecturaurbanismo

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

decembro 2014

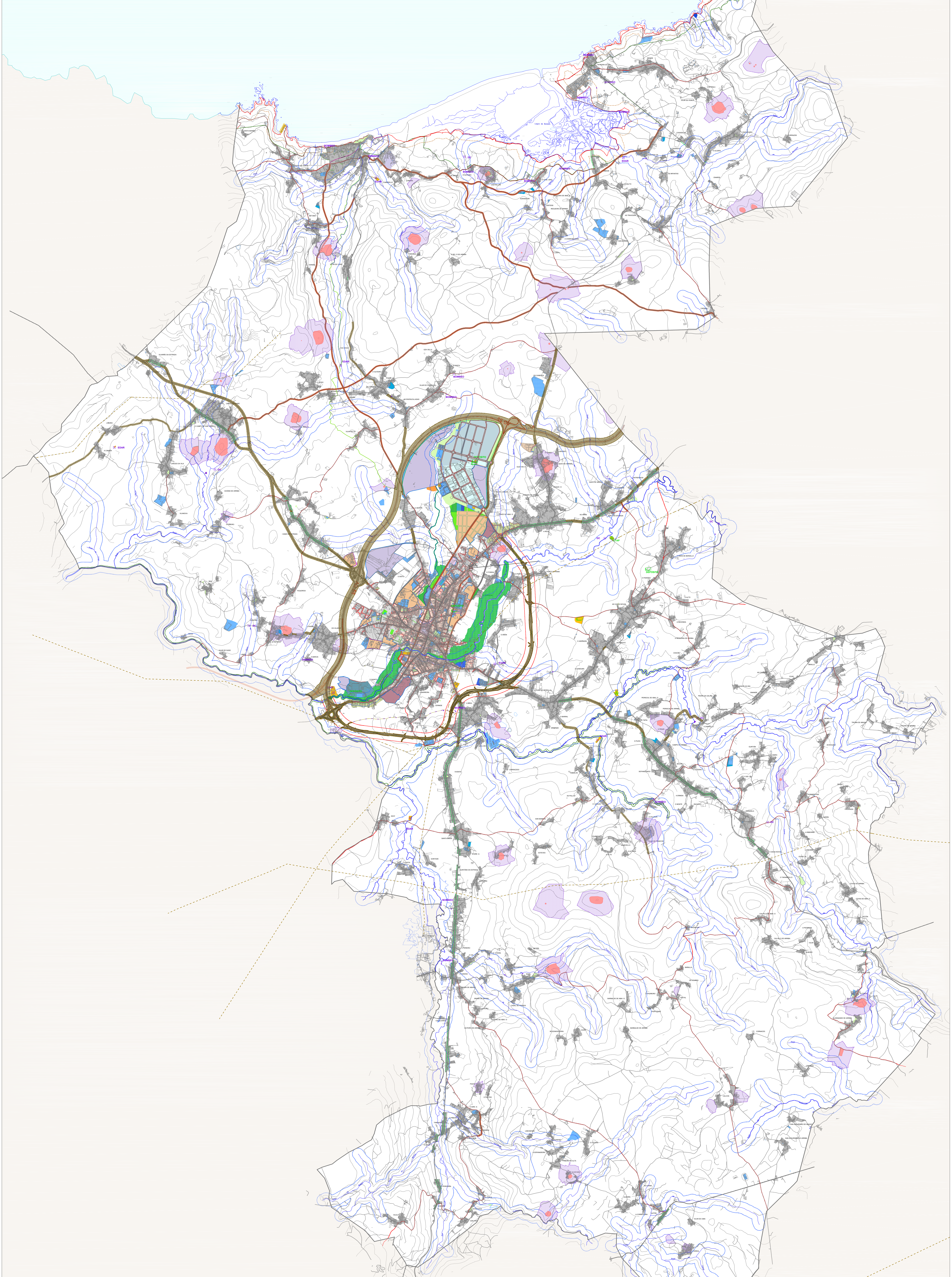


**TOMO VI.a**

**PLANOS DE ORDENACIÓN E CLASIFICACIÓN DO TERRITORIO. PLANOS DE ORDENACIÓN**

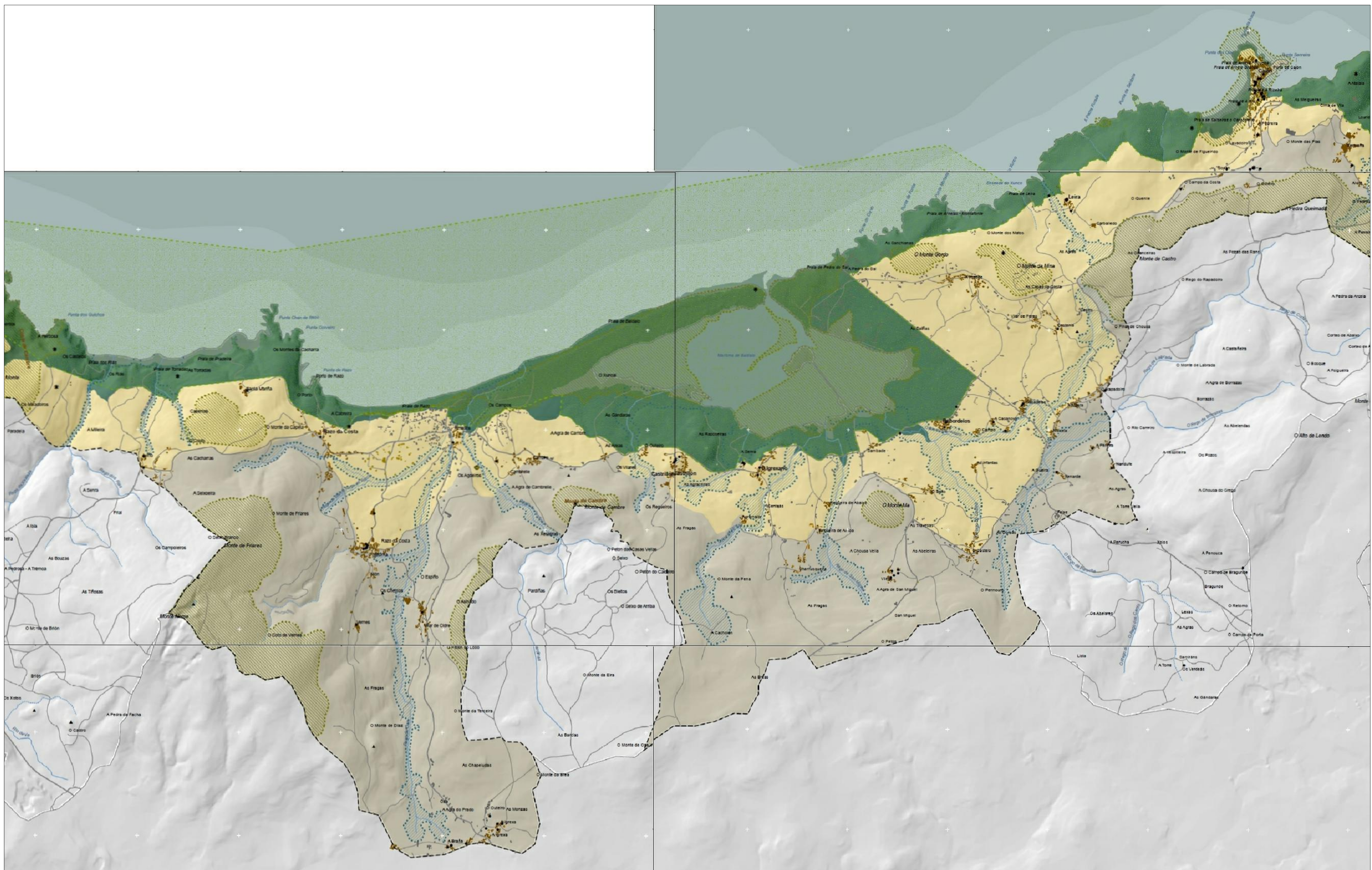
EX-00	ESTRUTURA XERAL E ORGÁNICA DO TERRITORIO	1/20.000
POL	PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL	1/15.000
AR	ÁREA DE REQUALIFICACIÓN DO LITORAL (BALDAIO E RAZO)	1/3.000
SV01	SERVIDUMES DO LITORAL	1/15.000
SV01.a	SERVIDUMES DO LITORAL	1/5.000
SV01.b	SERVIDUMES DO LITORAL	1/5.000
SV01.c	SERVIDUMES DO LITORAL	1/5.000
SV01.d	SERVIDUMES DO LITORAL	1/5.000
SV-02	SERVIDUME DE ESTRADAS XERAL	1/20.000
C-01	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-01	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-02	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-02	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-02	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-02	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-03	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-03	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-03	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
A-04	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-04	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-04	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-04	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
A-05	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-05	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-05	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-05	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-05	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-06	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-06	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-06	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-06	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-07	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-07	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-07	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-07	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-08	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-08	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-08	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
B-09	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-09	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-09	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
E-09	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
C-10	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
D-10	SERVIDUME DE ESTRADAS	1/5.000
SV-03	SERVIDUMES AERONÁUTICAS	1/20.000
SV-04	TRANSPORTE DE ENERXÍA	1/30.000
SV-05	PATRIMONIO E ESPAZOS NATURALS	1/30.000
SV-06	ZONIFICACIÓN ACÚSTICA	1/20.000
SV-07	ZONAS CON RISCO DE INUNDACIÓN POR ASOLAGAMENTO	1/5.000






DOTACIONES URBANÍSTICAS		AFECCIONES		INFRAESTRUCTURAS TERRITORIAIS DE COMUNICACIONES		CLASES E CATEGORÍAS DO SOLO		SERVIZOS EXISTENTES	
<b>EQUIPAMENTOS (EQ)</b>	EXISTENTE	<b>SERVIZOS URBANOS (SU)</b>	EXISTENTE	—	—	—	—	—	—
EQ-M RELIXIOSO	EQ-MO MUSEOLÓXICO	EQ-MO MUSEOLÓXICO	EQ-MO MUSEOLÓXICO	—	—	—	—	—	—
EQ-CI CANTINEIRO	EQ-AL SOCIAL E ASISTENCIAL	EQ-AL SOCIAL E ASISTENCIAL	EQ-AL SOCIAL E ASISTENCIAL	—	—	—	—	—	—
EQ-DI DEPORTIVO	EQ-4 CULTURAL	EQ-4 CULTURAL	EQ-4 CULTURAL	—	—	—	—	—	—
EQ-IE EDUCATIVO/DOCENTE	EQ-TI TERCIARIO/COMERCIAL	EQ-TI TERCIARIO/COMERCIAL	EQ-TI TERCIARIO/COMERCIAL	—	—	—	—	—	—
EQ-SI SANITARIO	EQ-PI PLACAMENTO	EQ-PI PLACAMENTO	EQ-PI PLACAMENTO	—	—	—	—	—	—
EQ-MA ADMINISTRATIVO	EQ-VI SERVICIOS VARIOS	EQ-VI SERVICIOS VARIOS	EQ-VI SERVICIOS VARIOS	—	—	—	—	—	—
<b>ESPAZOS LIBRES (EL)</b>	EXISTENTE	<b>SERVIZOS URBANOS (SU)</b>	EXISTENTE	—	—	—	—	—	—
EL-1	EL-1	EL-1	EL-1	—	—	—	—	—	—
EL-2	EL-2	EL-2	EL-2	—	—	—	—	—	—
EL-3	EL-3	EL-3	EL-3	—	—	—	—	—	—
EL-4	EL-4	EL-4	EL-4	—	—	—	—	—	—
EL-5	EL-5	EL-5	EL-5	—	—	—	—	—	—
EL-6	EL-6	EL-6	EL-6	—	—	—	—	—	—
EL-7	EL-7	EL-7	EL-7	—	—	—	—	—	—
EL-8	EL-8	EL-8	EL-8	—	—	—	—	—	—
EL-9	EL-9	EL-9	EL-9	—	—	—	—	—	—
EL-10	EL-10	EL-10	EL-10	—	—	—	—	—	—
EL-11	EL-11	EL-11	EL-11	—	—	—	—	—	—
EL-12	EL-12	EL-12	EL-12	—	—	—	—	—	—
EL-13	EL-13	EL-13	EL-13	—	—	—	—	—	—
EL-14	EL-14	EL-14	EL-14	—	—	—	—	—	—
EL-15	EL-15	EL-15	EL-15	—	—	—	—	—	—
EL-16	EL-16	EL-16	EL-16	—	—	—	—	—	—
EL-17	EL-17	EL-17	EL-17	—	—	—	—	—	—
EL-18	EL-18	EL-18	EL-18	—	—	—	—	—	—
EL-19	EL-19	EL-19	EL-19	—	—	—	—	—	—
EL-20	EL-20	EL-20	EL-20	—	—	—	—	—	—
EL-21	EL-21	EL-21	EL-21	—	—	—	—	—	—
EL-22	EL-22	EL-22	EL-22	—	—	—	—	—	—
EL-23	EL-23	EL-23	EL-23	—	—	—	—	—	—
EL-24	EL-24	EL-24	EL-24	—	—	—	—	—	—
EL-25	EL-25	EL-25	EL-25	—	—	—	—	—	—
EL-26	EL-26	EL-26	EL-26	—	—	—	—	—	—
EL-27	EL-27	EL-27	EL-27	—	—	—	—	—	—
EL-28	EL-28	EL-28	EL-28	—	—	—	—	—	—
EL-29	EL-29	EL-29	EL-29	—	—	—	—	—	—
EL-30	EL-30	EL-30	EL-30	—	—	—	—	—	—
EL-31	EL-31	EL-31	EL-31	—	—	—	—	—	—
EL-32	EL-32	EL-32	EL-32	—	—	—	—	—	—
EL-33	EL-33	EL-33	EL-33	—	—	—	—	—	—
EL-34	EL-34	EL-34	EL-34	—	—	—	—	—	—
EL-35	EL-35	EL-35	EL-35	—	—	—	—	—	—
EL-36	EL-36	EL-36	EL-36	—	—	—	—	—	—
EL-37	EL-37	EL-37	EL-37	—	—	—	—	—	—
EL-38	EL-38	EL-38	EL-38	—	—	—	—	—	—
EL-39	EL-39	EL-39	EL-39	—	—	—	—	—	—
EL-40	EL-40	EL-40	EL-40	—	—	—	—	—	—
EL-41	EL-41	EL-41	EL-41	—	—	—	—	—	—
EL-42	EL-42	EL-42	EL-42	—	—	—	—	—	—
EL-43	EL-43	EL-43	EL-43	—	—	—	—	—	—
EL-44	EL-44	EL-44	EL-44	—	—	—	—	—	—
EL-45	EL-45	EL-45	EL-45	—	—	—	—	—	—
EL-46	EL-46	EL-46	EL-46	—	—	—	—	—	—
EL-47	EL-47	EL-47	EL-47	—	—	—	—	—	—
EL-48	EL-48	EL-48	EL-48	—	—	—	—	—	—
EL-49	EL-49	EL-49	EL-49	—	—	—	—	—	—
EL-50	EL-50	EL-50	EL-50	—	—	—	—	—	—
EL-51	EL-51	EL-51	EL-51	—	—	—	—	—	—
EL-52	EL-52	EL-52	EL-52	—	—	—	—	—	—
EL-53	EL-53	EL-53	EL-53	—	—	—	—	—	—
EL-54	EL-54	EL-54	EL-54	—	—	—	—	—	—
EL-55	EL-55	EL-55	EL-55	—	—	—	—	—	—
EL-56	EL-56	EL-56	EL-56	—	—	—	—	—	—
EL-57	EL-57	EL-57	EL-57	—	—	—	—	—	—
EL-58	EL-58	EL-58	EL-58	—	—	—	—	—	—
EL-59	EL-59	EL-59	EL-59	—	—	—	—	—	—
EL-60	EL-60	EL-60	EL-60	—	—	—	—	—	—
EL-61	EL-61	EL-61	EL-61	—	—	—	—	—	—
EL-62	EL-62	EL-62	EL-62	—	—	—	—	—	—
EL-63	EL-63	EL-63	EL-63	—	—	—	—	—	—
EL-64	EL-64	EL-64	EL-64	—	—	—	—	—	—
EL-65	EL-65	EL-65	EL-65	—	—	—	—	—	—
EL-66	EL-66	EL-66	EL-66	—	—	—	—	—	—
EL-67	EL-67	EL-67	EL-67	—	—	—	—	—	—
EL-68	EL-68	EL-68	EL-68	—	—	—	—	—	—
EL-69	EL-69	EL-69	EL-69	—	—	—	—	—	—
EL-70	EL-70	EL-70	EL-70	—	—	—	—	—	—
EL-71	EL-71	EL-71	EL-71	—	—	—	—	—	—
EL-72	EL-72	EL-72	EL-72	—	—	—	—	—	—
EL-73	EL-73	EL-73	EL-73	—	—	—	—	—	—
EL-74	EL-74	EL-74	EL-74	—	—	—	—	—	—
EL-75	EL-75	EL-75	EL-75	—	—	—	—	—	—
EL-76	EL-76	EL-76	EL-76	—	—	—	—	—	—
EL-77	EL-77	EL-77	EL-77	—	—	—	—	—	—
EL-78	EL-78	EL-78	EL-78	—	—	—	—	—	—
EL-79	EL-79	EL-79	EL-79	—	—	—	—	—	—
EL-80	EL-80	EL-80	EL-80	—	—	—	—	—	—
EL-81	EL-81	EL-81	EL-81	—	—	—	—	—	—
EL-82	EL-82	EL-82	EL-82	—	—	—	—	—	—
EL-83	EL-83	EL-83	EL-83	—	—	—	—	—	—
EL-84	EL-84	EL-84	EL-84	—	—	—	—	—	—
EL-85	EL-85	EL-85	EL-85	—	—	—	—	—	—
EL-86	EL-86	EL-86	EL-86	—	—	—	—	—	—
EL-87	EL-87	EL-87	EL-87	—	—	—	—	—	—
EL-88	EL-88	EL-88	EL-88	—	—	—	—	—	—
EL-89	EL-89	EL-89	EL-89	—	—	—	—	—	—
EL-90	EL-90	EL-90	EL-90	—	—	—	—	—	—
EL-91	EL-91	EL-91	EL-91	—	—	—	—	—	—
EL-92	EL-92	EL-92	EL-92	—	—	—	—	—	—
EL-93	EL-93	EL-93	EL-93	—	—	—	—	—	—
EL-94	EL-94	EL-94	EL-94	—	—	—	—	—	—
EL-95	EL-95	EL-95	EL-95	—	—	—	—	—	—
EL-96	EL-96	EL-96	EL-96	—	—	—	—	—	—
EL-97	EL-97	EL-97	EL-97	—	—	—	—	—	—
EL-98	EL-98	EL-98	EL-98	—	—	—	—	—	—
EL-99	EL-99	EL-99	EL-99	—	—	—	—	—	—
EL-100	EL-100	EL-100	EL-100	—	—	—	—	—	—



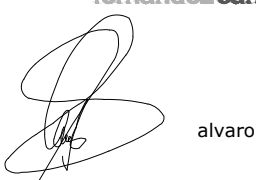


<ul style="list-style-type: none"> <li>Intermareal</li> <li>Costeira</li> <li>Mejora ambiental e paisaxística</li> <li>Ordenación</li> <li>Corredor ecolóxico</li> <li>Rede de Espazos Naturais</li> <li>Espazos de interese</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ámbito</li> <li>Hidrografía</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Faro</li> <li>Bens de Interese Cultural</li> <li>Arquitectura industrial, militar e marítima</li> <li>Patrimonio arqueolóxico</li> <li>Patrimonio etnohistórico</li> <li>Puntos de observación</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Asentamentos de carácter fundacional</li> <li>Desenvolvemento periférico</li> <li>Asentamento funcional</li> <li>Agregado urbano</li> <li>Nova agrupación</li> <li>Outras edificacións</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Límbra de auga do porto</li> <li>Zona portuaria</li> <li>Pista de aterrizaxe</li> <li>Zona aeroportuaria</li> <li>EDAR</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ferrocami</li> <li>AVE</li> <li>Autoestradas e autopistas</li> <li>Corredores e vías rápidas</li> <li>Outras estradas</li> <li>Pistas e camiños</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Toponimia de lugares e núcleos de poboación</li> <li>Núcleos de identidade do litoral</li> <li>Lugares con enerxía de relevo</li> <li>Espazos de interese paisaxístico</li> <li>Toponimia de portos</li> </ul>
---	---	--	--	--	---	---

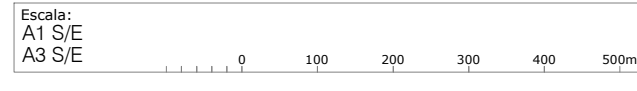


CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor



alvaro fernandez carballeda  
arquitecto



Escala:  
A1 S/E  
A3 S/E

decembro 2014  
POL  
Plano nº  
PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL  
MODELO TERRITORIAL





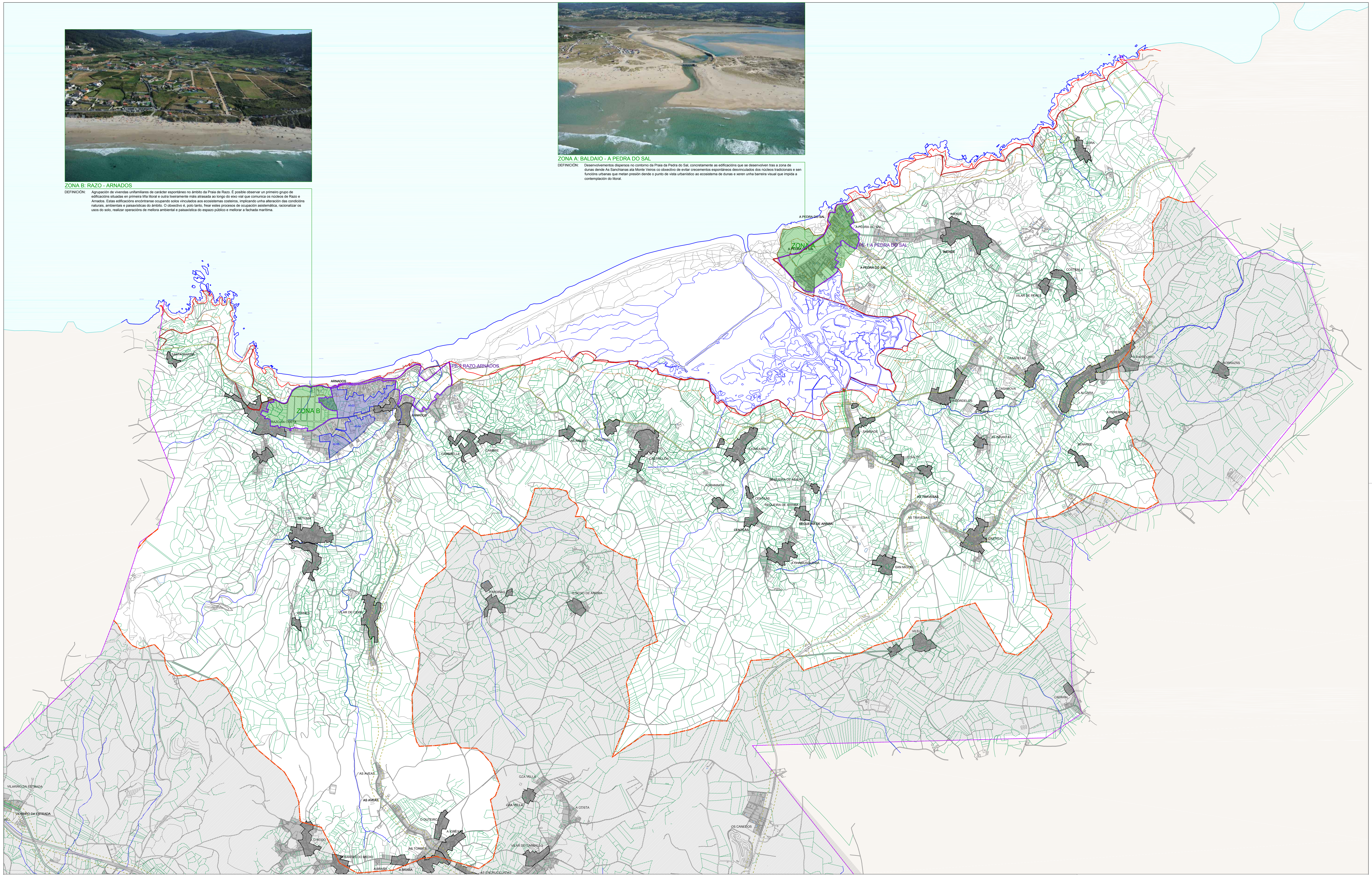
**ZONA B: RAZO - ARNADOS**

DEFINICIÓN: Agrupación de vivendas unifamiliares de carácter espontáneo no ámbito da Praia de Razo. É posible observar un primeiro grupo de edificacións situadas en primeira liña litoral e outra lixeiramente máis afastada ao longo do eixo viál que comunica os núcleos de Razo e Arnados. Estas edificacións encontraranse ocupando espazo vinculado ao ecosistema costeiro, implicando unha alteración das condicións naturais, ambientais e paisaxísticas do ámbito. O obxectivo é, polo tanto, frear estes procesos de ocupación sistemática, racionalizar os usos do solo, realizar operacións de mellora ambiental e paisaxística do espazo público e mellorar a fachada marítima.




**ZONA A: BALDAIO - A PEDRA DO SAL**

DEFINICIÓN: Desenvolvemento disperso no contorno da Praia da Pedra do Sal, concretamente as edificacións que se desenvolven tras a zona de dunas desde As Sanchianas ata Monte Veiros co obxectivo de evitar crecemento espontáneo desvinculado dos núcleos tradicionais e sen funcións urbanas que metan presión dende o punto de vista urbanístico ao ecosistema de dunas e xeren unha barreira visual que impida a contemplación do litoral.



- SOLO DE NÚCLEO RURAL HISTÓRICO-TRADICIONAL
- SOLO DE NÚCLEO RURAL COMÚN
- ACTUACIÓN INTEGRAL EN NÚCLEO RURAL
- PLAN ESPECIAL DE DESENVOLVEMENTO
- LÍNEA LÍMITE DESLINDE PÚBLICO MARÍTIMO TERRESTRE
- SERVIDUME DE PROTECCIÓN COSTAS (100 m)
- DELIMITACIÓN ZEPA/N
- LÍMITE DO ÁMBITO DO POL
- ÁMBITOS DE REQUALIFICACIÓN DO POL



**concello de  
CARBALLO**


CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

**fernandez carballeda** asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

decembro 2014

Escala:  
A1 1/15000  
A1 1/30000



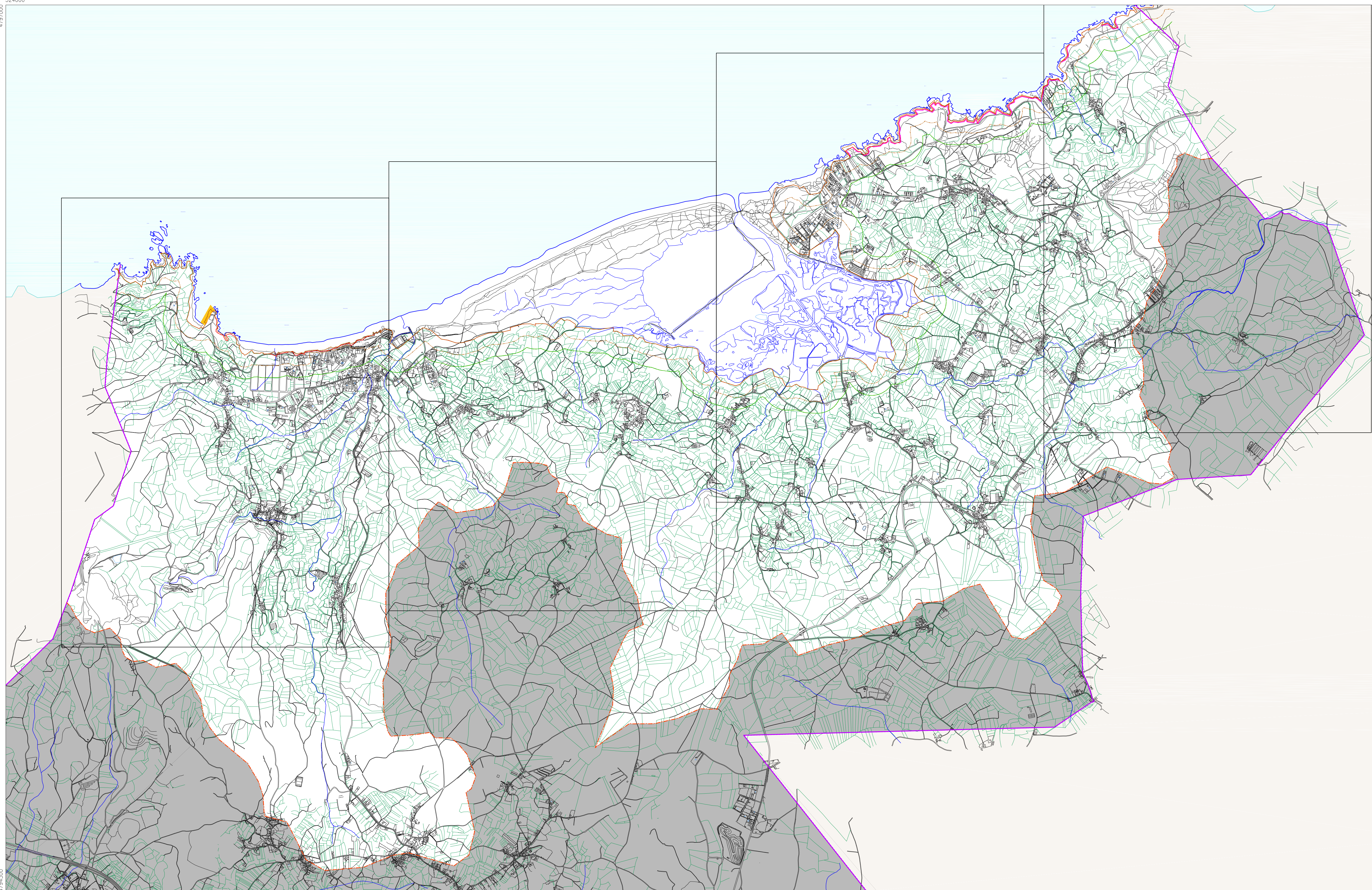
Plano nº **AR**

ÁMBITOS DE REQUALIFICACIÓN DO LITORAL  
BALDAIO E RAZO

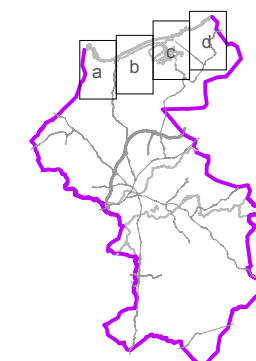


4794500  
524000  
4794500  
524000

528000  
4794500  
528000  
4794500



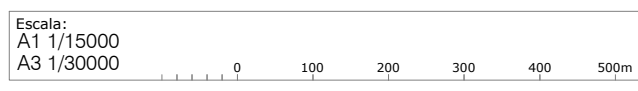
SERVIDUMES	LIMITES E SIMBOLOXIA
LIÑA DE RIBEIRA	AMBITO PORTUARIO DO PORTO DE RAZO
DESINDE PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE (DMT)	LIMITE DO TERMO MUNICIPAL
SERVIZO DE TRANSITO	LIMITE 200m (LOU)
SERVIZO DE PROTECCION (100m)	AMBITO DO PLAN DE ORDENACION DO LITORAL (POL)
	AMBITO NON INCIDE O PLAN DE ORDENACION DO LITORAL (POL)



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto



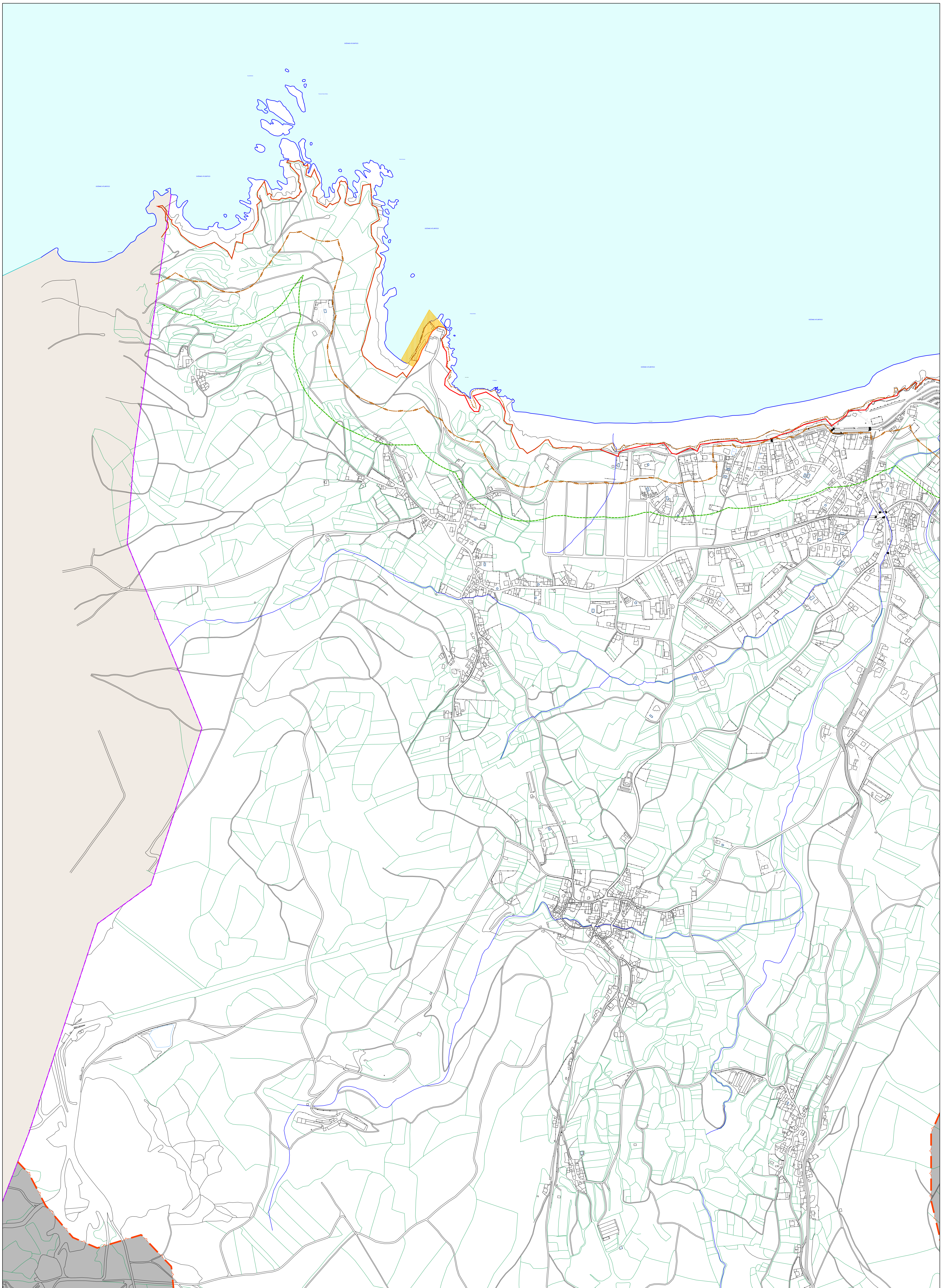
Escala:  
A1 1/15000  
A3 1/30000

Plano nº SV-01

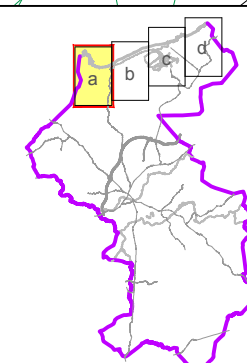
de outubro 2014  
SERVIDUMES DO LITORAL

fc a  
arquitectururbanismo





SERVIDUMES	LIMITES E SIMBOLOXIA
LIÑA DE RIBEIRA	ÁMBITO PORTUARIO DO PORTO DE RAZO
DESANDE PÚBLICO MARITIMO-TERRESTRE (DMT)	LÍMITE DO TERMO MUNICIPAL
SERVIDUME DE TRÁNSITO	LÍMITE 200m (LOUS)
SERVIDUME DE PROTECCIÓN (100m)	ÁMBITO DO PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)
	ÁMBITO NON INCIDE O PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandezcarballada asociados  
equipo redactor

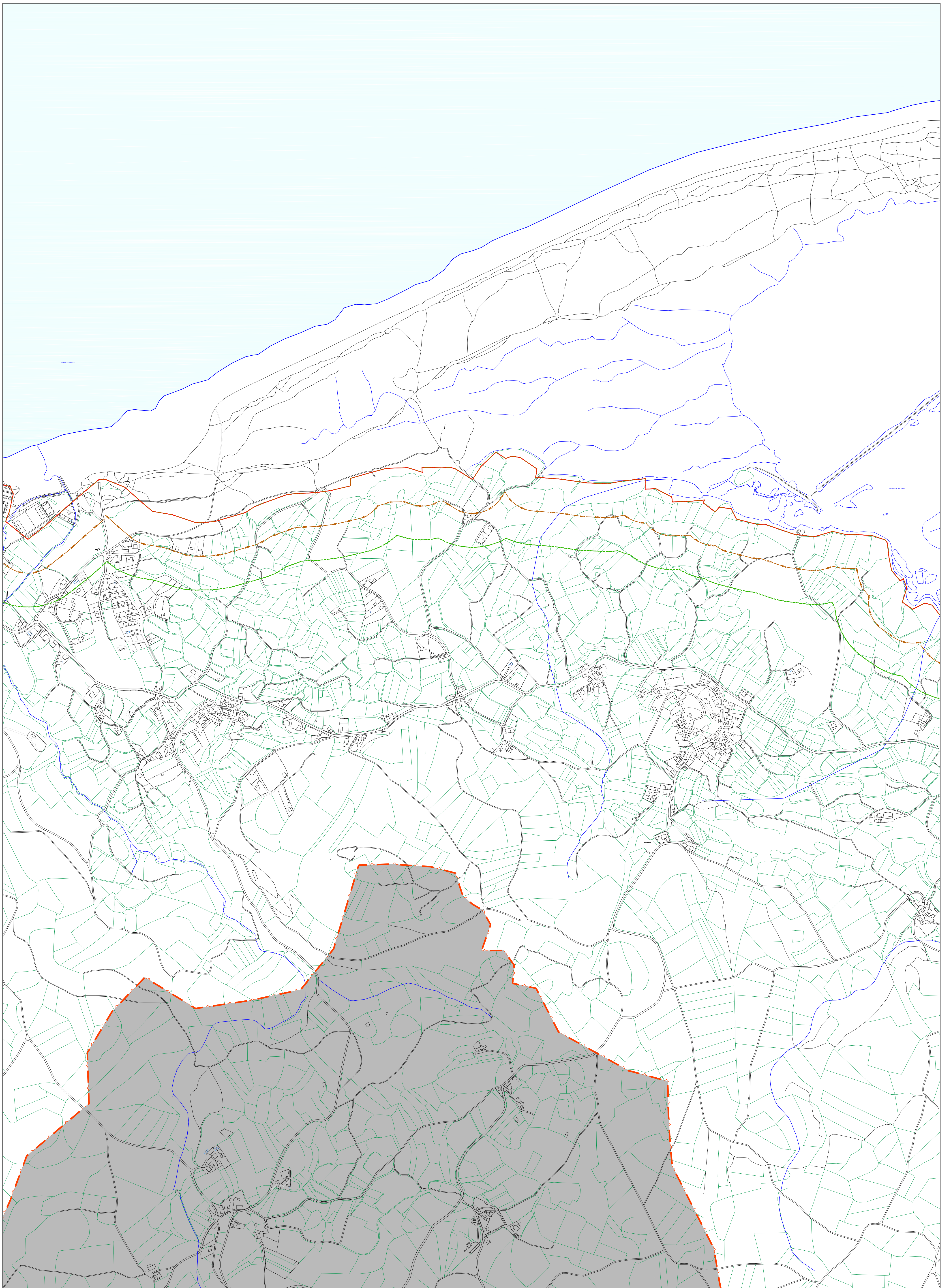
alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

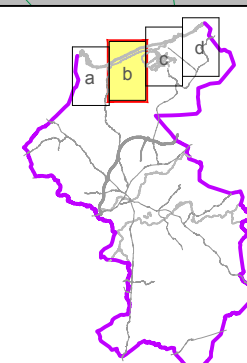


decembro 2014  
Plano nº SV-01.a  
SERVIDUMES DO LITORAL





SERVIDUMES	LIMITES E SIMBOLOXIA
LIÑA DE RIBEIRA	AMBITO PORTUARIO DO PORTO DE FAZO
DESELNDE PUBLICO MARITIMO-TERRESTRE (DMPT)	LIMITE DO TERMO MUNICIPAL
SERVIDUME DE TRANSITO	LIMITE 200m (L.O.U.G.)
SERVIDUME DE PROTECCION (100m)	AMBITO DO PLAN DE ORDENACION DO LITORAL (POL)
	AMBITO NON INCLIDE O PLAN DE ORDENACION DO LITORAL (POL)



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL

fernandezcarballeda asociados  
equipo redactor

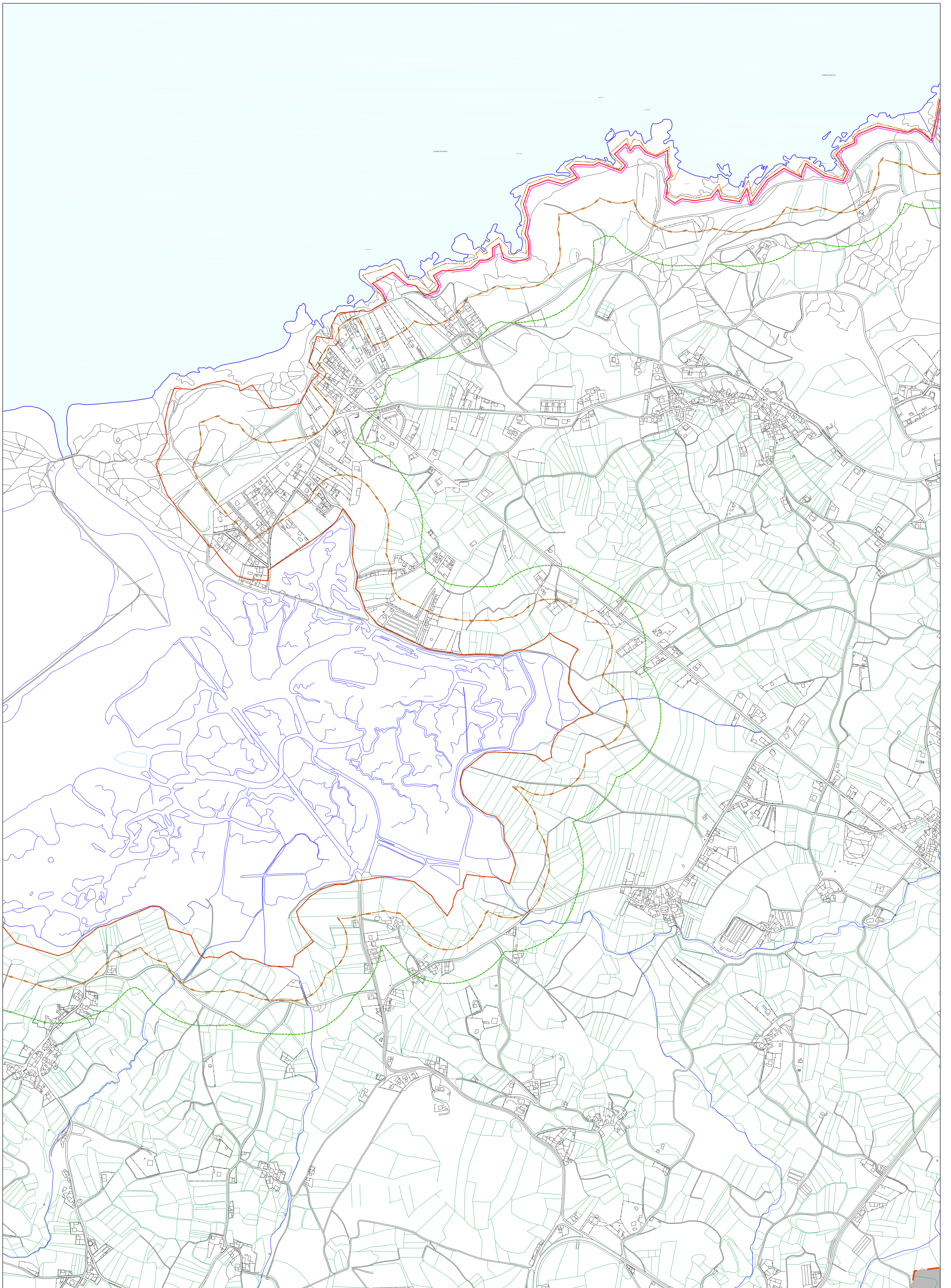
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/25000  
A3 1/10000

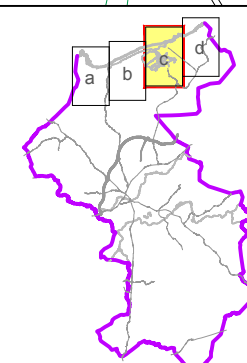


decembro 2014  
Plano nº SV-01.b  
SERVIDUMES DO LITORAL





SERVIDUMES	LIMITES E SIMBOLOXIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>LÍNEA DE RIBEIRA</li> <li>DESENDE PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE (DMT)</li> <li>SERVIDUME DE TRÁNSITO</li> <li>SERVIDUME DE PROTECCIÓN (100M)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ÁMBITO PORTUARIO DO PORTO DE FAZO</li> <li>LÍMITE DO TERMO MUNICIPAL</li> <li>LÍMITE 200M (L.O.U.G.)</li> <li>ÁMBITO DO PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)</li> <li>ÁMBITO NON INCL. O PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)</li> </ul>



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandezcarballeda asociados  
equipo redactor

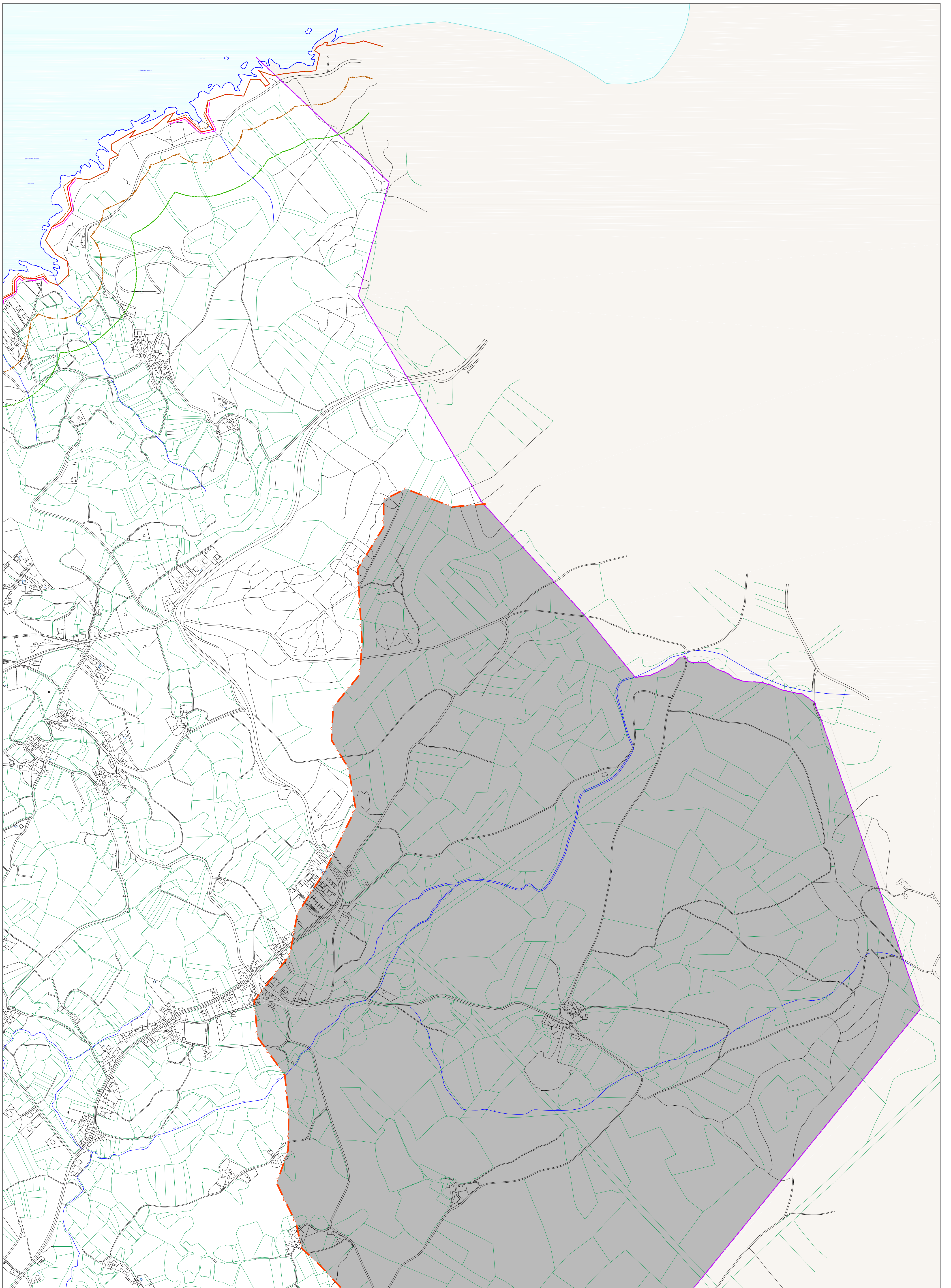
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

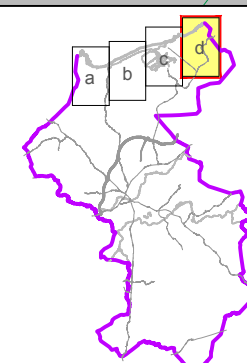


decembro 2014  
Plano nº SV-01.C  
SERVIDUMES DO LITORAL





SERVIDUMES	LIMITES E SIMBOLOXIA
LÍNEA DE RIBEIRA	ÁMBITO PORTUARIO DO PORTO DE FAZO
DESELNDE PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE (DMPT)	LÍMITE DO TERMO MUNICIPAL
SERVIDUME DE TRANSITO	LÍMITE 200m (L.O.U.G.)
SERVIDUME DE PROTECCIÓN (100m)	ÁMBITO DO PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)
	ÁMBITO NON INCLuíDO O PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL (POL)



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandezcarballeda asociados  
equipo redactor

*[Signature]*

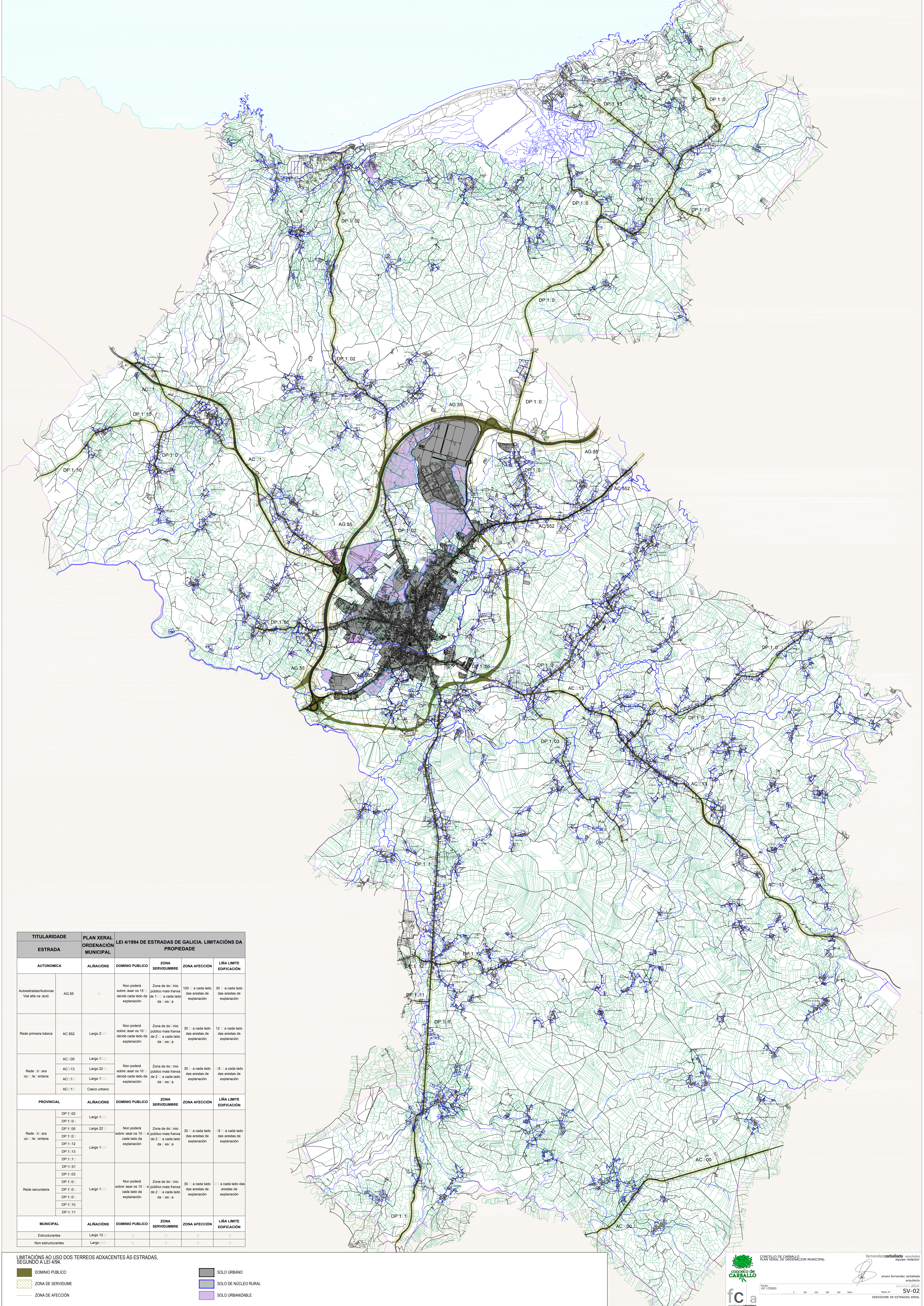
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/25000  
A3 1/10000

decembro 2014  
Plano nº SV-01.d

SERVIDUMES DO LITORAL





TITULARIDADE		PLAN XERAL ORDENACIÓN MUNICIPAL		LEI 4/1994 DE ESTRADAS DE GALICIA. LIMITACIÓN DA PROPIEDAD				
ESTRADA		ALIANCIÓNS	DOMINIO PÚBLICO	ZONA SERVIDUME	ZONA AFEECIÓN	LIÑA LÍMITE EDIFICACIÓN		
AUTONÓMICA	Autestradas/Autovías Vial alta capacidade	AG-55	□	Non poderá sobre asar os 15 dende cada lado da explanación	Zona de dominio público mais franxa de 11 m a cada lado da explanación	100 m a cada lado das arestas de explanación	30 m a cada lado das arestas de explanación	
		Rede primaria básica	AC-552	Largo 2 m	Non poderá sobre asar os 10 dende cada lado da explanación	Zona de dominio público mais franxa de 2 m a cada lado da explanación	30 m a cada lado das arestas de explanación	12 m a cada lado das arestas de explanación
		Rede secundaria	AC-00	Largo 1 m	Non poderá sobre asar os 10 dende cada lado da explanación	Zona de dominio público mais franxa de 2 m a cada lado da explanación	30 m a cada lado das arestas de explanación	15 m a cada lado das arestas de explanación
			AC-13	Largo 22 m				
AC-11	Largo 1 m	Casco urbano	□	□	□	□		
PROVINCIAL	Rede secundaria	DP-1.02	Largo 1 m	Non poderá sobre asar os 10 dende cada lado da explanación	Zona de dominio público mais franxa de 2 m a cada lado da explanación	30 m a cada lado das arestas de explanación	15 m a cada lado das arestas de explanación	
		DP-1.05	Largo 22 m					
		DP-1.12	Largo 1 m					
		DP-1.13						
DP-1.11	Largo 1 m	□	□	□	□			
MUNICIPAL	Estradas	DP-1.01	Largo 1 m	Non poderá sobre asar os 10 dende cada lado da explanación	Zona de dominio público mais franxa de 2 m a cada lado da explanación	30 m a cada lado das arestas de explanación	15 m a cada lado das arestas de explanación	
		DP-1.03						
		DP-1.0						
		DP-1.0						
		DP-1.10						
		DP-1.11						
Estructurantes	Largo 12 m	□	□	□	□	□		
Non estructurantes	Largo 1 m	□	□	□	□	□		

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 4/94.

DOMINIO PÚBLICO	SOLO URBANO
ZONA DE SERVIDUME	SOLO DE NÚCLEO RURAL
ZONA DE AFEECIÓN	SOLO URBANIZABLE







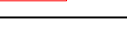








524000

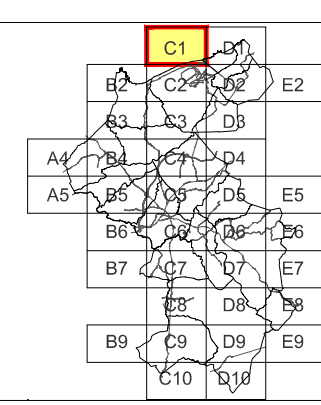
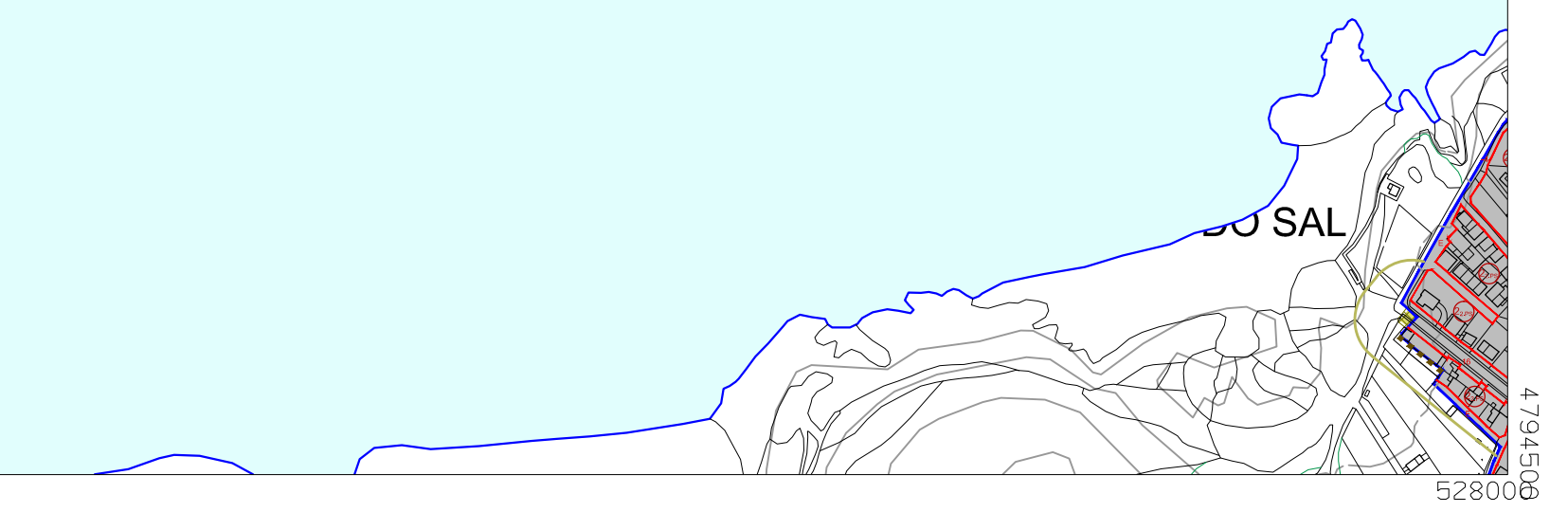
528000

524000

528000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIZUME
-  ZONA DE AFECCIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALINACIÓN DESDE O EIXO
-  ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

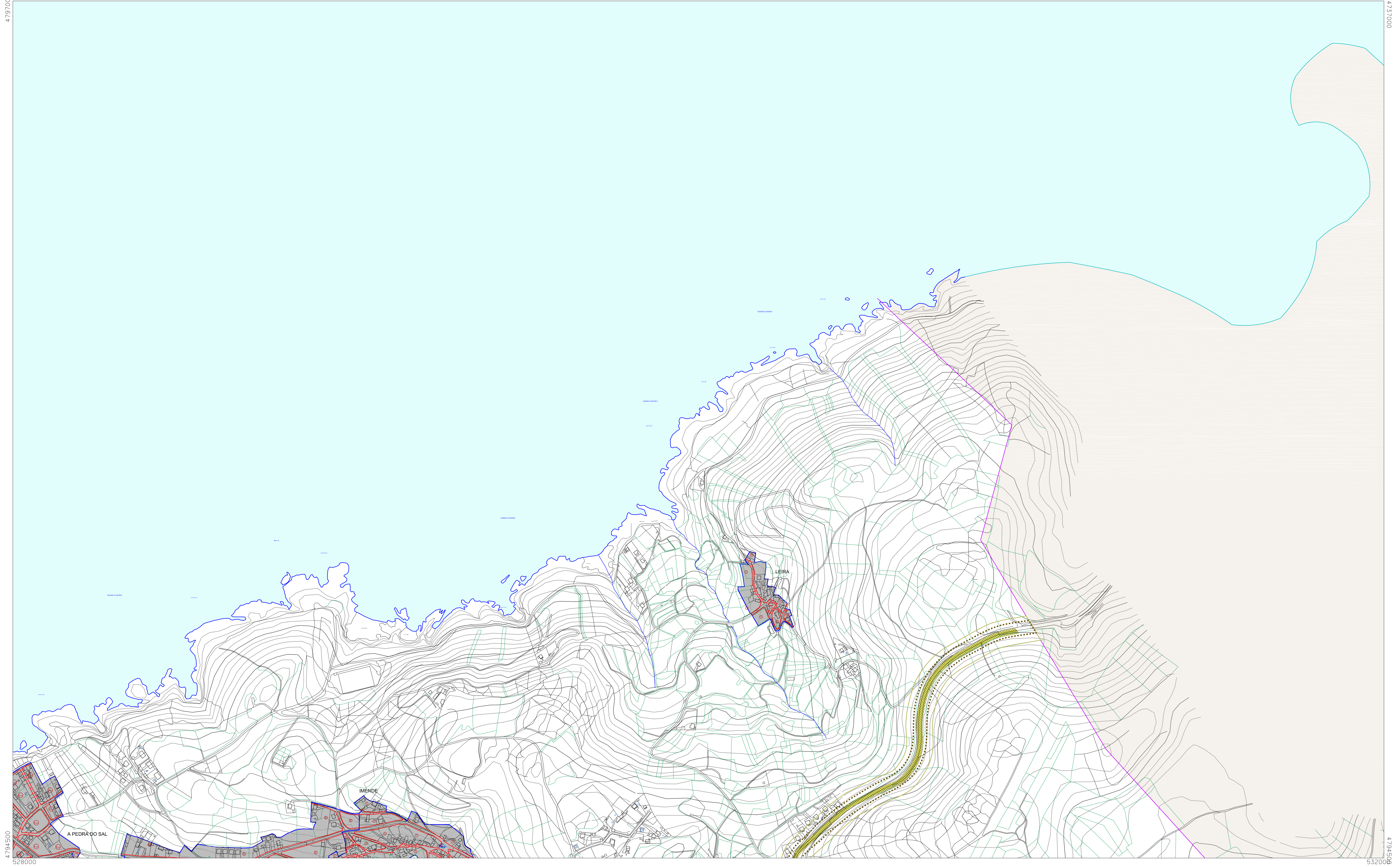
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000














Plano nº C-01

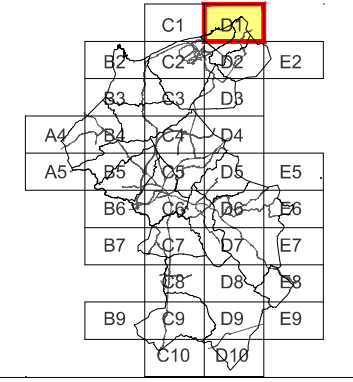
SERVIDUME DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIDUME
-  ZONA DE AFECCIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALINACIÓN DESDE O EIXO
-  ALINACIÓN TOTAL

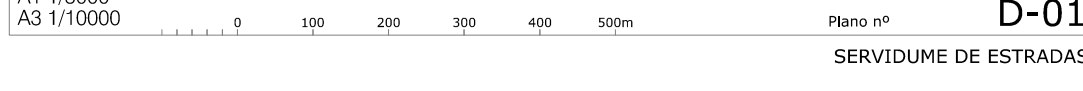


CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

  
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

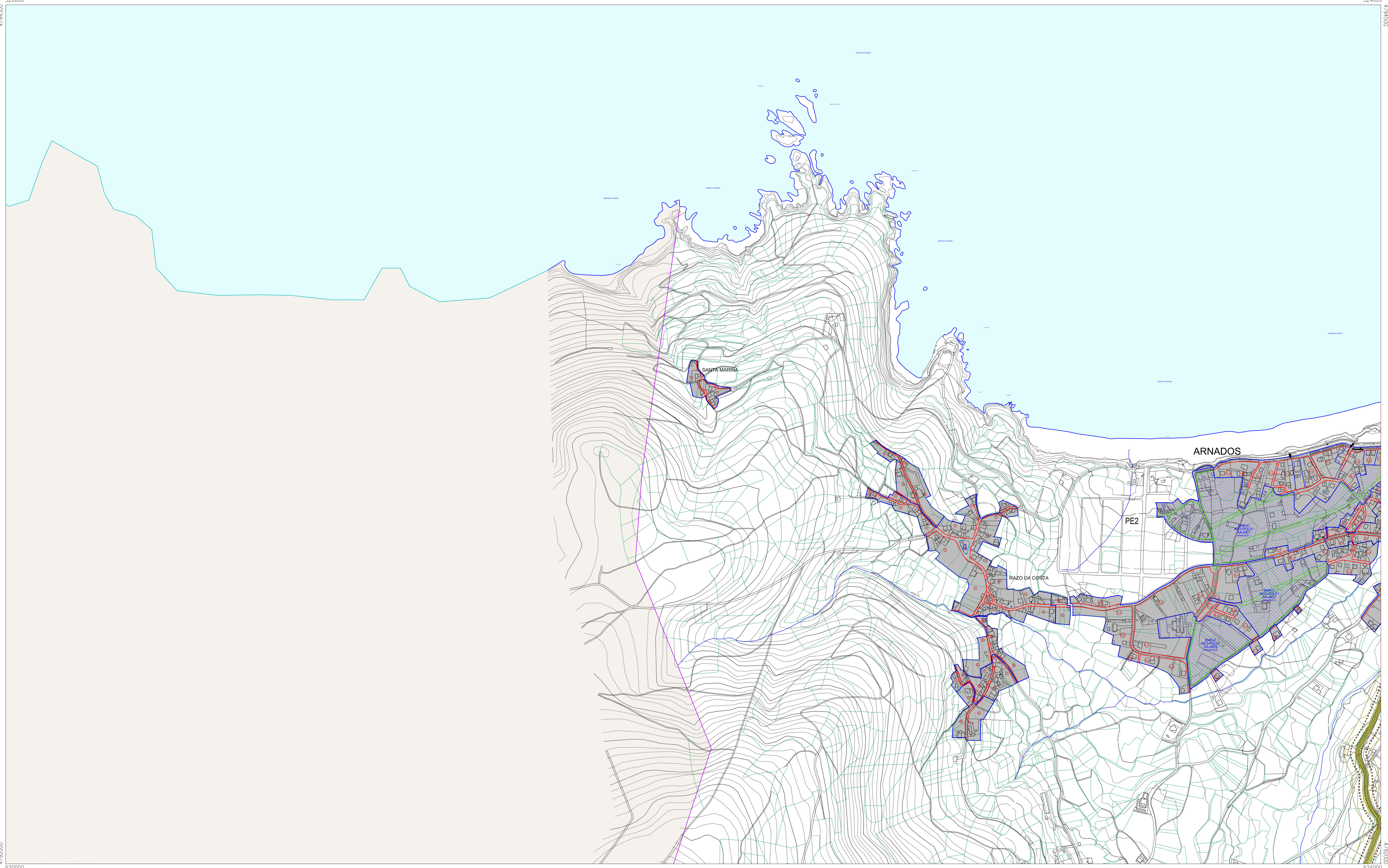


Plano nº  
**D-01**  
SERVIDUME DE ESTRADAS



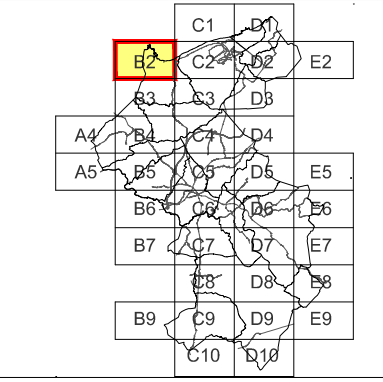
4794500  
4792000  
520000  
520000

524000  
524000  
4794500  
4792000



LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECCIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014

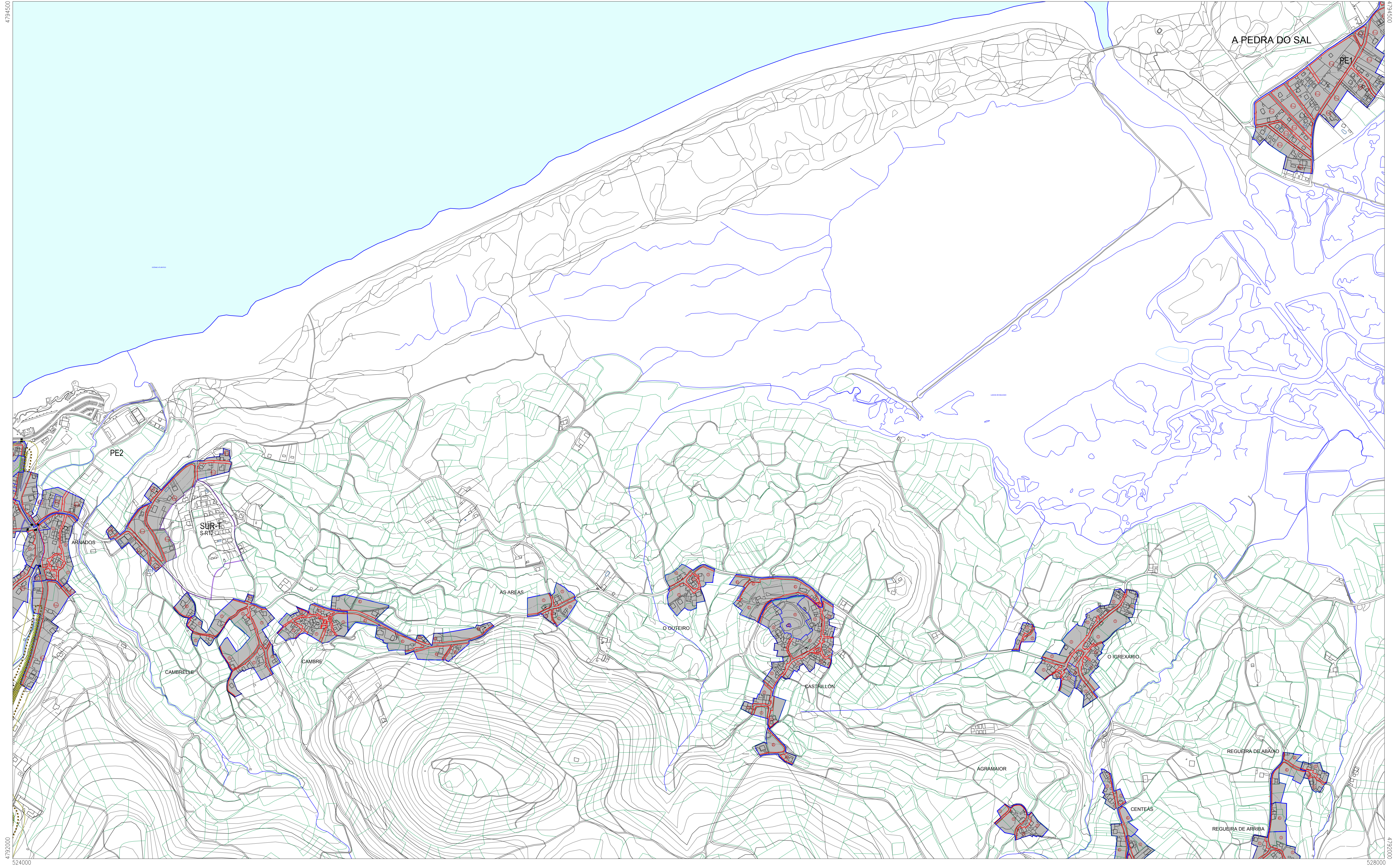
Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m














Plano nº **B-02**

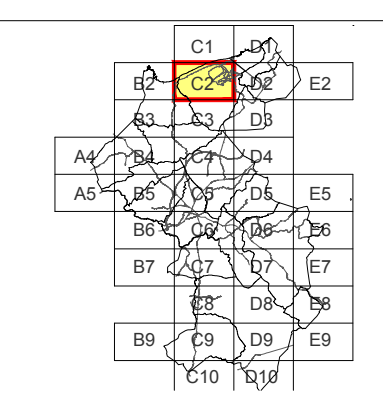
SERVIDUMES DE ESTRADAS






LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIZUME
-  ZONA DE AFECIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALIACIÓN DESDE O EIXO
-  ALIACIÓN TOTAL



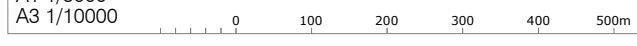


**concello de CARBALLO**


arquitectururbanismo

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000



femanzcarballada asociados  
equipo redactor

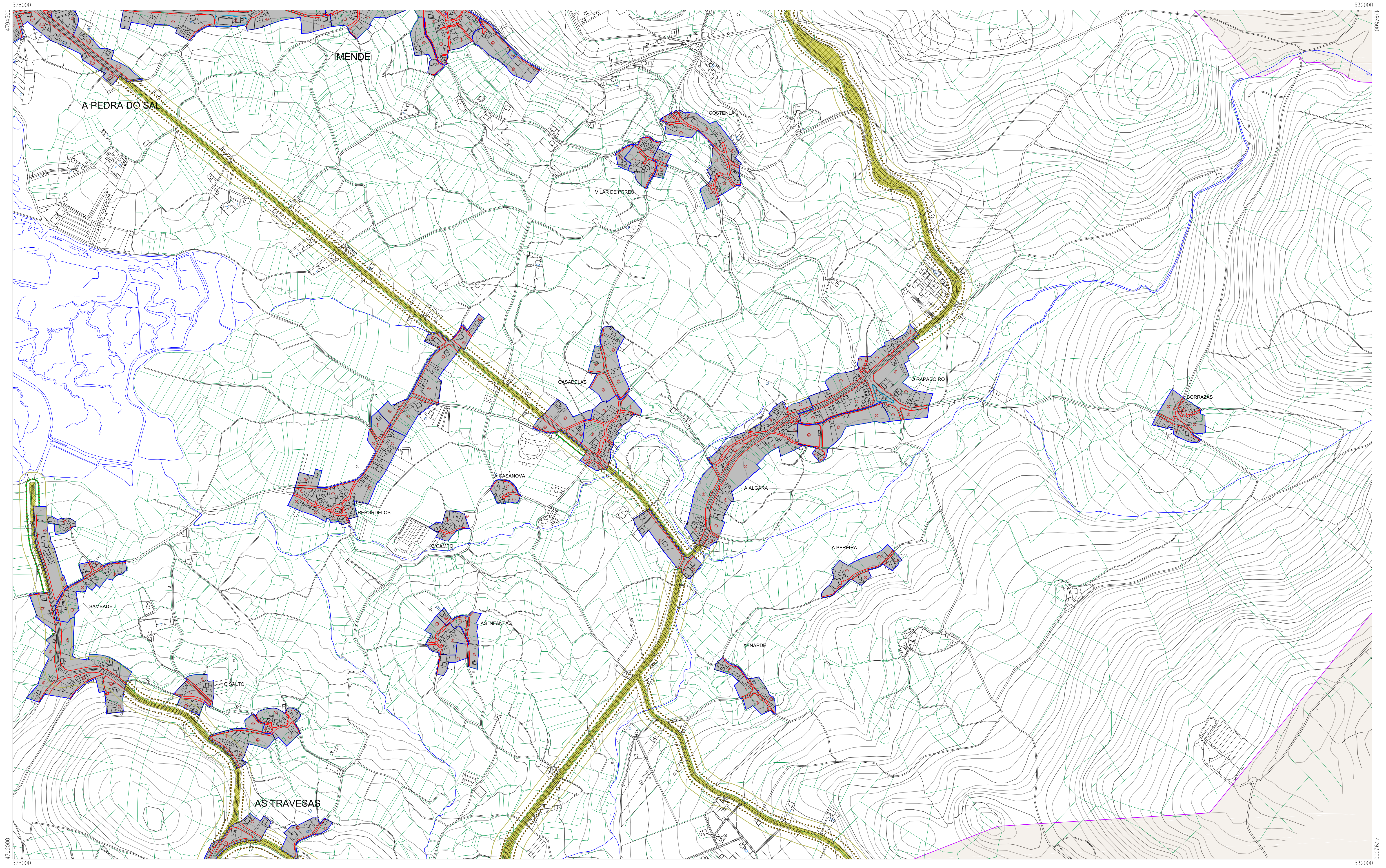


alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014  
Plano nº **C-02**

SERVIDUMES DE ESTRADAS





528000  
4794500  
4792000  
528000

532000  
4794500  
4792000  
532000

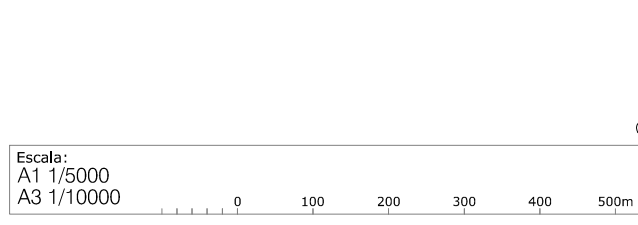
LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECCIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
- ALIÑACIÓN TOTAL

C1	C2	C3	C4	C5
B1	B2	B3	B4	B5
A1	A2	A3	A4	A5
B6	B7	B8	B9	B10
C6	C7	C8	C9	C10



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

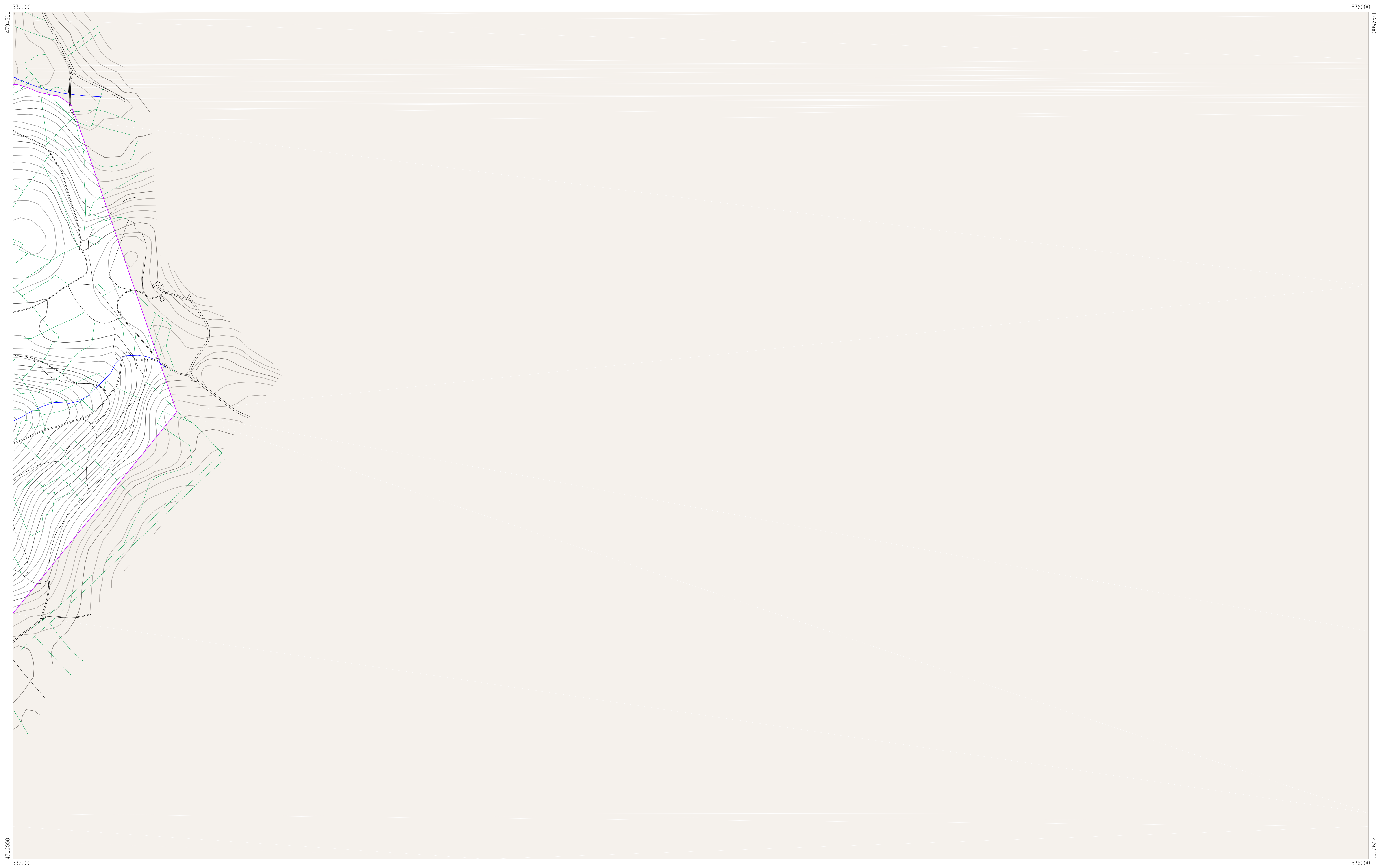


femendezcarballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014  
Plano nº **D-02**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS



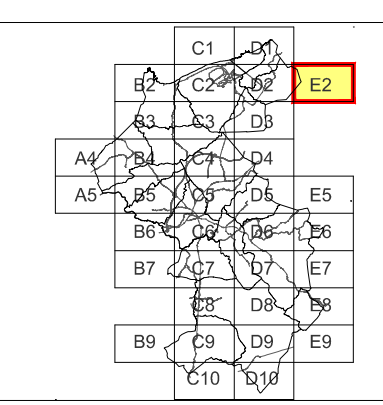



LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECCIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO

- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL

- SOLO URBANIZABLE
- PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL






concello de  
**CARBALLO**

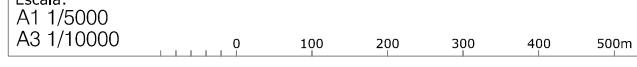
CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez **carballeda** asociados  
equipo redactor



alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000



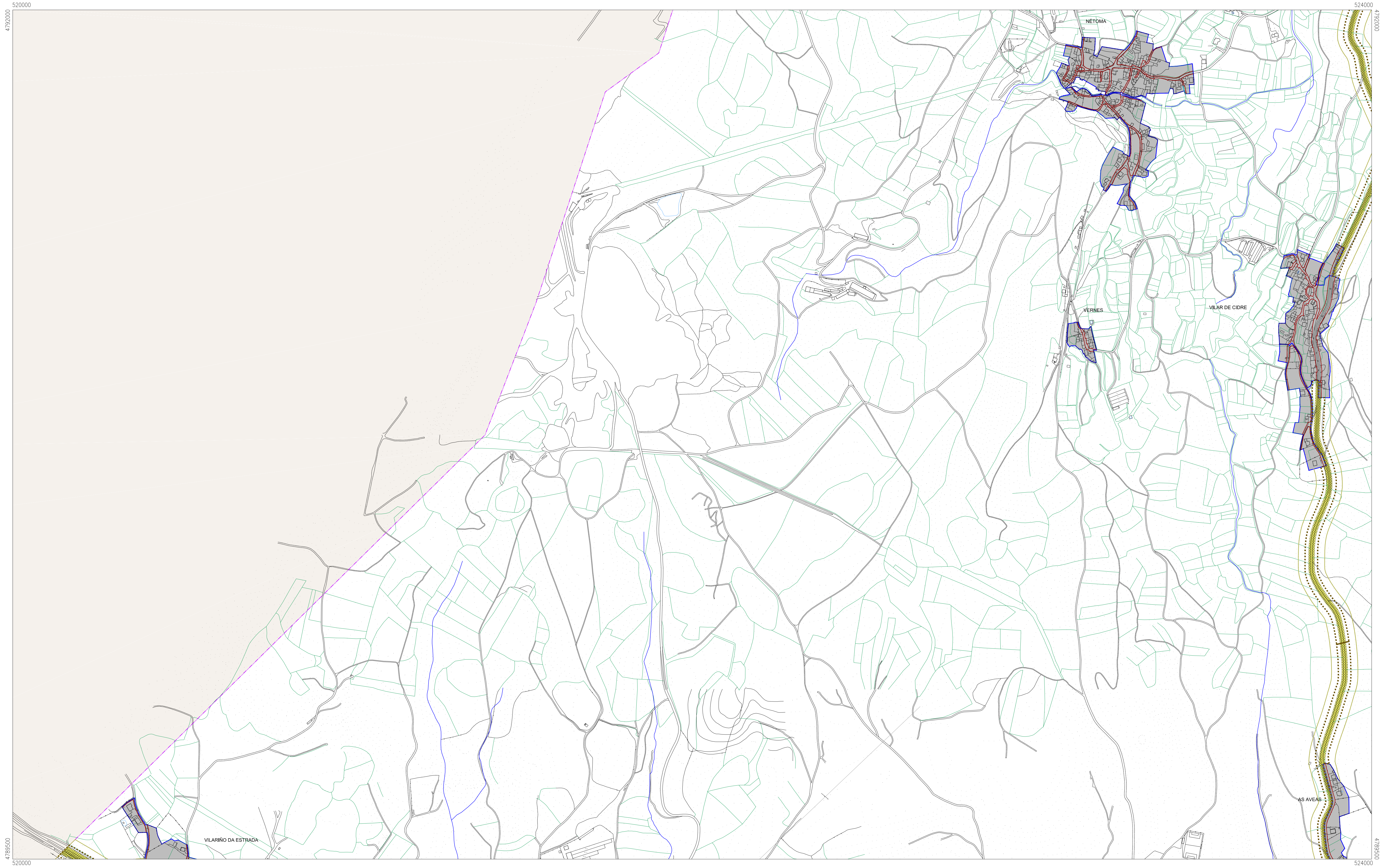
Plano nº  
**E-02**

SERVIDUMES DE ESTRADAS

fc a  
arquitectos urbanismo

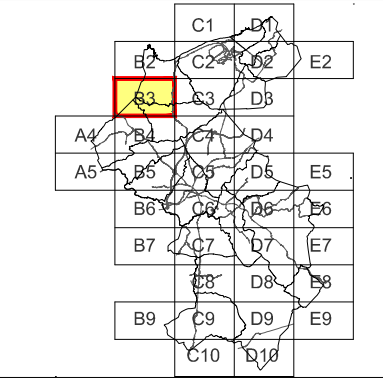
maio 2014





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

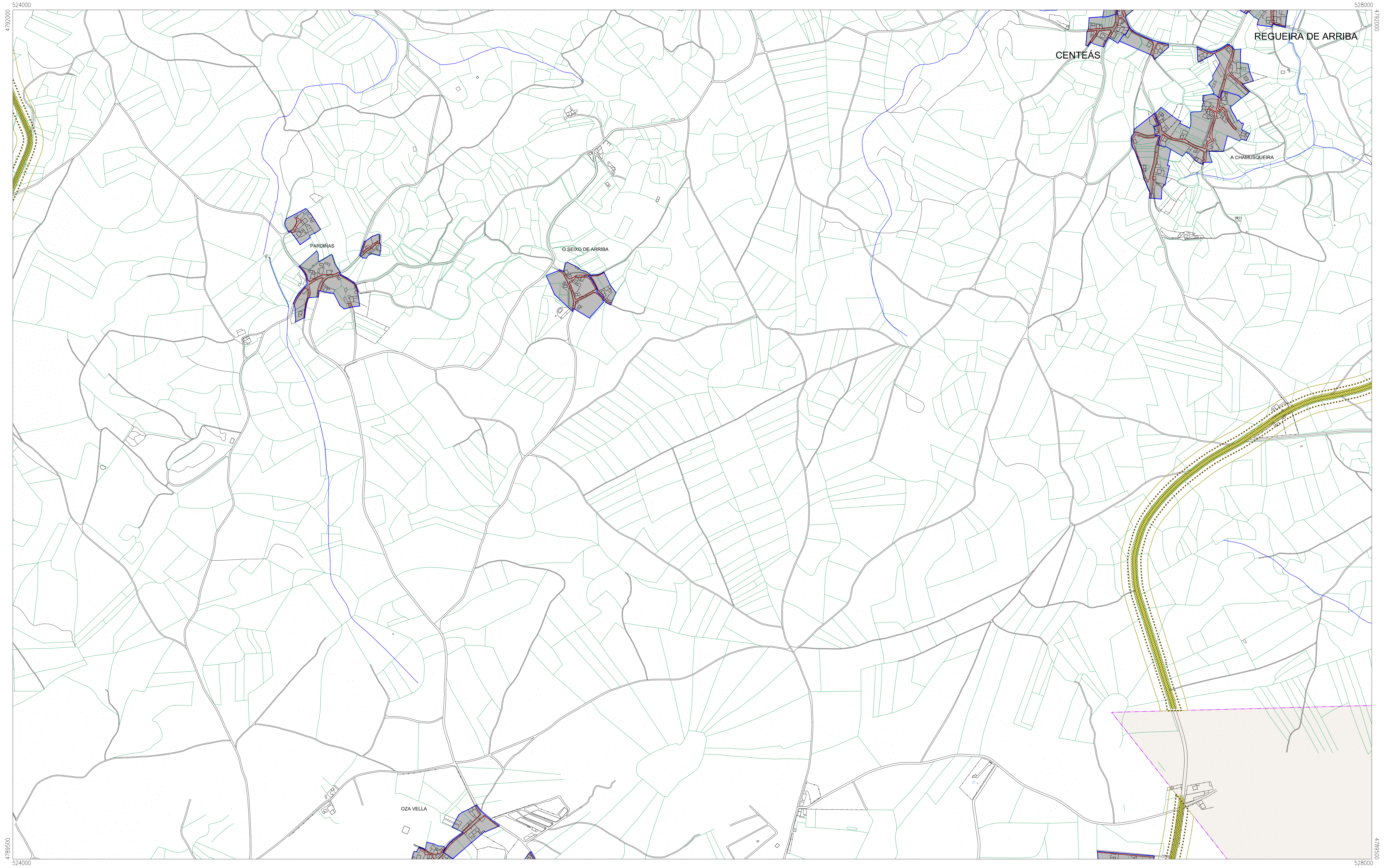
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

maio 2014  
Plano nº B-03  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





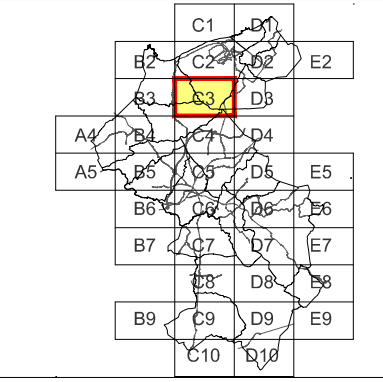


524000  
4792000  
4789500  
524000

528000  
4792000  
4789500  
528000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIZUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto  
maio 2014  
Plano nº **C-03**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS



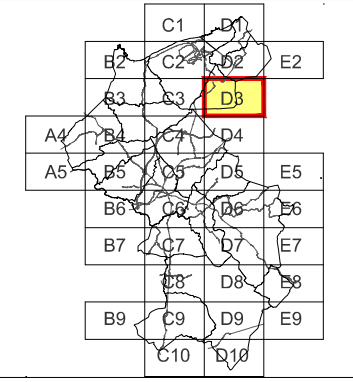


528000  
4792000  
4789500  
528000

532000  
4792000  
4789500  
532000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS.  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

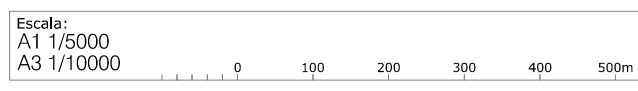
- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACION DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto



Plano nº D-03  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





516000

520000

4789500

4789500














4787000

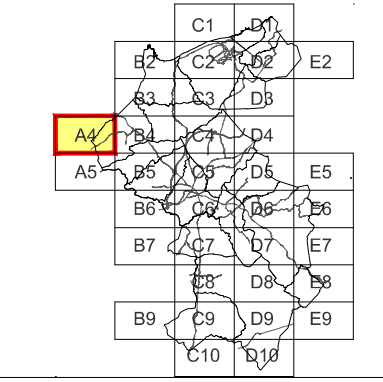
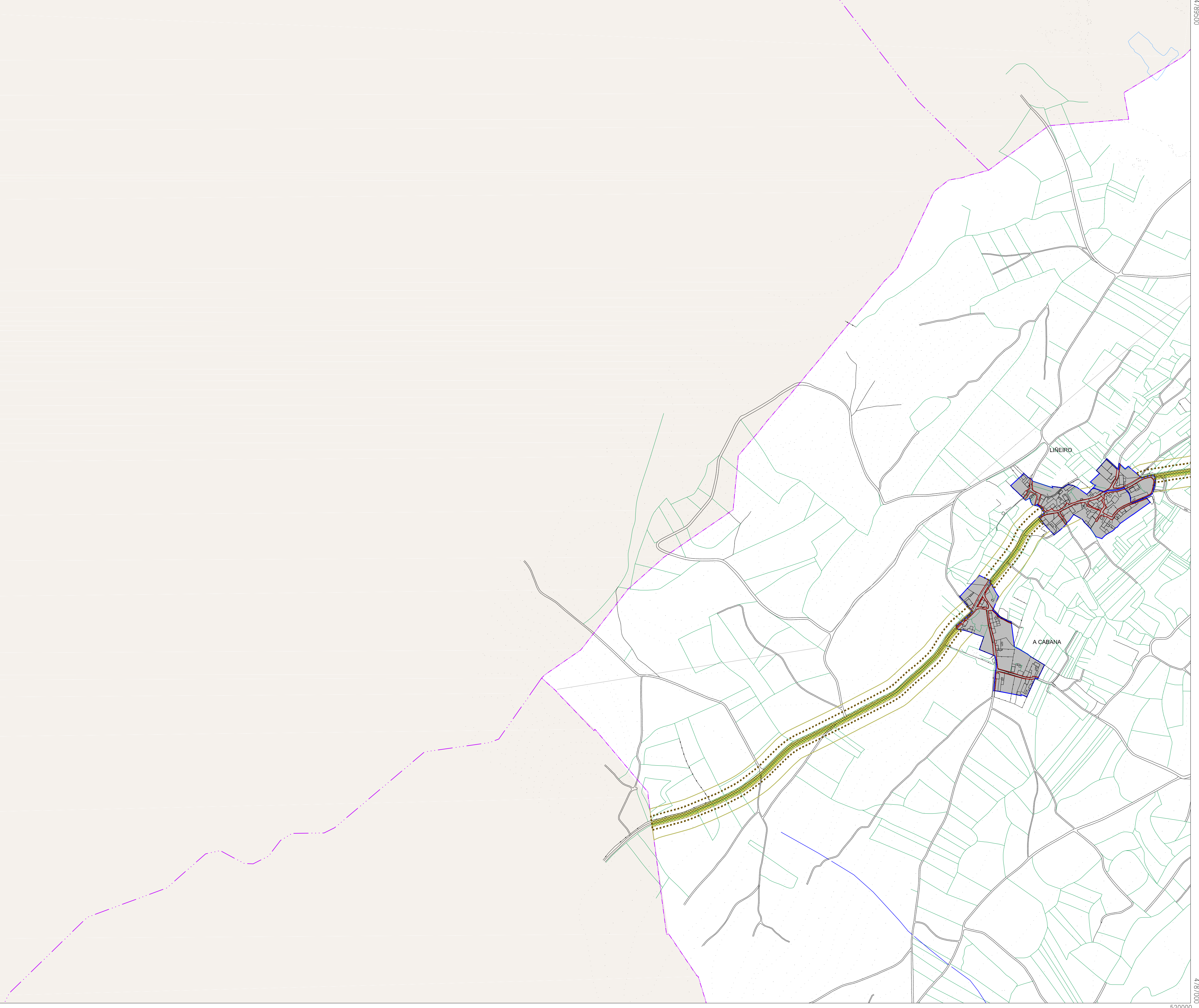
4787000

516000

520000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIDUME
-  ZONA DE AFECIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALRACION DESDE O EIXO
-  ALRACION TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

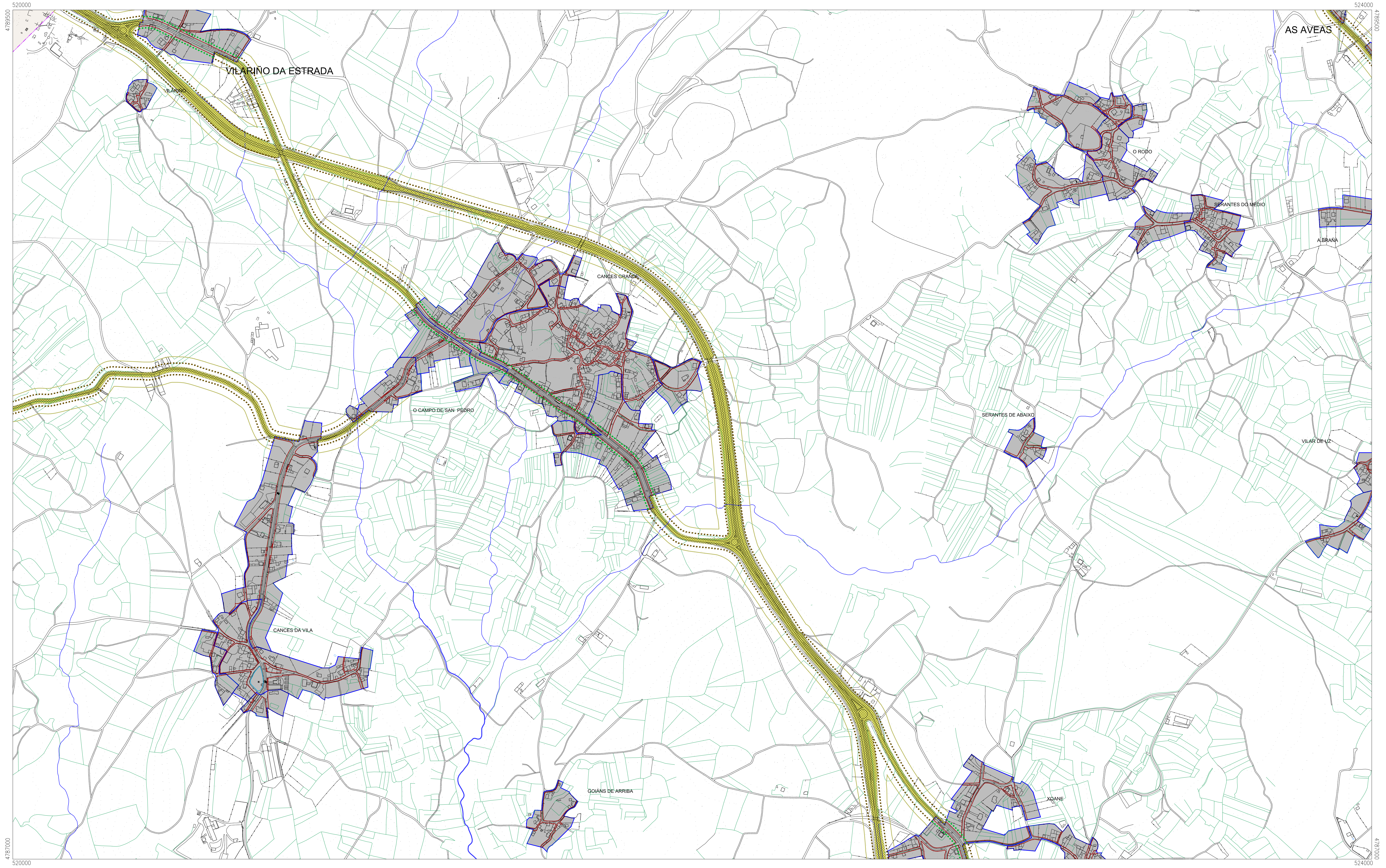
fernandez carballada asociados  
equipo redactor

  
alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m  
Plano nº **A-04**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS



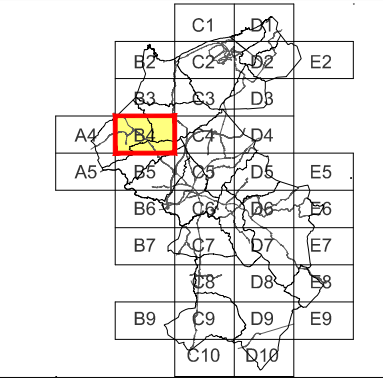


4789500  
4787000  
520000  
520000

524000  
524000  
4789500  
4787000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIACIÓN DESDE O EIXO
- ALIACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

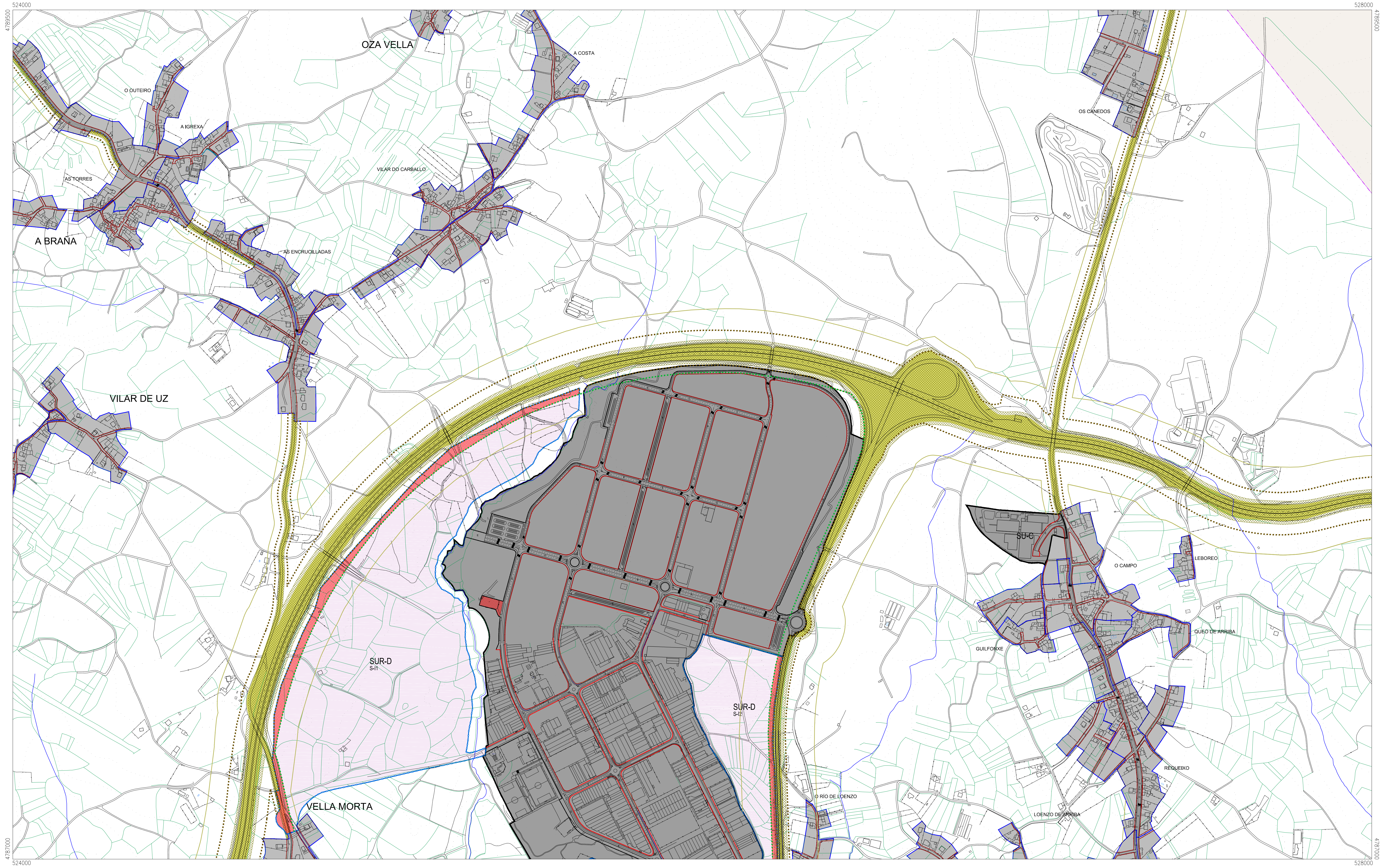
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

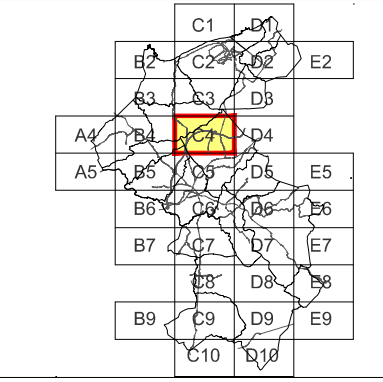
Plan nº B-04  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
- ALIÑACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

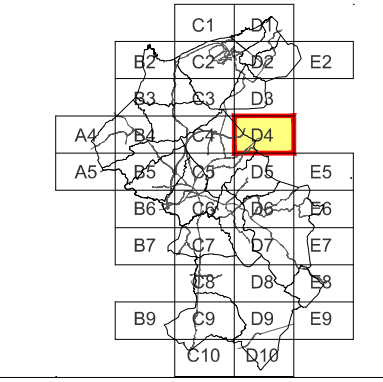
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto  
maio 2014  
Plano nº  
C-04  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

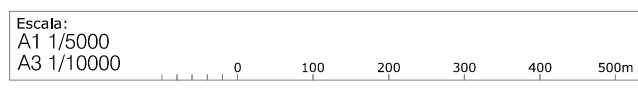
- |  |   |  |                             |  |   |
|--|---|--|-----------------------------|--|---|
|  | DOMINIO PÚBLICO                                 |  | SOLO URBANO                 |  | SOLO URBANIZABLE                              |
|  | ZONA DE SERVIDUME                               |  | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO |  | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
|  | ZONA DE AFECIÓN                                 |  | SOLO DE NÚCLEO RURAL        |  | ALIRACIÓN DESDE O EIXO                        |
|  | LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |  |                             |  | ALIRACIÓN TOTAL                               |
|  | LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |  |                             |  |   |
|  | SISTEMA XERAL VIARIO                            |  |                             |  |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto



Plano nº D-04

SERVIDUMES DE ESTRADAS

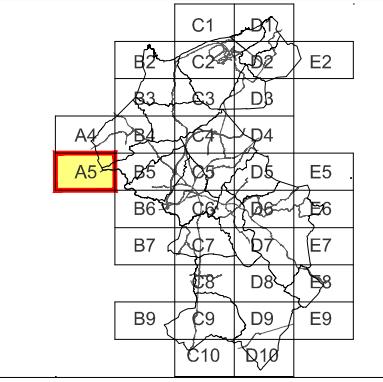






LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |  |
|---|-----------------------------|--|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                               |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                          |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                 |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |  |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |  |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

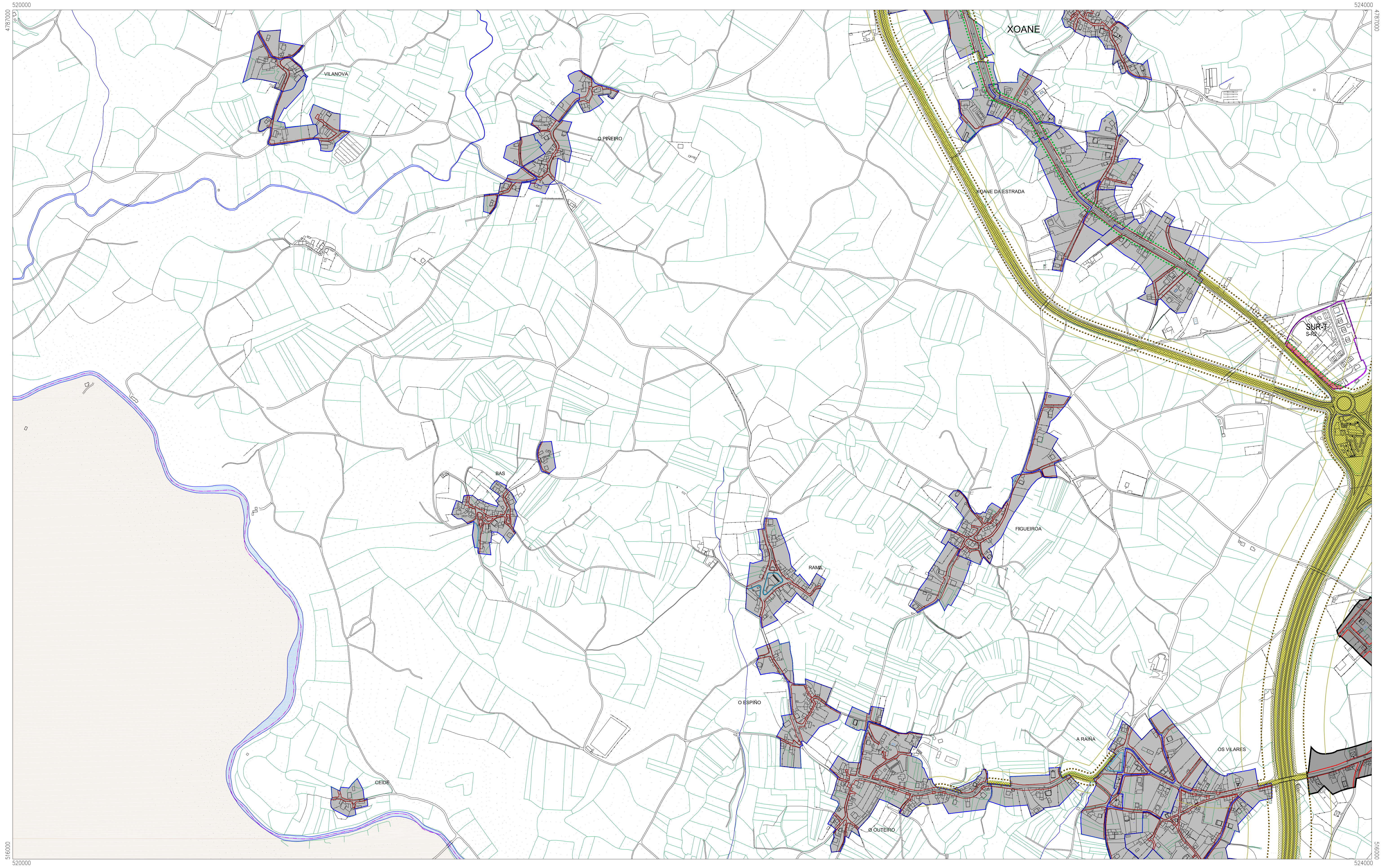
Escala:  
A1 1/6000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m

Plano nº  
**A-05**

SERVIDUMES DE ESTRADAS



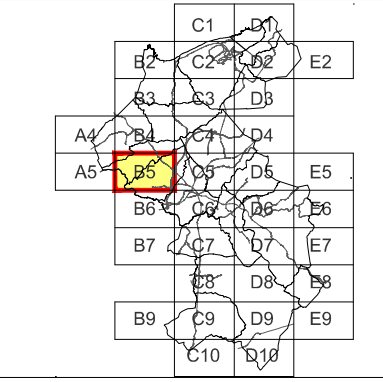


4787000  
516000  
520000

524000  
4787000  
516000  
524000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
- ALIÑACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

maio 2014

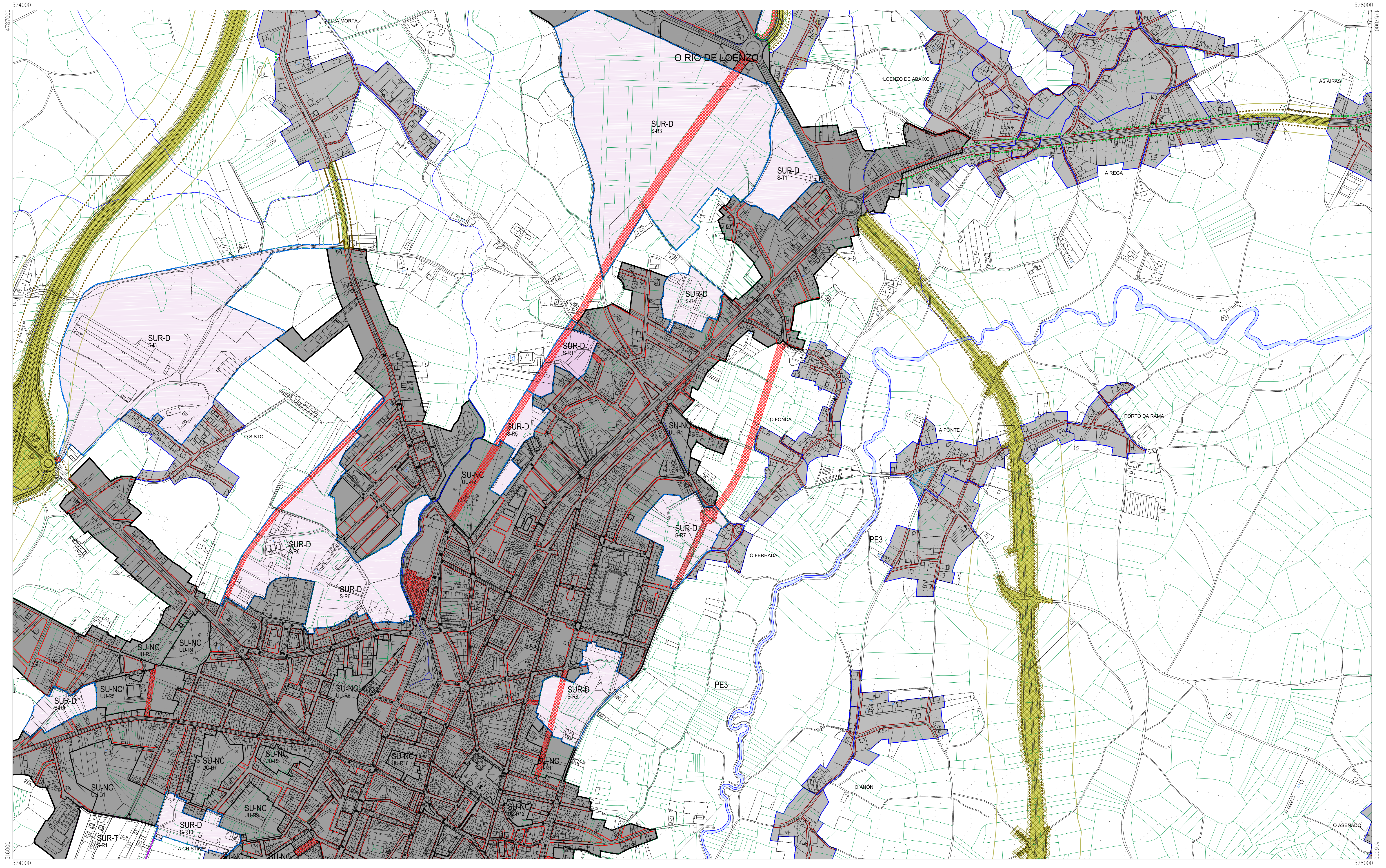
Plano nº **B-05**

SERVIDUMES DE ESTRADAS

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANIZABLE
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL

C1	C2
B2	B3
A4	A5
B6	B7
B8	B9
C10	C11
E2	E3
D4	D5
D6	D7
D8	D9
E9	E10



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

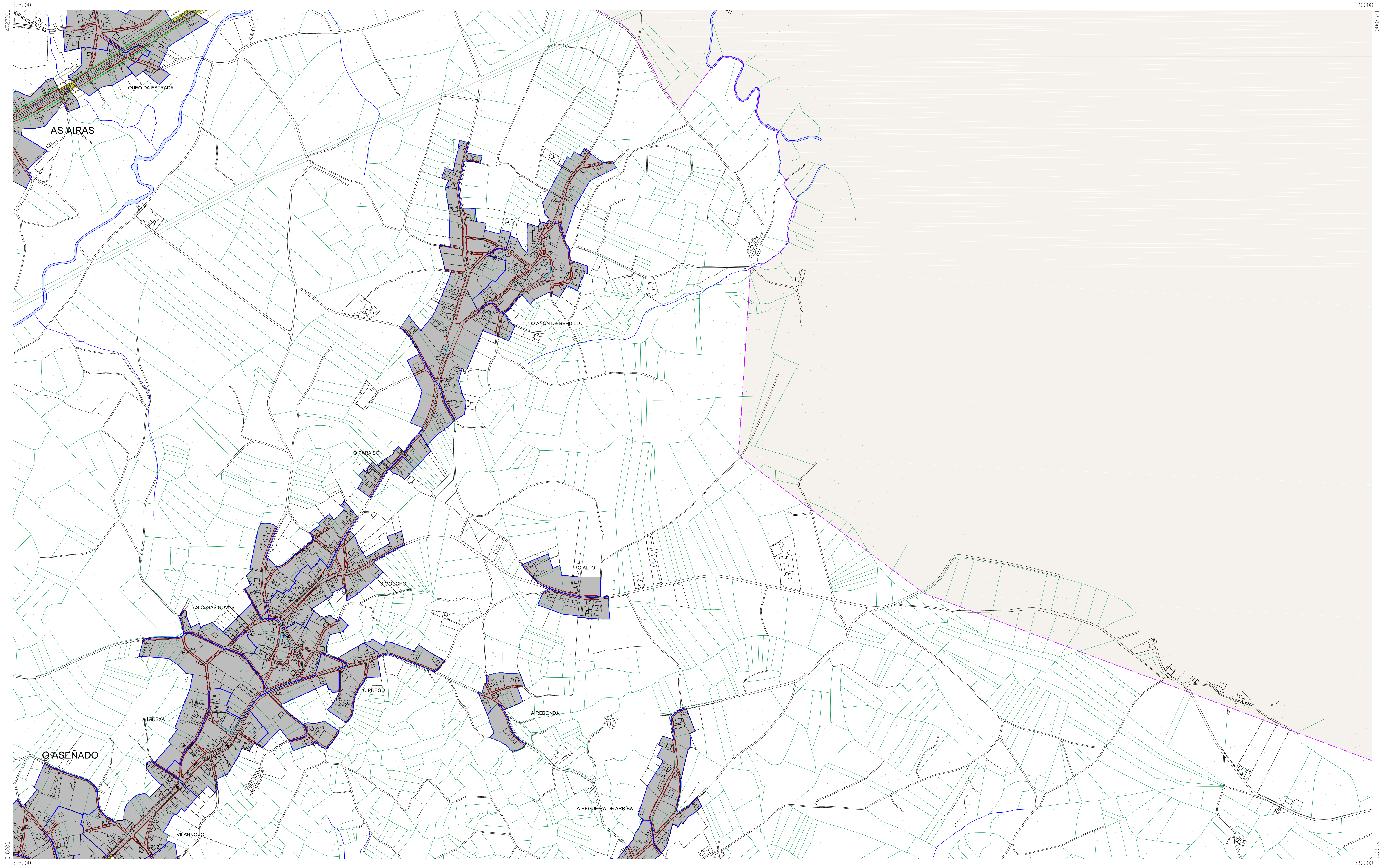
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto  
maio 2014

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

Plano nº **C-05**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS



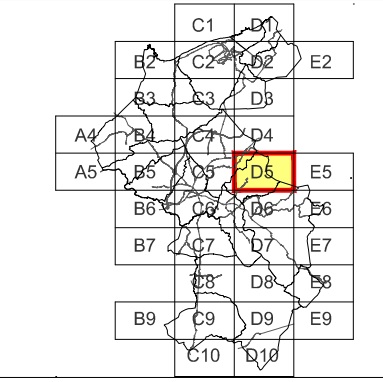


528000  
4787000  
516000  
528000

532000  
4787000  
516000  
532000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
- ALIÑACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

Plano nº **D-05**

SERVIDUMES DE ESTRADAS



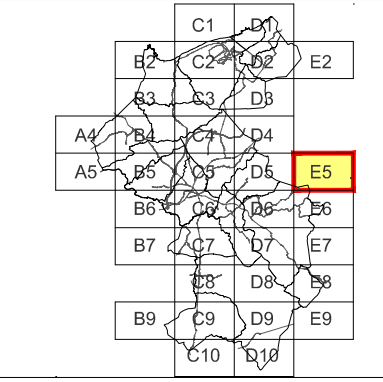


4787000  
516000  
532000

536000  
516000  
536000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

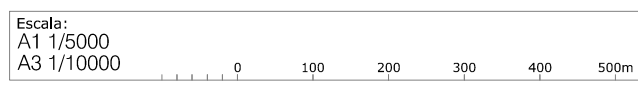
- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACION DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIRACIÓN DESDE O EIXO                        |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIRACIÓN TOTAL                               |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

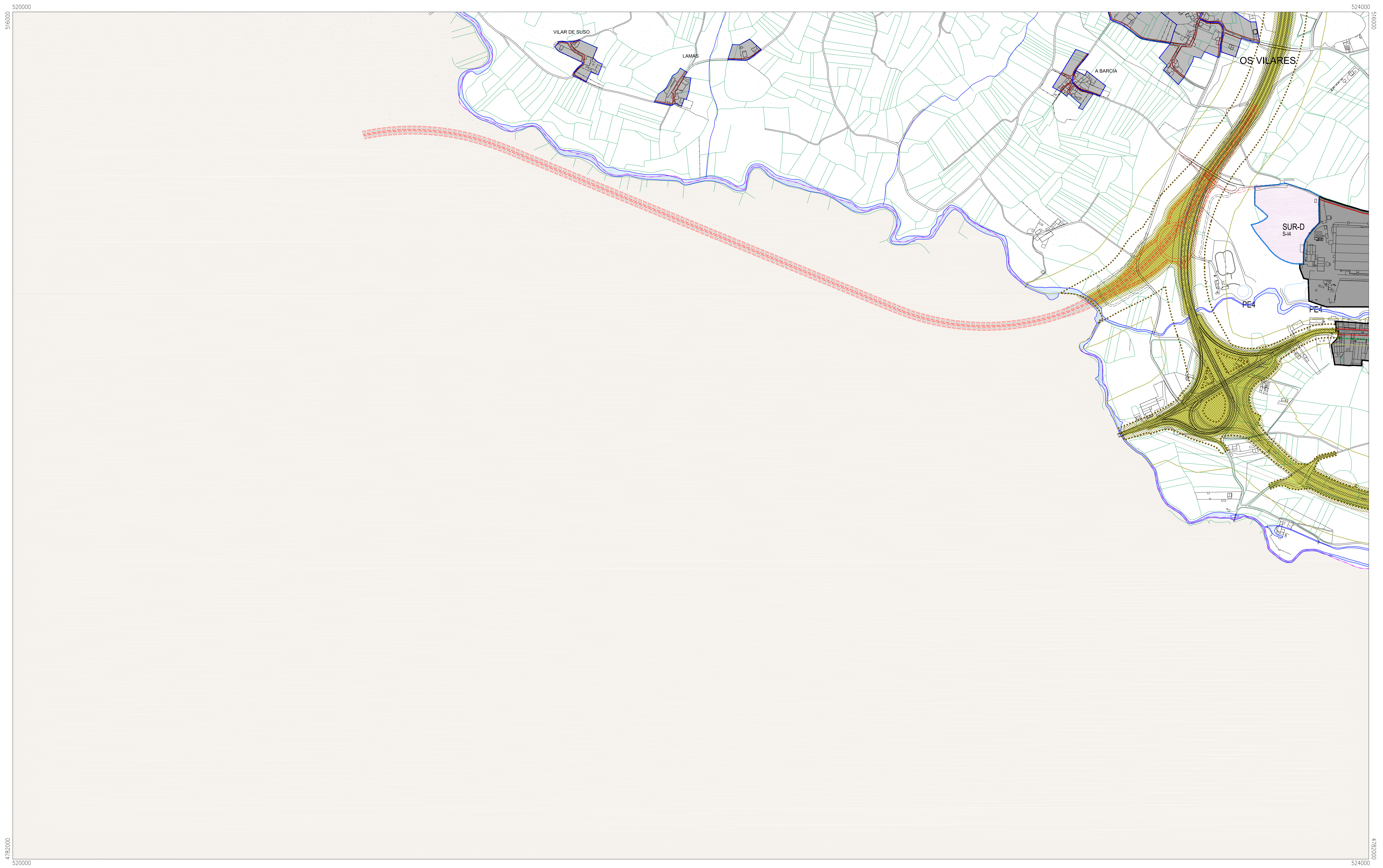


Plano nº E-05

SERVIDUMES DE ESTRADAS

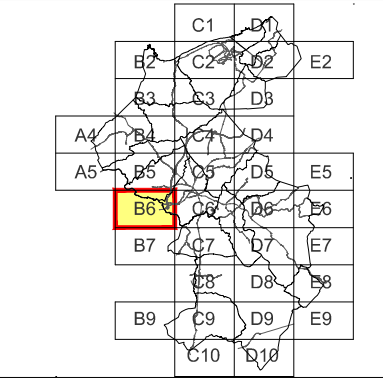






LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECCIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

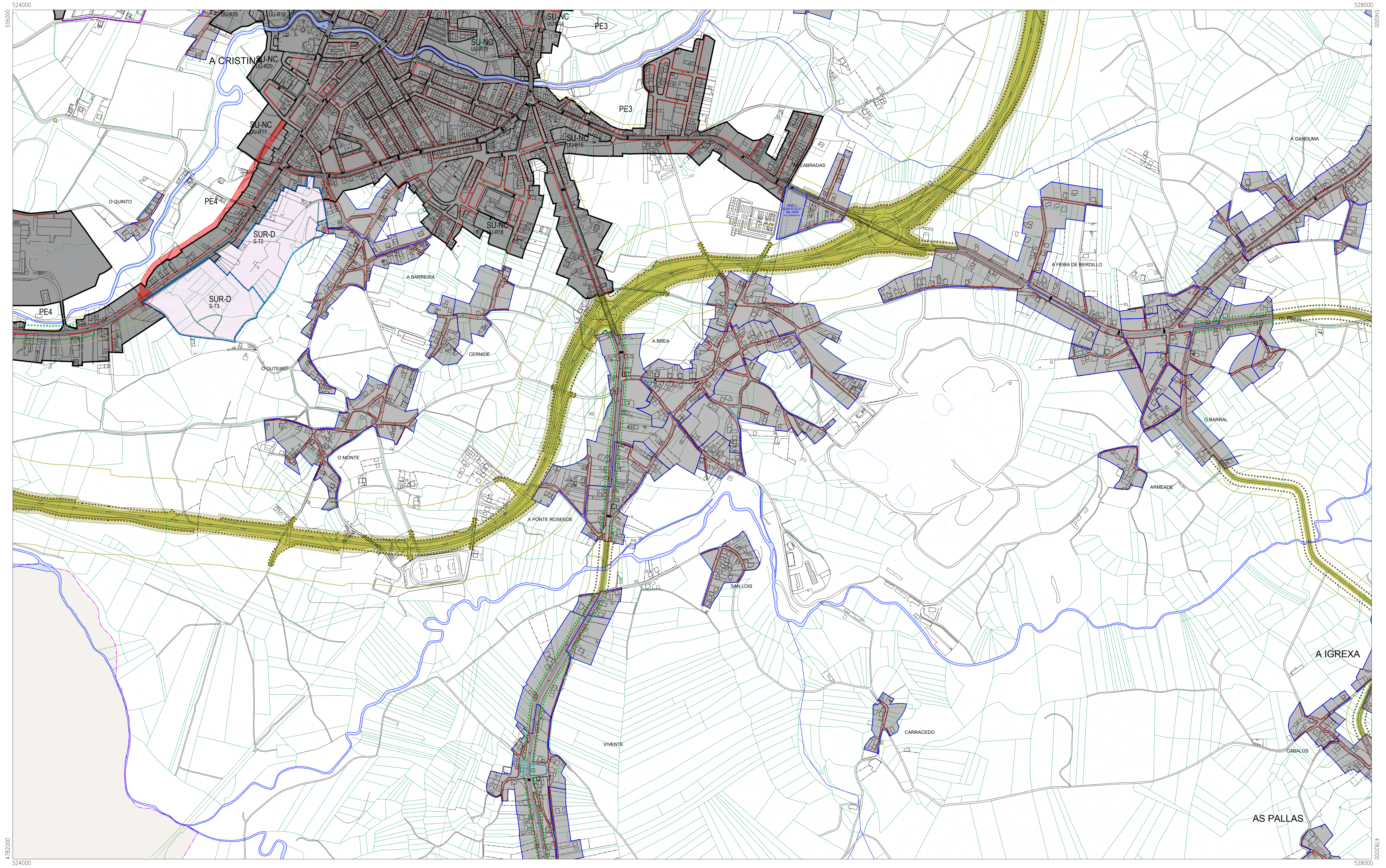
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto





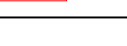






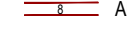

Escala:  
A1 1/6000  
A3 1/10000

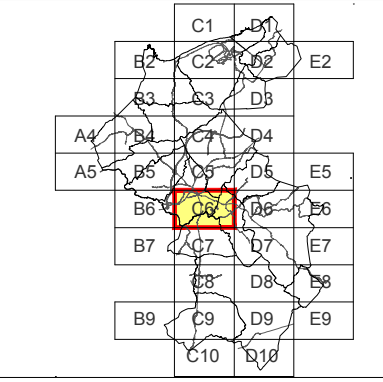
maio 2014  
Plano nº **B-06**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIZUME
-  ZONA DE AFECCIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANES ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
-  ALIÑACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

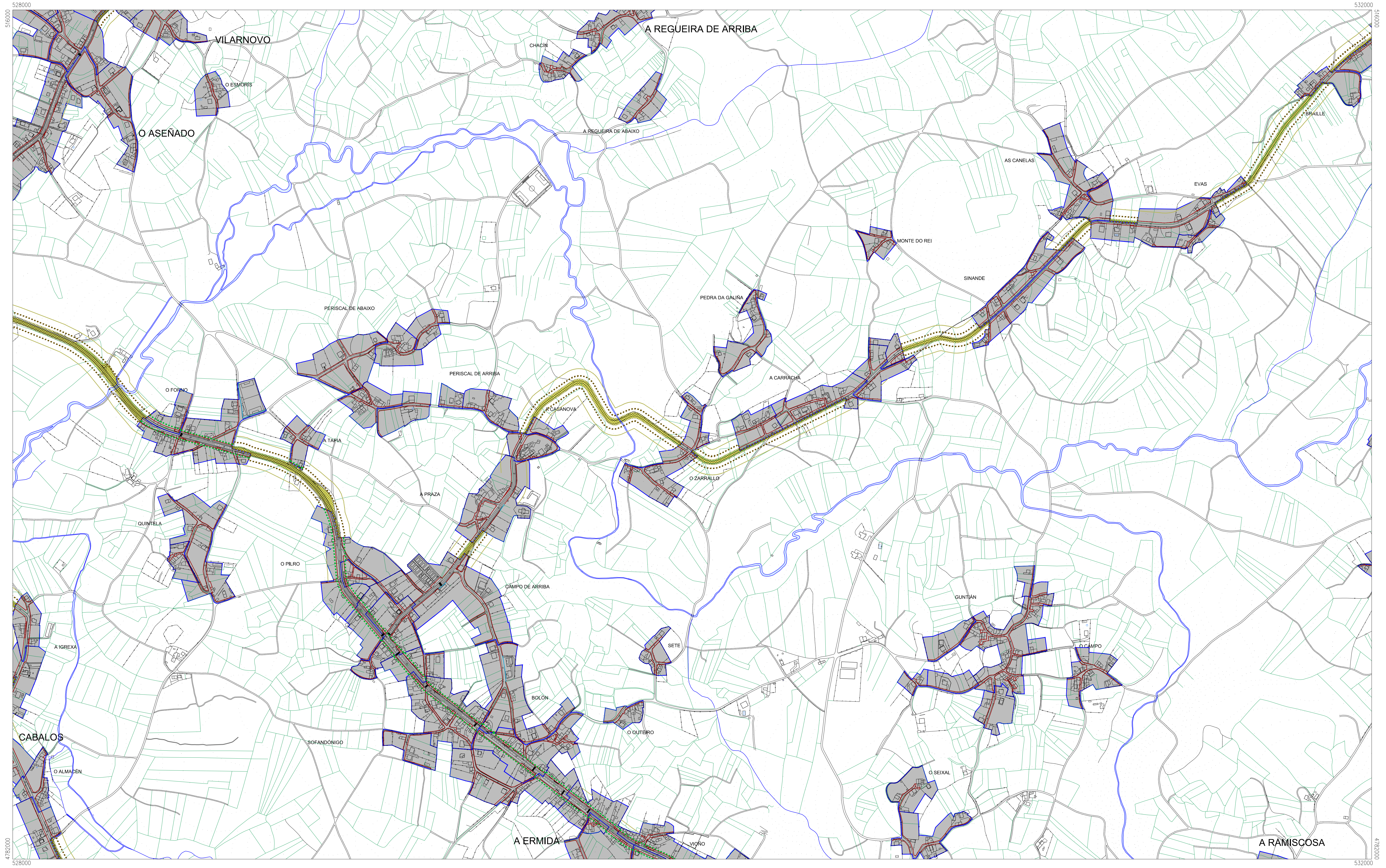
  
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000





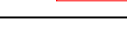






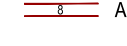

maio 2014  
Piano nº  
C-06

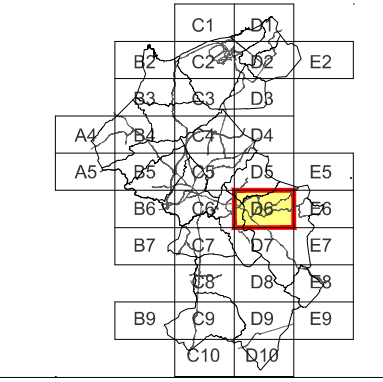
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓNS AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIZUME
-  ZONA DE AFECIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALINACIÓN DESDE O EIXO
-  ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

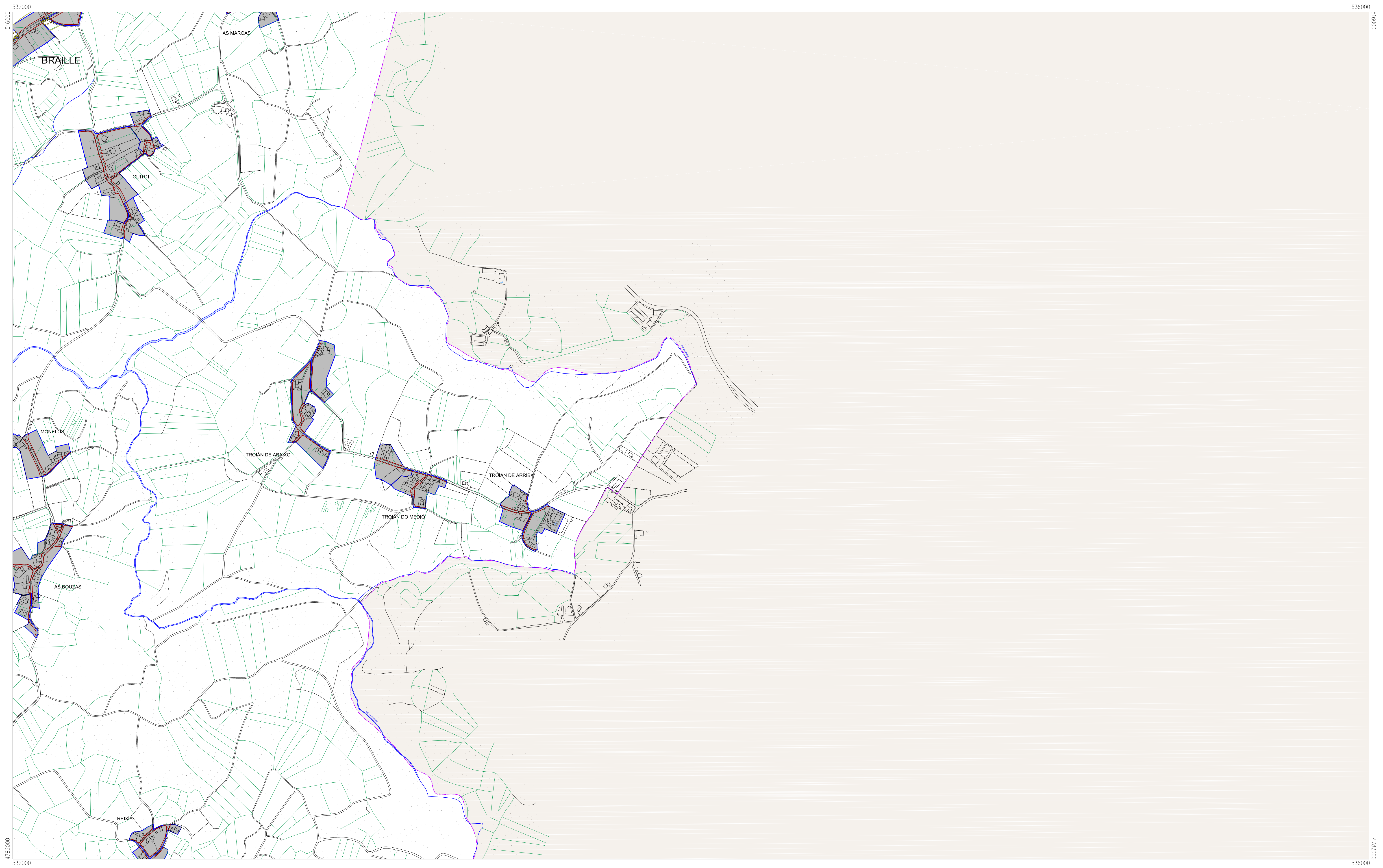
Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

fernandez **carballeda** asociados  
equipo redactor



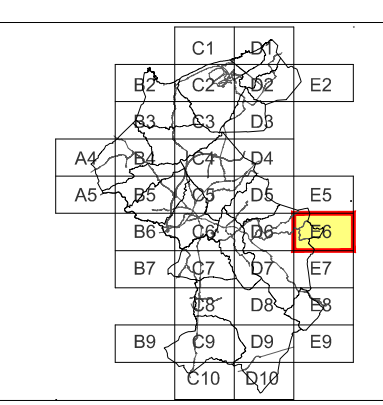
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto  
maio 2014  
Plano nº **D-06**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECCIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014

Plano nº **E-06**

SERVIDUMES DE ESTRADAS

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m

**fc a**  
arquitectos urbanismo



520000

524000

4782000

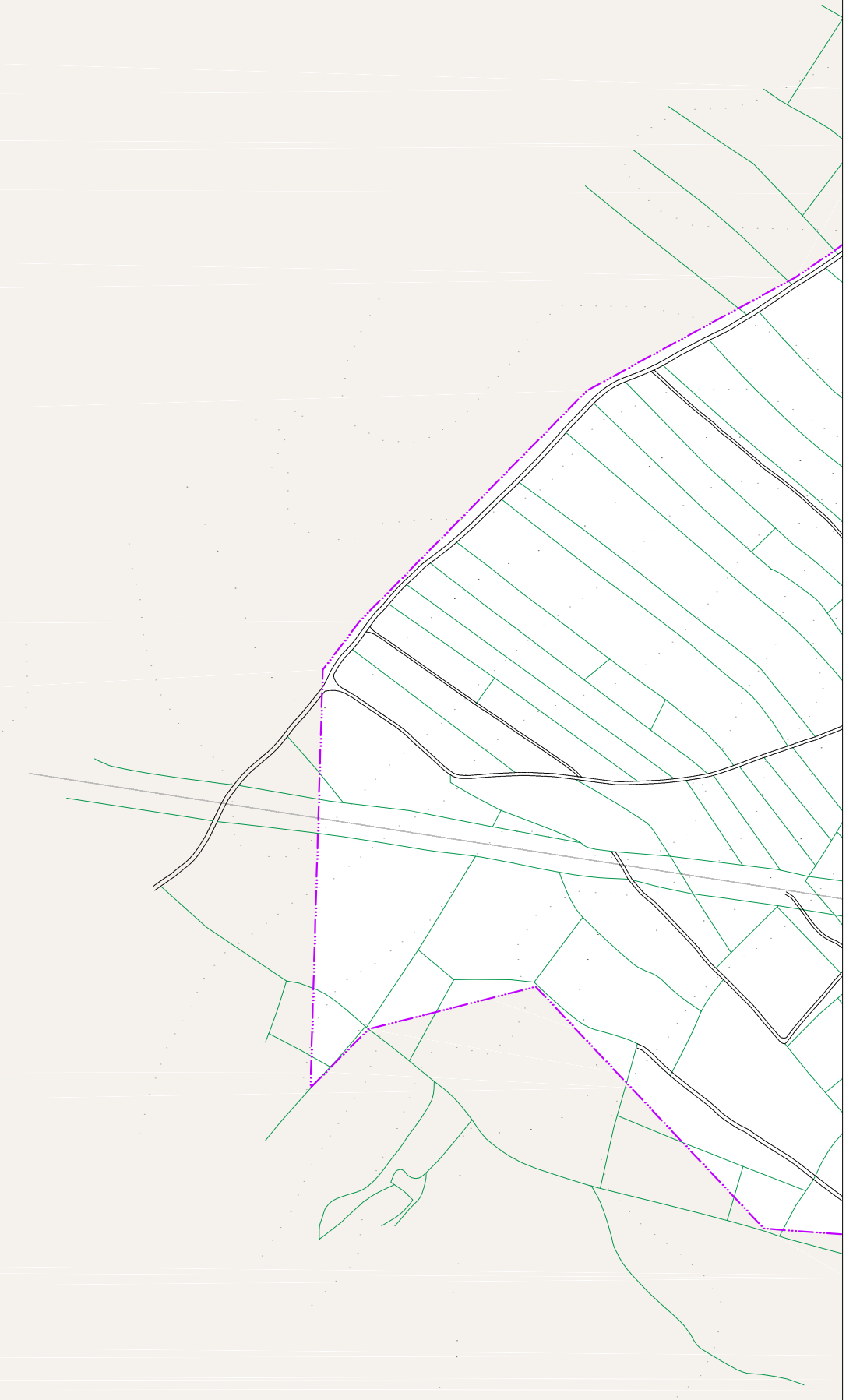
4782000

4779500

4779500

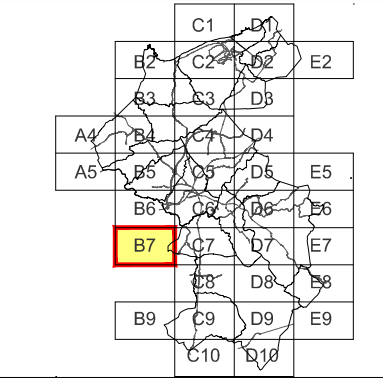
520000

524000



LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIRACIÓN DESDE O EIXO                        |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         | ALIRACIÓN TOTAL             |   |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

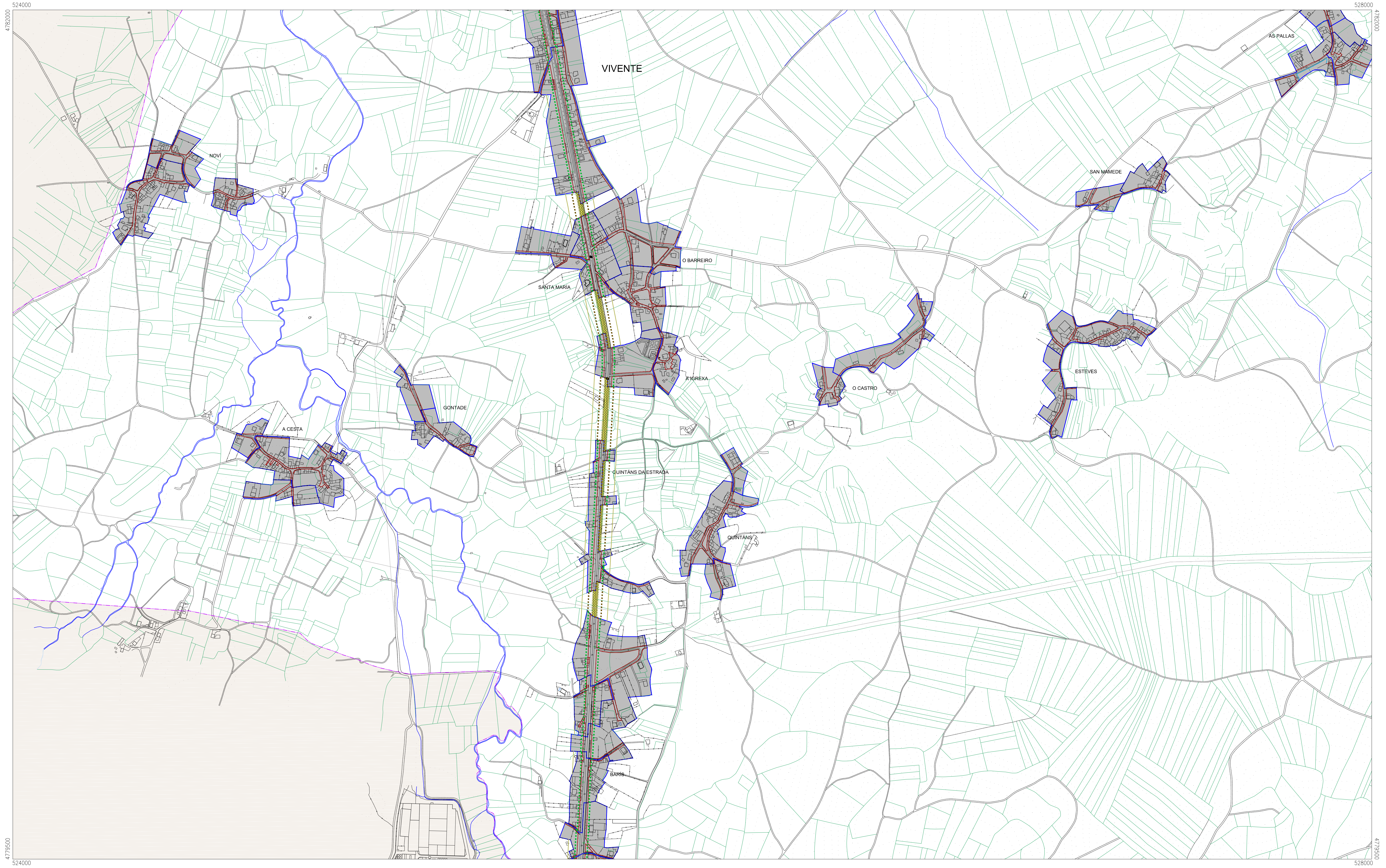
0 100 200 300 400 500m

Plano nº B-07

SERVIDUMES DE ESTRADAS





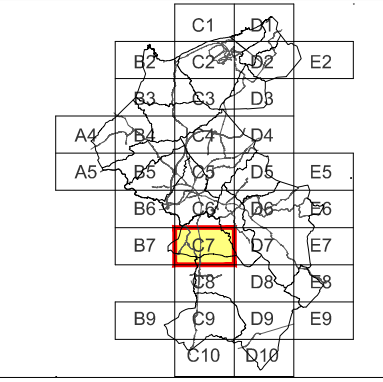


524000  
4782000  
4779500  
524000

528000  
4782000  
4779500  
528000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADJACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALIACIÓN DESDE O EIXO
- ALIACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

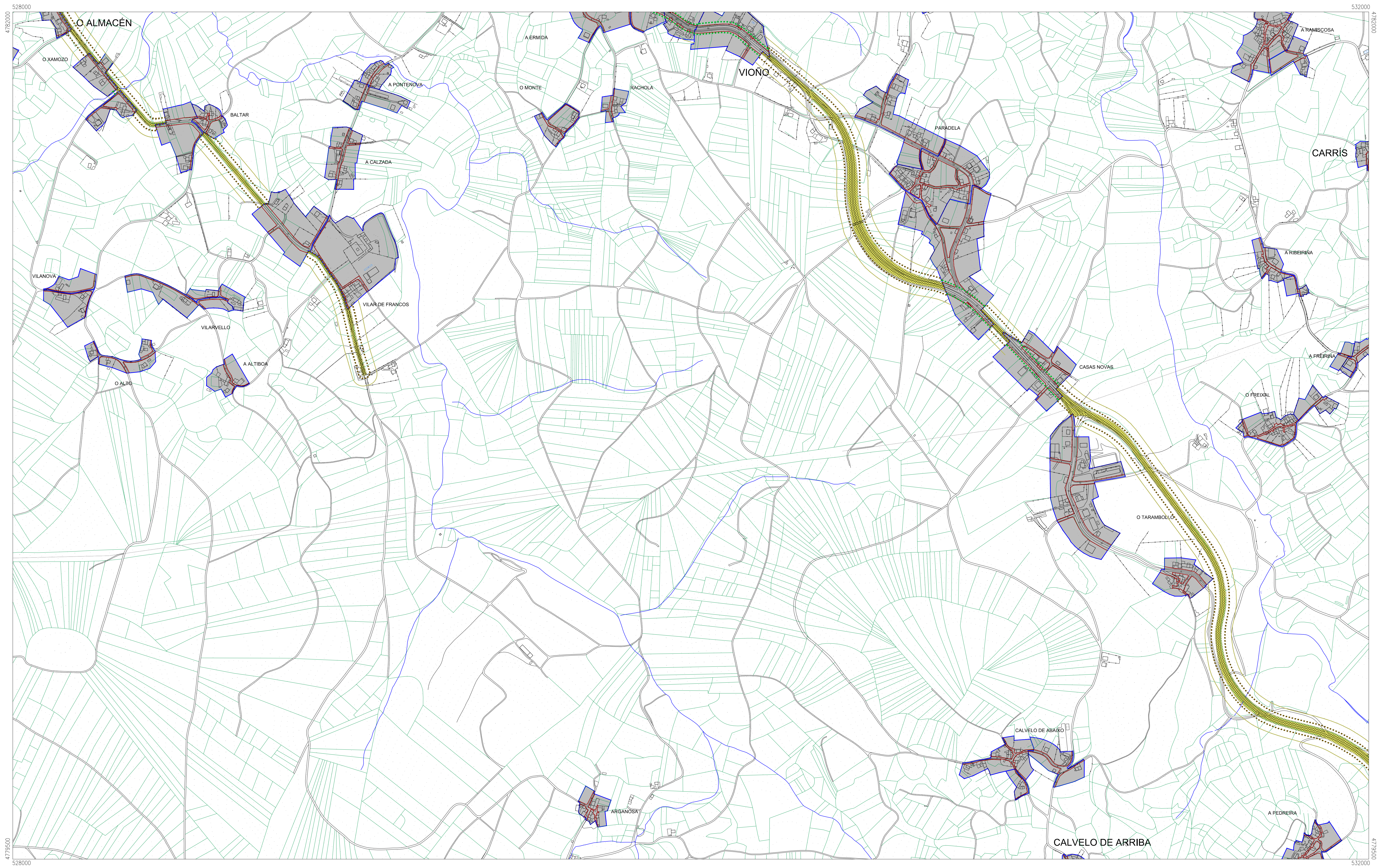
maio 2014  
C-07

SERVIDUMES DE ESTRADAS

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

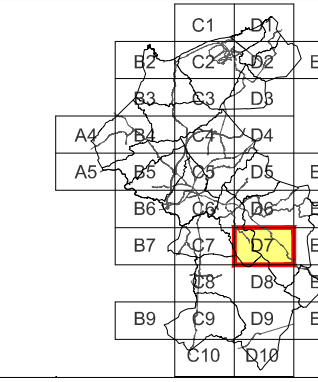
0 100 200 300 400 500m





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVITUDE                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

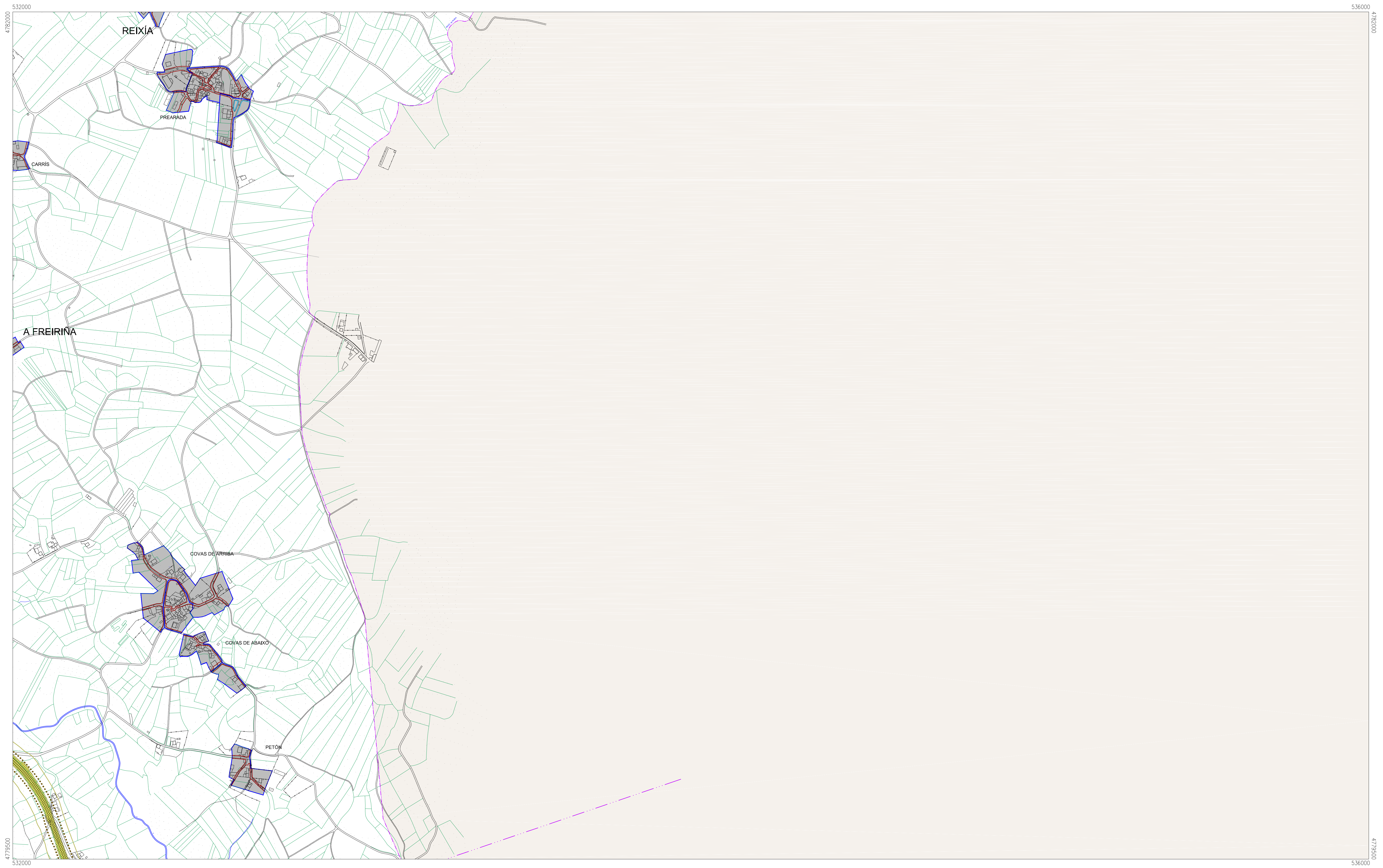
alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala:  
A1 1/10000  
A3 1/10000

maio 2014  
Plano nº D-07  
SERVIDUMES DE ESTRADAS







- LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.**
- DOMINIO PÚBLICO
  - ZONA DE SERVIDUME
  - ZONA DE AFECIÓN
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SISTEMA XERAL VIARIO
  - SOLO URBANO
  - SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
  - SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SOLO URBANIZABLE
  - PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
  - ALIRACIÓN DESDE O EIXO
  - ALIRACIÓN TOTAL

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

fernandez **carballeda** asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

maio 2014

Plano nº **E-07**

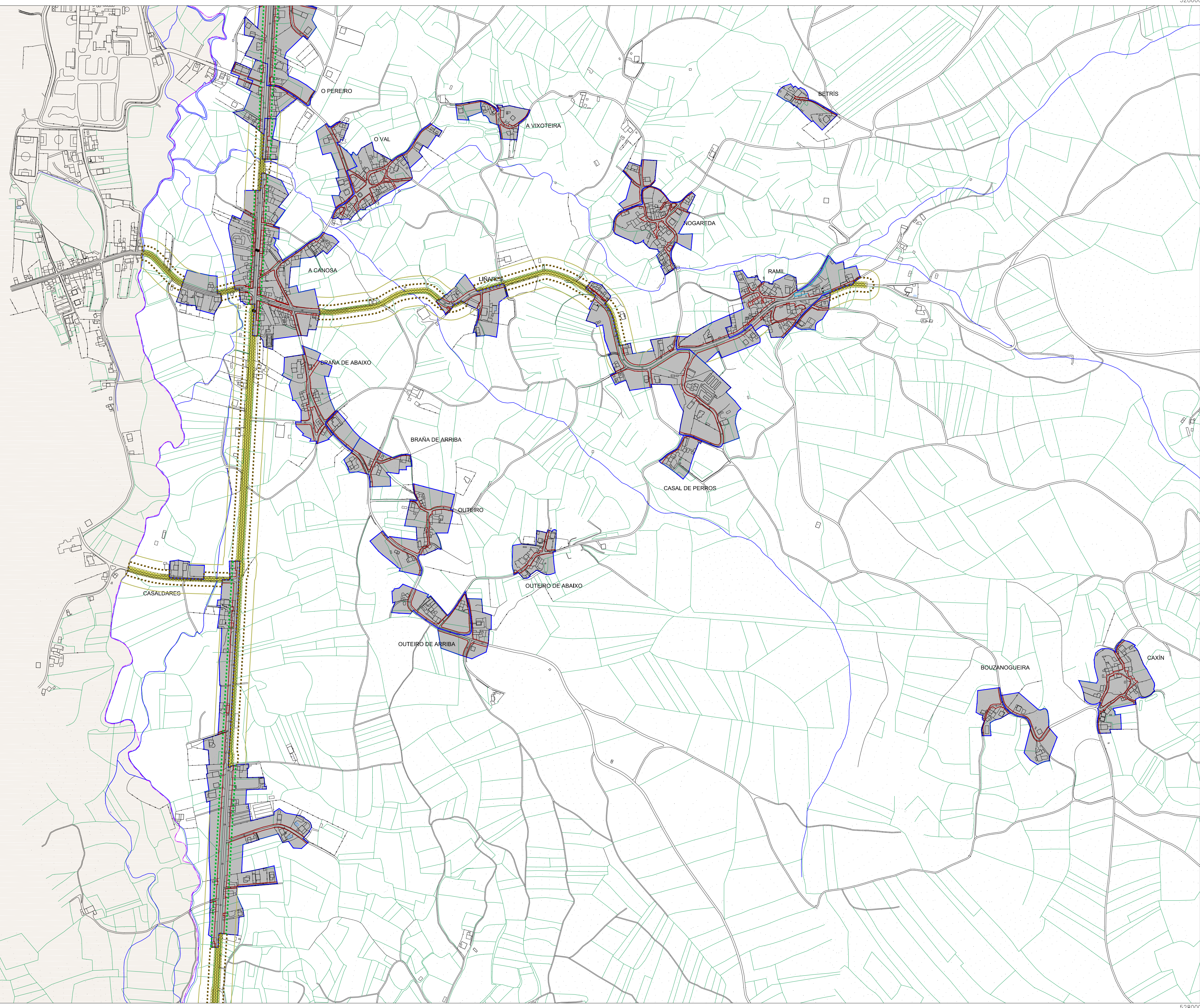
SERVIDUMES DE ESTRADAS

**fc a**  
arquitectos urbanismo

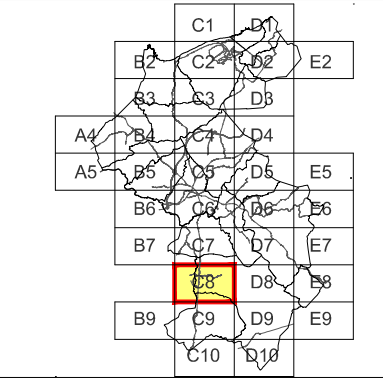


4779500  
4777000  
524000  
524000

528000  
528000  
4779500  
4777000



- LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.
- DOMINIO PÚBLICO
  - ZONA DE SERVIDUME
  - ZONA DE AFECIÓN
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SISTEMA XERAL VIARIO
  - SOLO URBANO
  - SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
  - SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SOLO URBANIZABLE
  - PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
  - ALIRACIÓN DESDE O EIXO
  - ALIRACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

maio 2014

Plano nº C-08

SERVIDUMES DE ESTRADAS

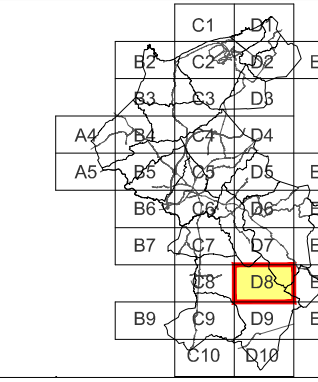
Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

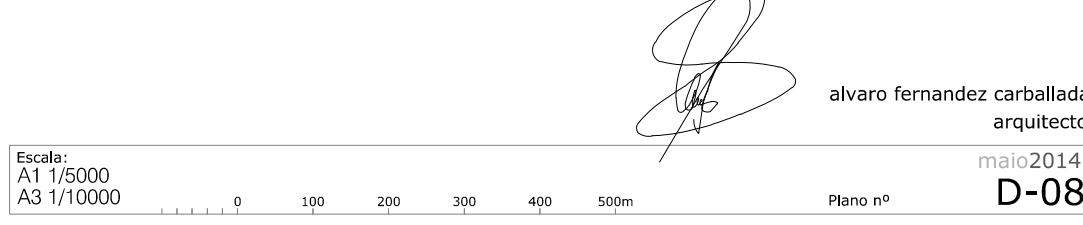
- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

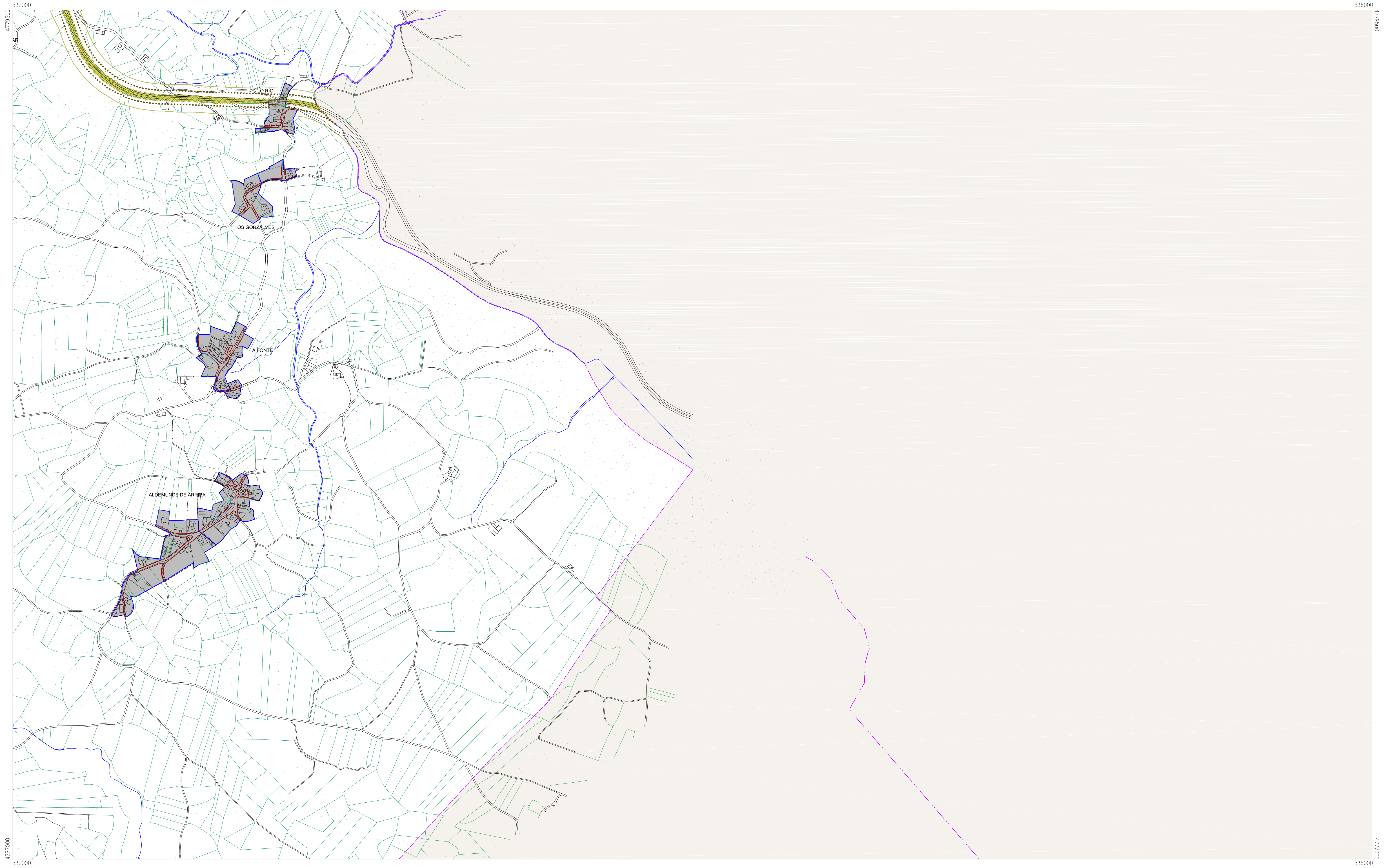
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto



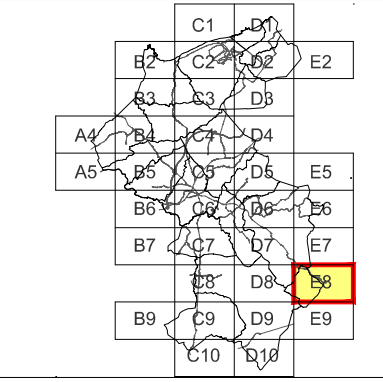
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS.  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIRACIÓN DESDE O EIXO                        |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIRACIÓN TOTAL                               |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

Plano nº E-08  
SERVIDUMES DE ESTRADAS



520000

524000

4777000

477000














4774500

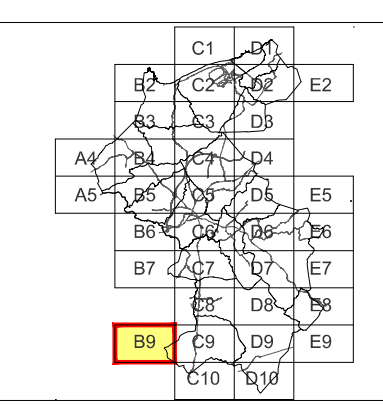
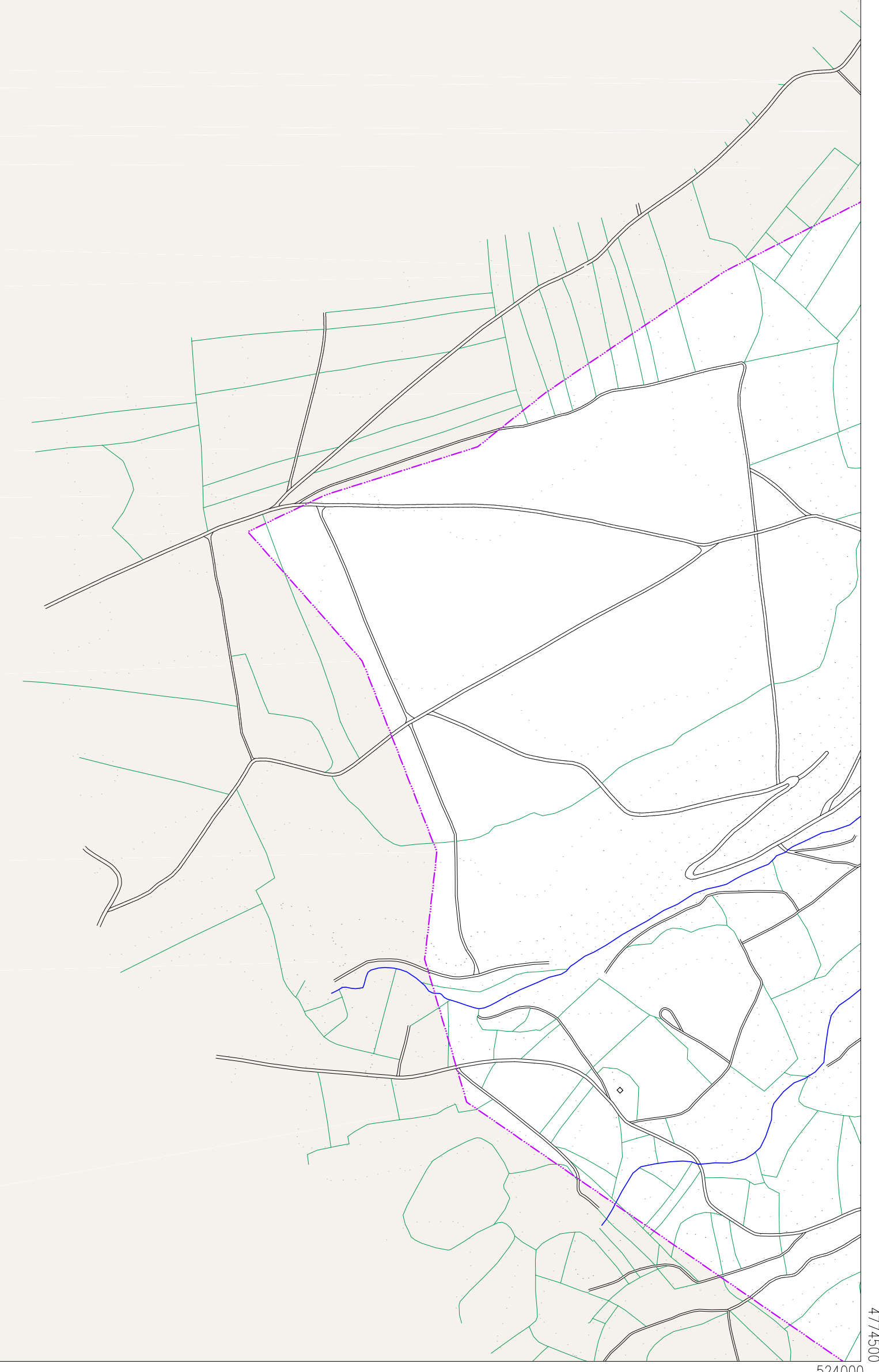
4774500

520000

524000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

-  DOMINIO PÚBLICO
-  ZONA DE SERVIDUME
-  ZONA DE AFECCIÓN
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
-  LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SISTEMA XERAL VIARIO
-  SOLO URBANO
-  SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
-  SOLO DE NÚCLEO RURAL
-  SOLO URBANIZABLE
-  PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
-  ALRACION DESDE O EIXO
-  ALRACION TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

maio 2014

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m

Plano nº B-09

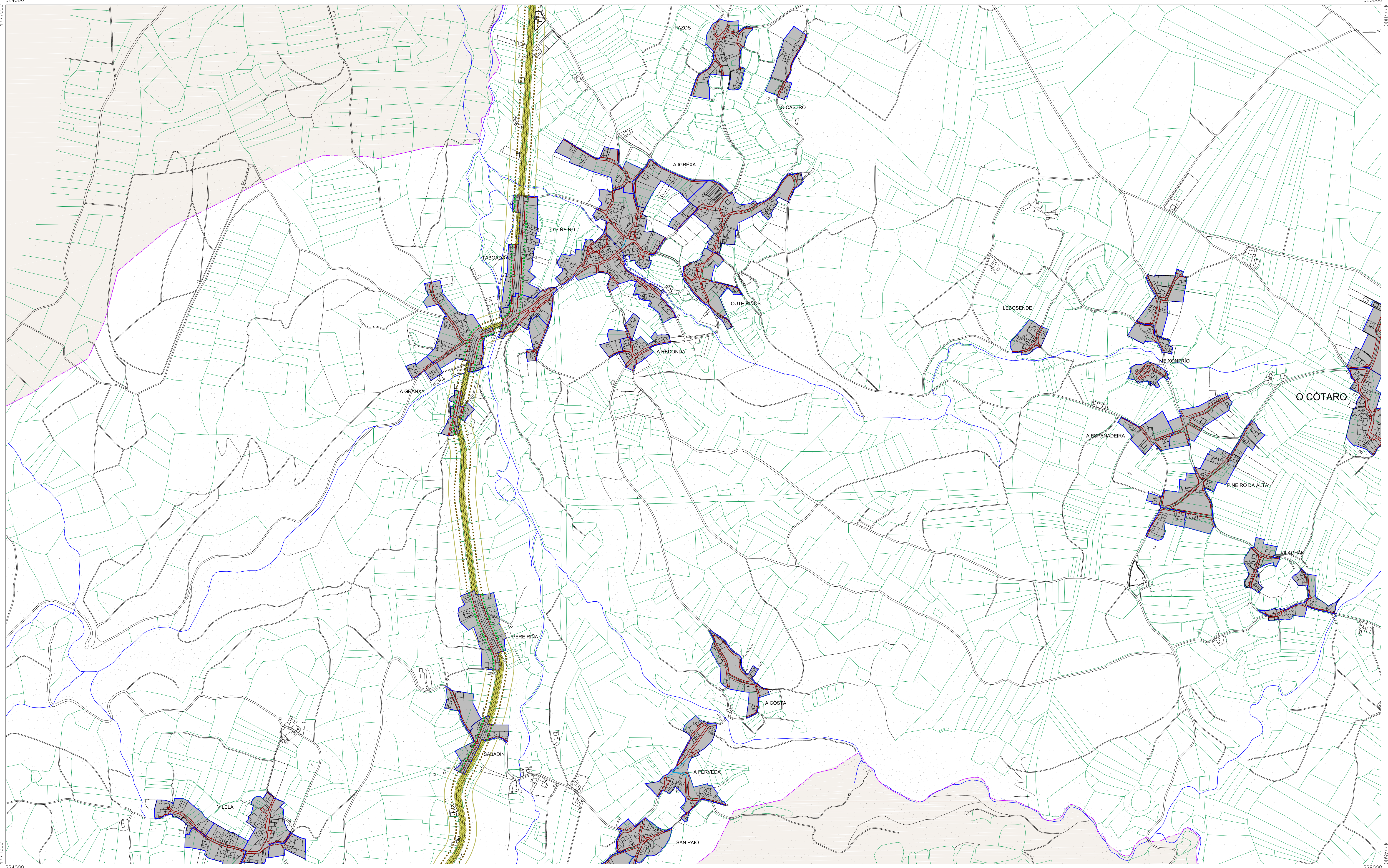
SERVIDUMES DE ESTRADAS

fc a  
arquitectura urbanismo



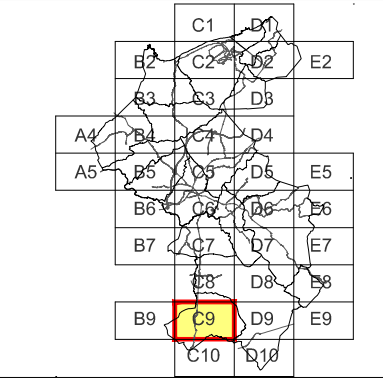
4777000  
4774500  
524000

528000  
4773000  
4774500  
528000



LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADJACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- DOMINIO PÚBLICO
- ZONA DE SERVIDUME
- ZONA DE AFECIÓN
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
- LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SISTEMA XERAL VIARIO
- SOLO URBANO
- SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
- SOLO DE NÚCLEO RURAL
- SOLO URBANIZABLE
- PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
- ALINACIÓN DESDE O EIXO
- ALINACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

maio 2014

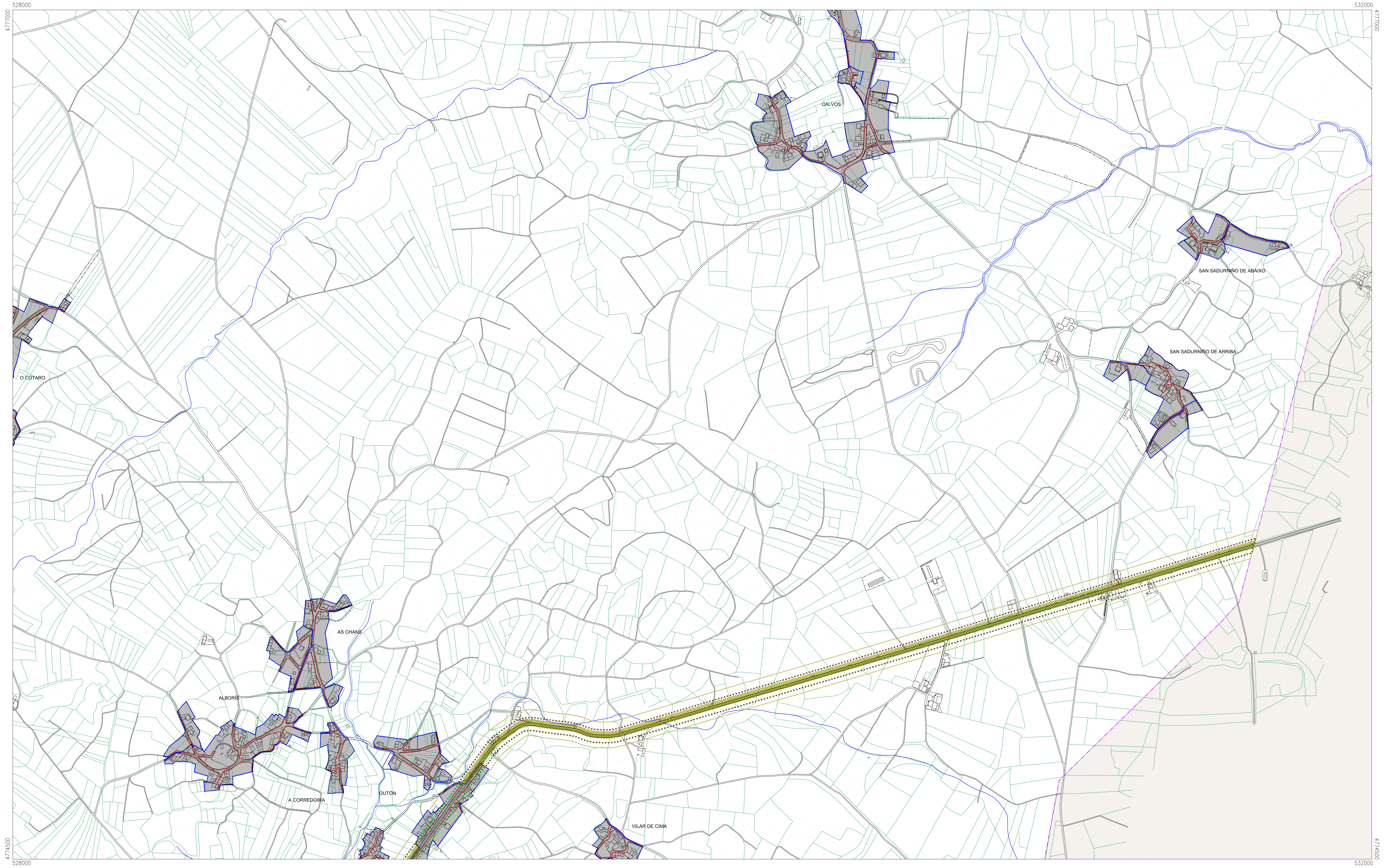
Plano nº C-09

SERVIDUMES DE ESTRADAS

Escala: A1 1/10000 A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m



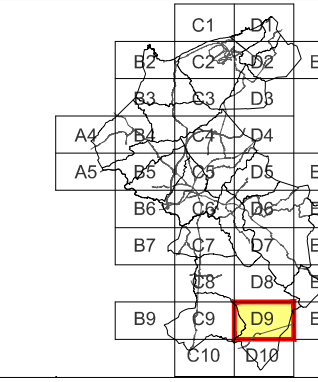


528000  
4777000  
4774500  
528000

532000  
4777000  
4774500  
532000

LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADJACENTES ÁS ESTRADAS.  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACION DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



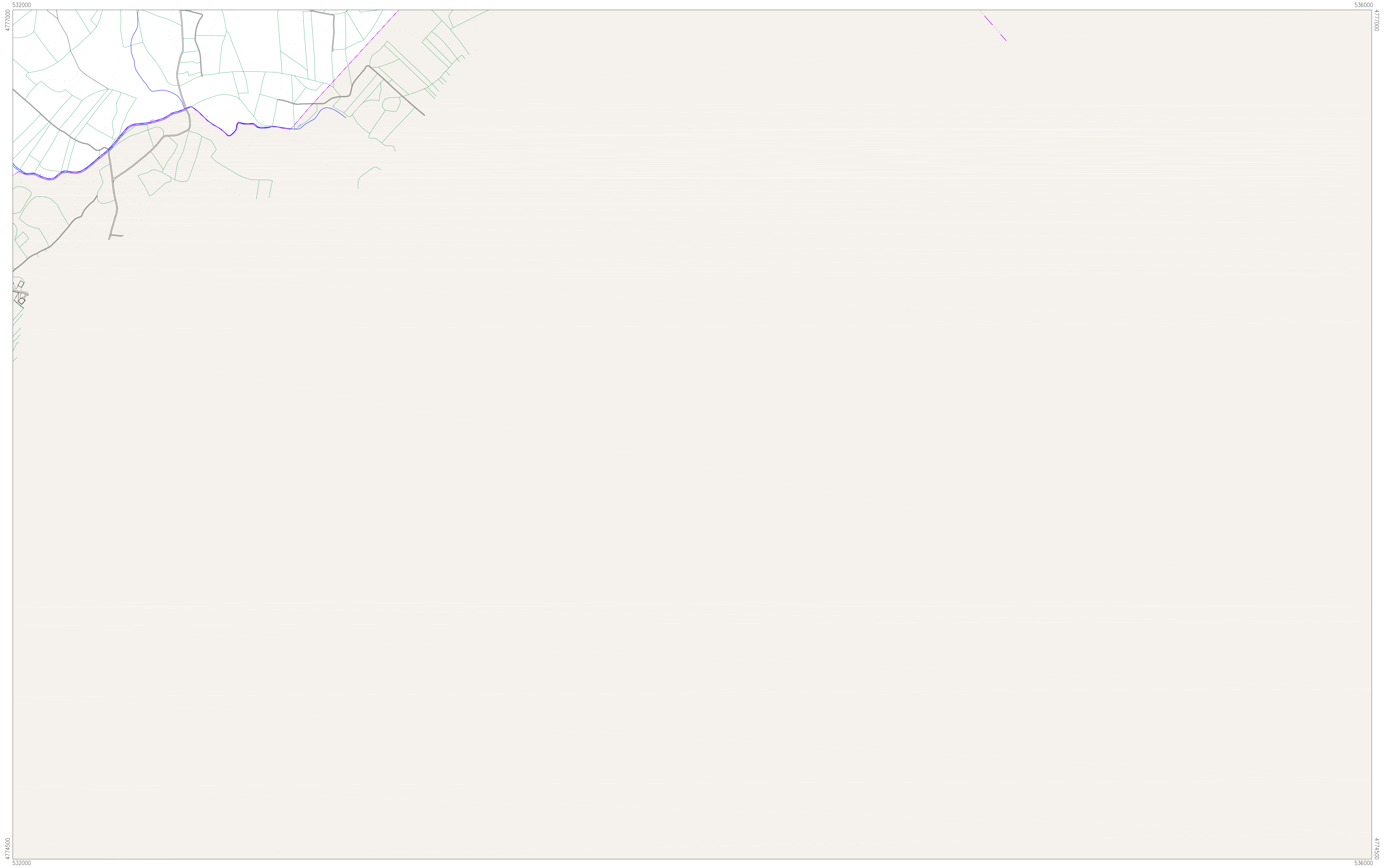
CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

Escala:  
A1 1/6000  
A3 1/10000

fernandez **carballeda** asociados  
equipo redactor

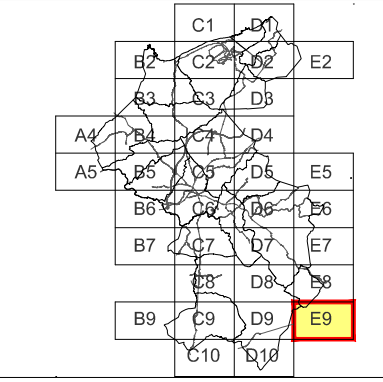
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto  
maio 2014  
Plano nº **D-09**  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

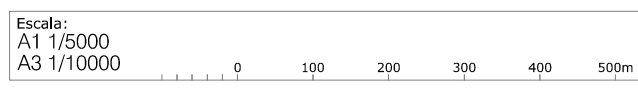
- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECIÓN                                 | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         |                             | ALIACIÓN TOTAL                                |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

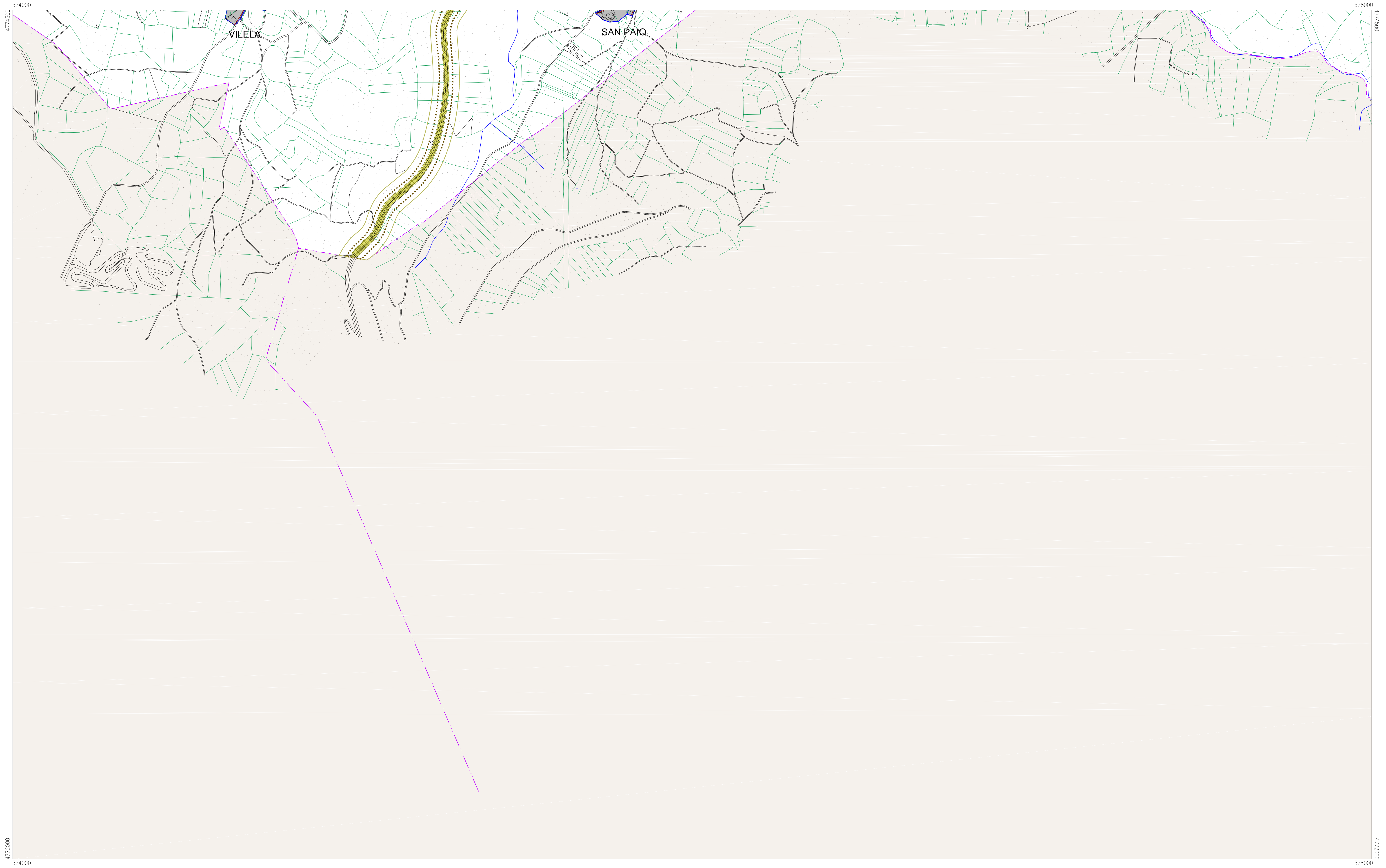
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto



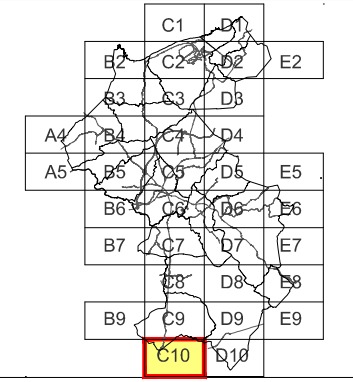
Plano nº E-09  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS,  
SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.

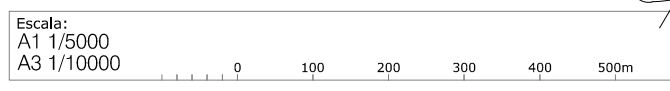
- |   |                             |   |
|---|-----------------------------|---|
| DOMINIO PÚBLICO                                 | SOLO URBANO                 | SOLO URBANIZABLE                              |
| ZONA DE SERVIDUME                               | SOLO URBANO NON CONSOLIDADO | PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL |
| ZONA DE AFECCIÓN                                | SOLO DE NÚCLEO RURAL        | ALIACIÓN DESDE O EIXO                         |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO         | ALIACIÓN TOTAL              |   |
| LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL |                             |   |
| SISTEMA XERAL VIARIO                            |                             |   |



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

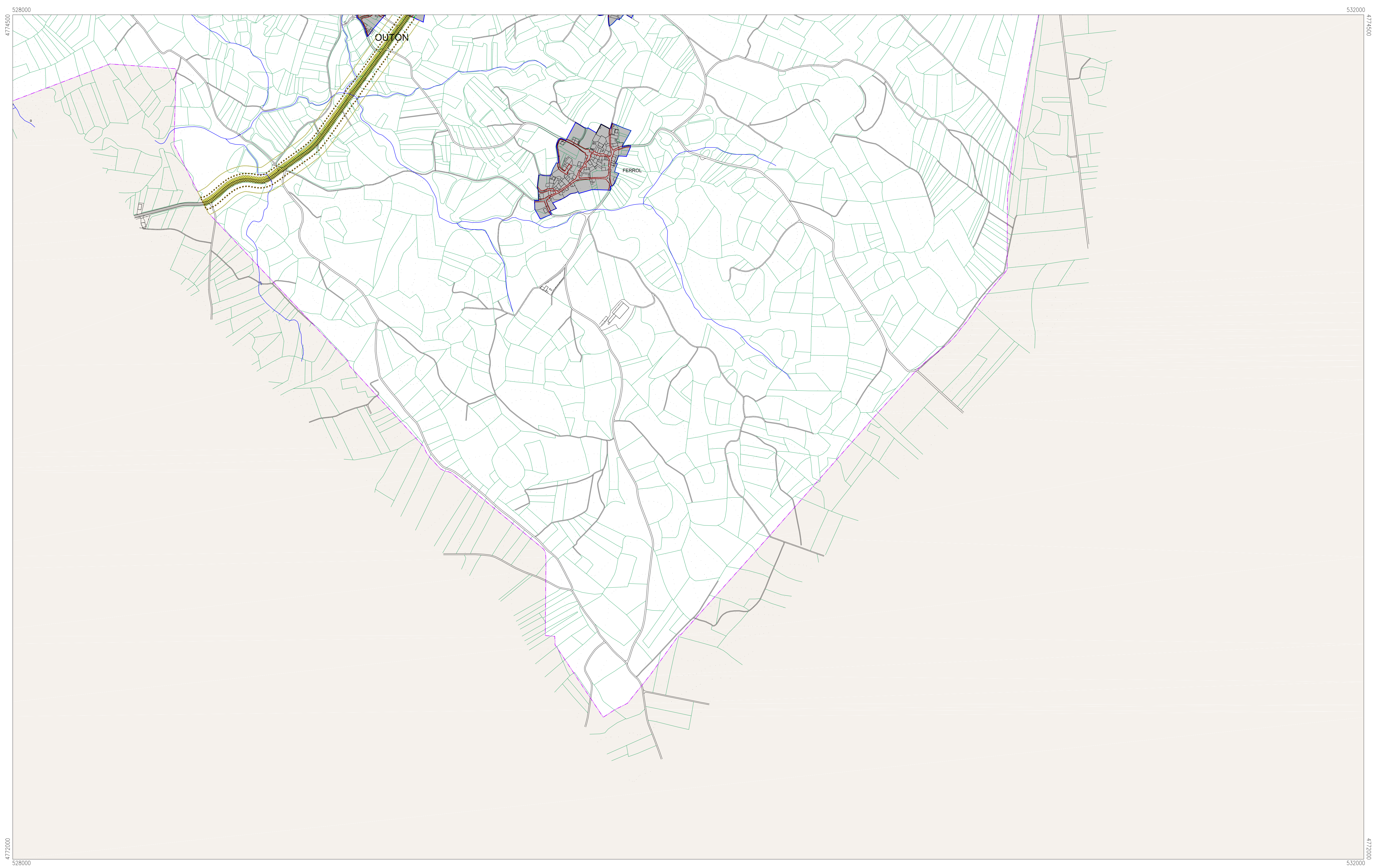
fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

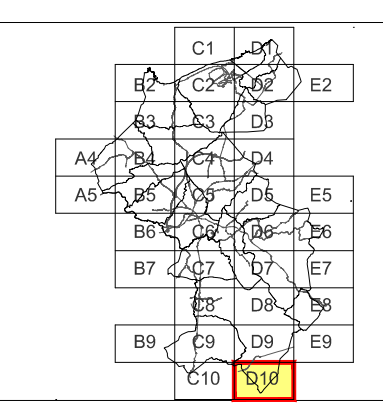


Plano nº C-10  
SERVIDUMES DE ESTRADAS





- LIMITACIÓN AO USO DOS TERREOS ADXACENTES ÁS ESTRADAS, SEGUNDO A LEI 8/2013, DE ESTRADAS DE GALICIA.
- DOMINIO PÚBLICO
  - ZONA DE SERVIDUME
  - ZONA DE AFECIÓN
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO RÚSTICO
  - LIÑA LÍMITE DE EDIFICACIÓN SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SISTEMA XERAL VIARIO
  - SOLO URBANO
  - SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
  - SOLO DE NÚCLEO RURAL
  - SOLO URBANIZABLE
  - PLANS ESPECIAIS DE ORDENACIÓN DE NÚCLEO RURAL
  - ALIÑACIÓN DESDE O EIXO
  - ALIÑACIÓN TOTAL



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

maio 2014

Plano nº **D-10**

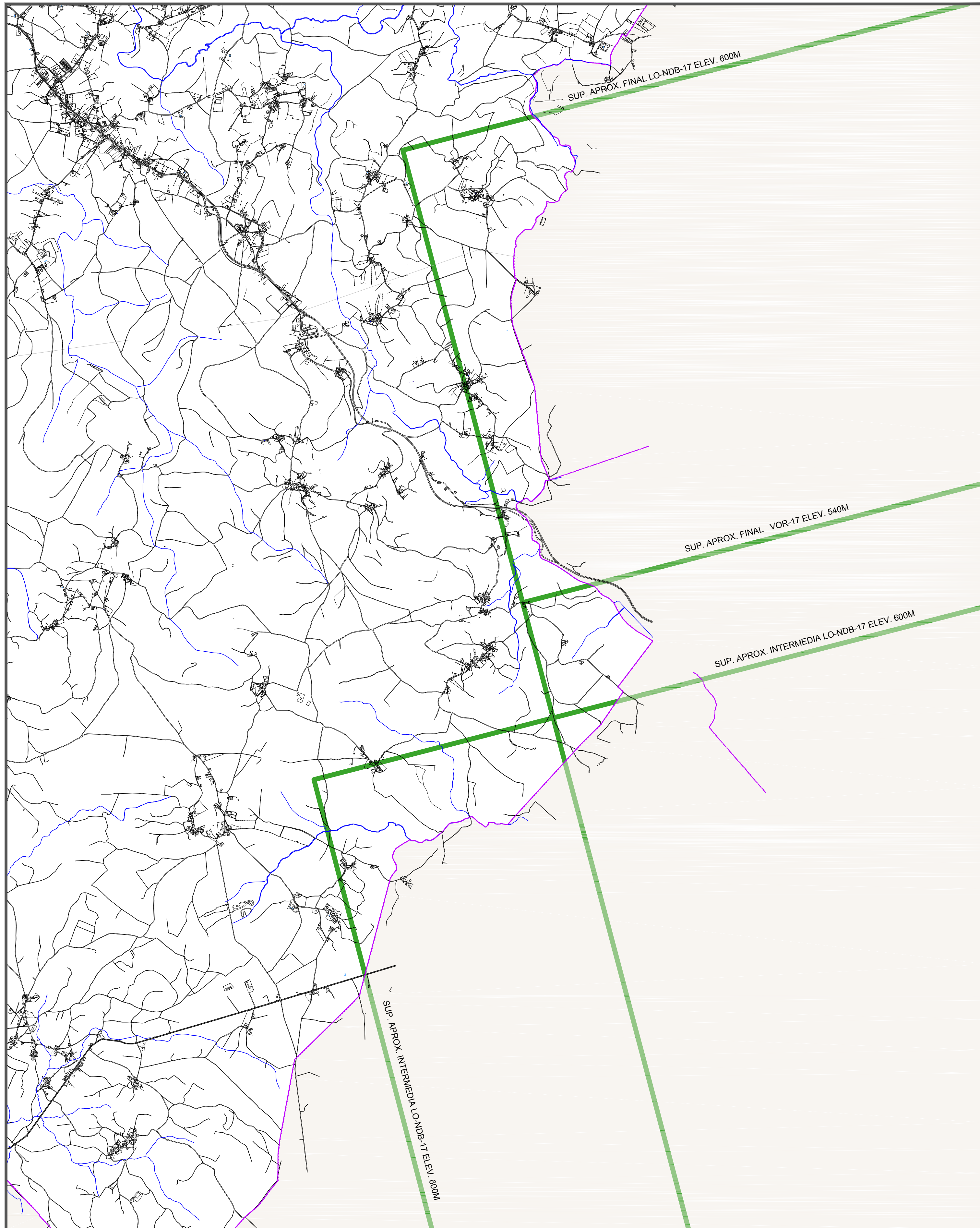
SERVIDUMES DE ESTRADAS

Escala:  
A1 1/5000  
A3 1/10000

0 100 200 300 400 500m

**fc a**  
arquitectura urbanismo

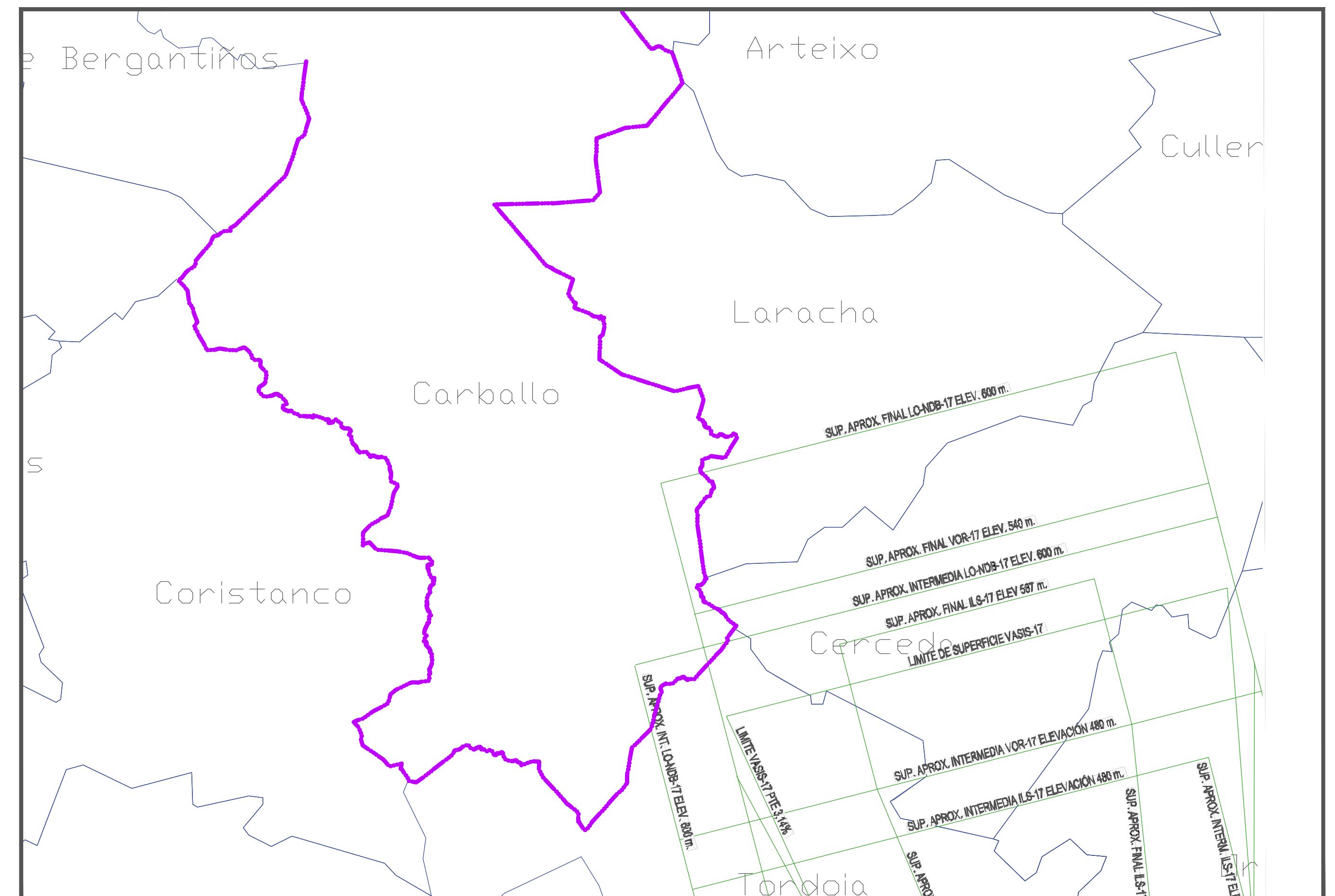
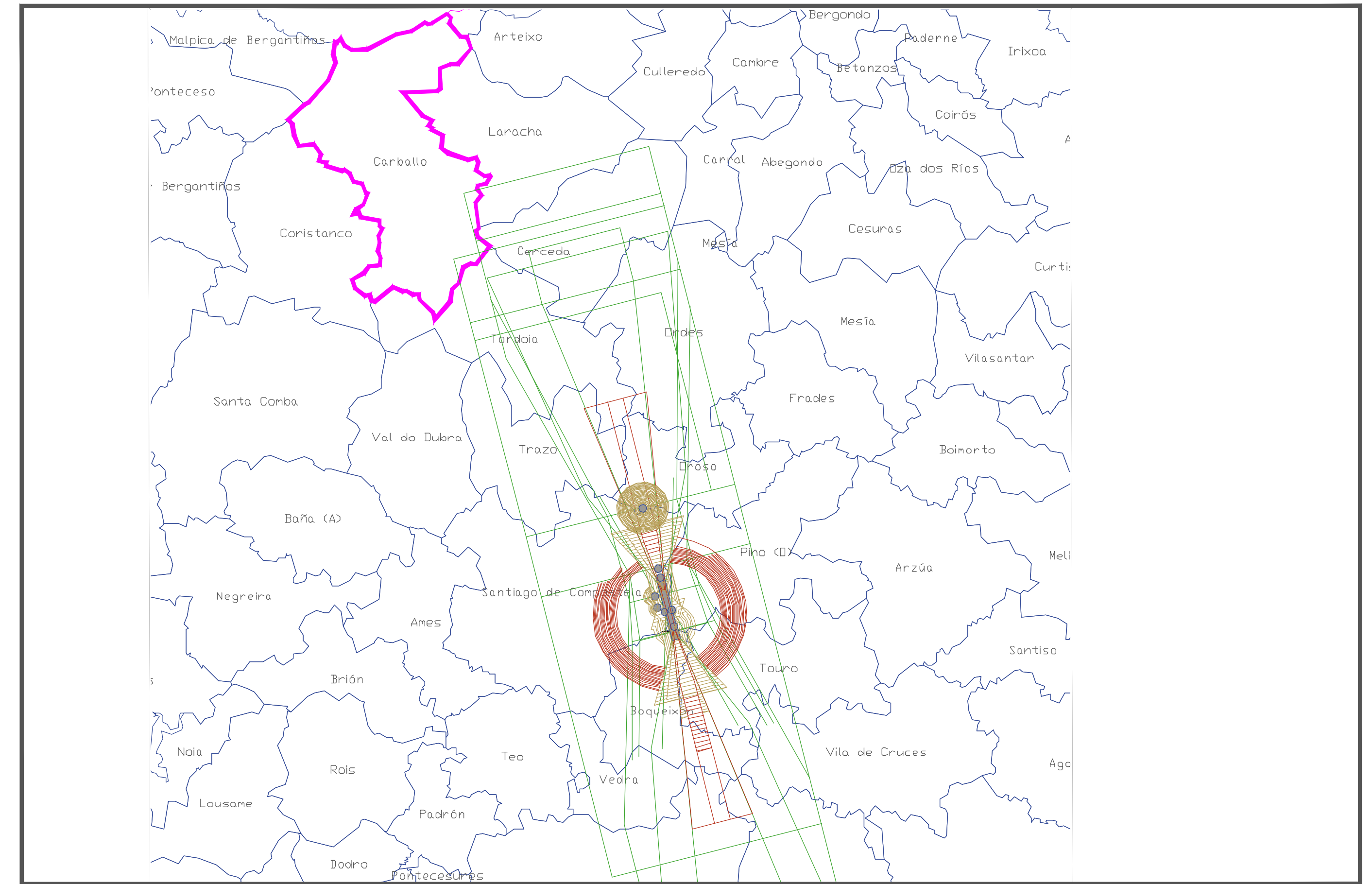





ESC: 1/20.000

SERVIDUMES	
	SERVICIO DE AERODROMO
	SERVICIO RADIOELÉCTRICA
	SERVICIO DE OPERACIÓN
	LÍMITE DO TERMO MUNICIPAL

FONTE: SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES DIRECCIÓN XERAL DE AVIACIÓN CIVIL  
 SUBDIRECCIÓN XERAL DE SISTEMAS DE NAVEGACIÓN AEREA E AEROPORTUARIOS  
 ÁREA DE PLANIFICACIÓN




**CONCELLO DE CARBALLO**  
 PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL


fernandez carballeda asociados  
 equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
 arquitecto

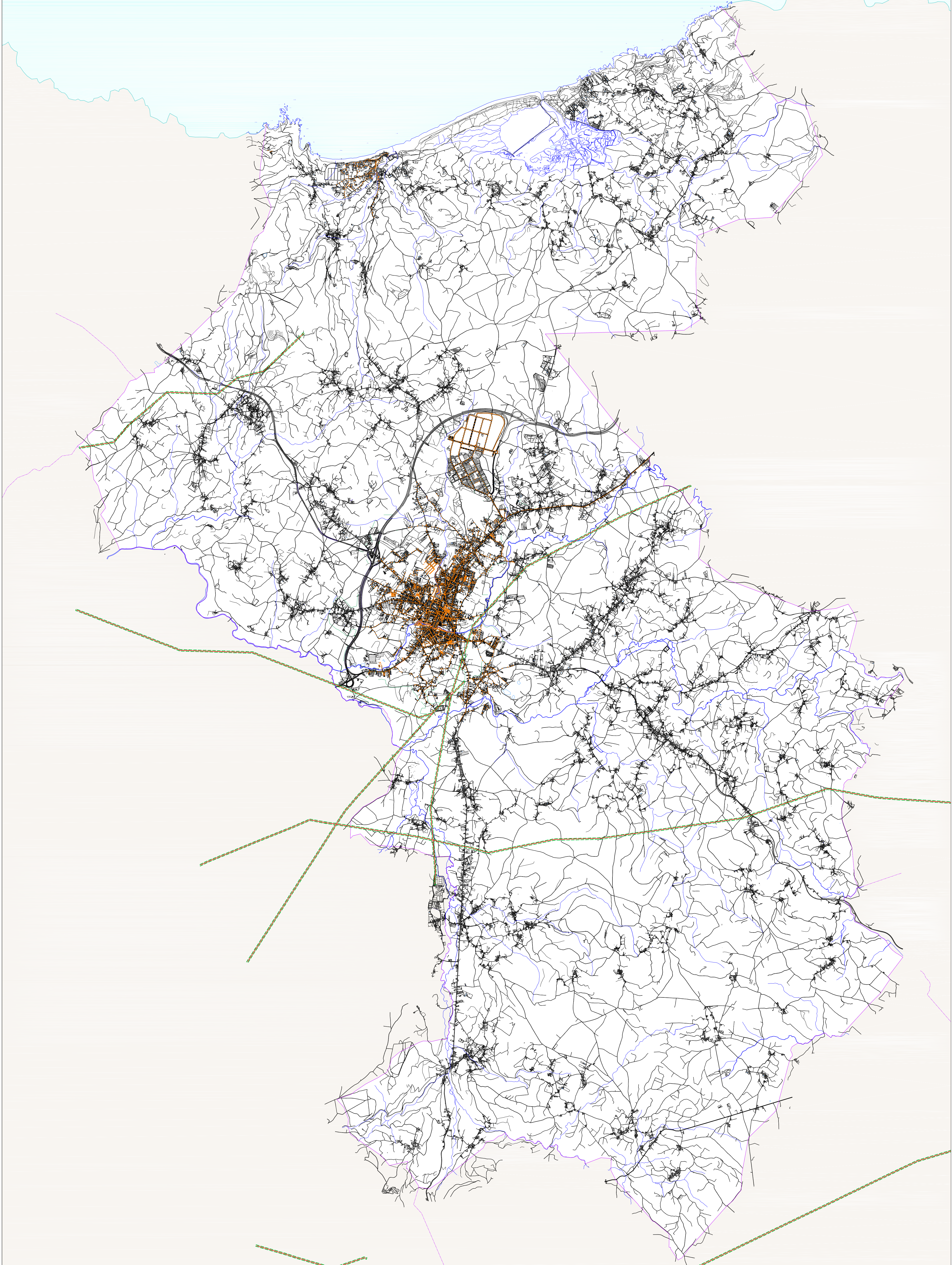
ESCALA:  
 A1 1/20.000  
 A3 1/40.000

ESCALA:  
 0 100 200 300 400 500 m


diciembre 2014  
 Plano nº **SV-03**  
 SERVIDUMES DE AERODROMO, RADIOELÉCTRICAS E DE OPERACIÓN








——— REDE ELÉCTRICA DE ALTA TENSIÓN  
- - - - SERVIZUMES DA REDE ELÉCTRICA



**concello de  
CARBALLO**

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

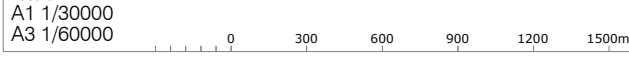
fernandez carballeda asociados  
equipo redactor



alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

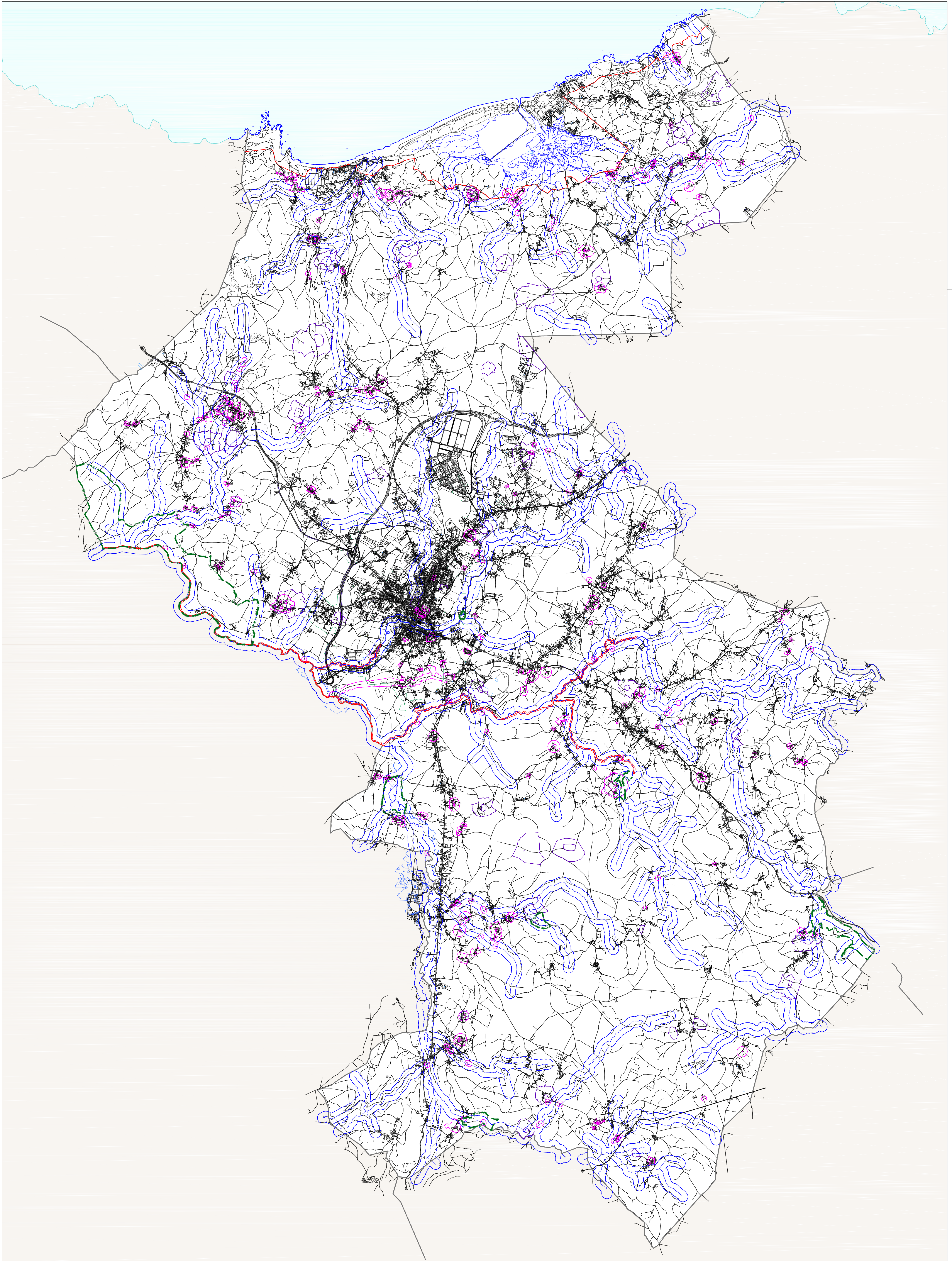
fca

Escala:  
A1 1/20000  
A3 1/60000



decembro 2014  
Plano nº **SV-04**  
TRANSPORTE DE ENERGÍA





- ARQUEOLÓXICO
- PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO
- RUTAS CULTURAIS
- ESPAZOS NATURAIS
- PHGC
- POLICÍA AUGAS



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL

femandez carballada asociados  
equipo redactor

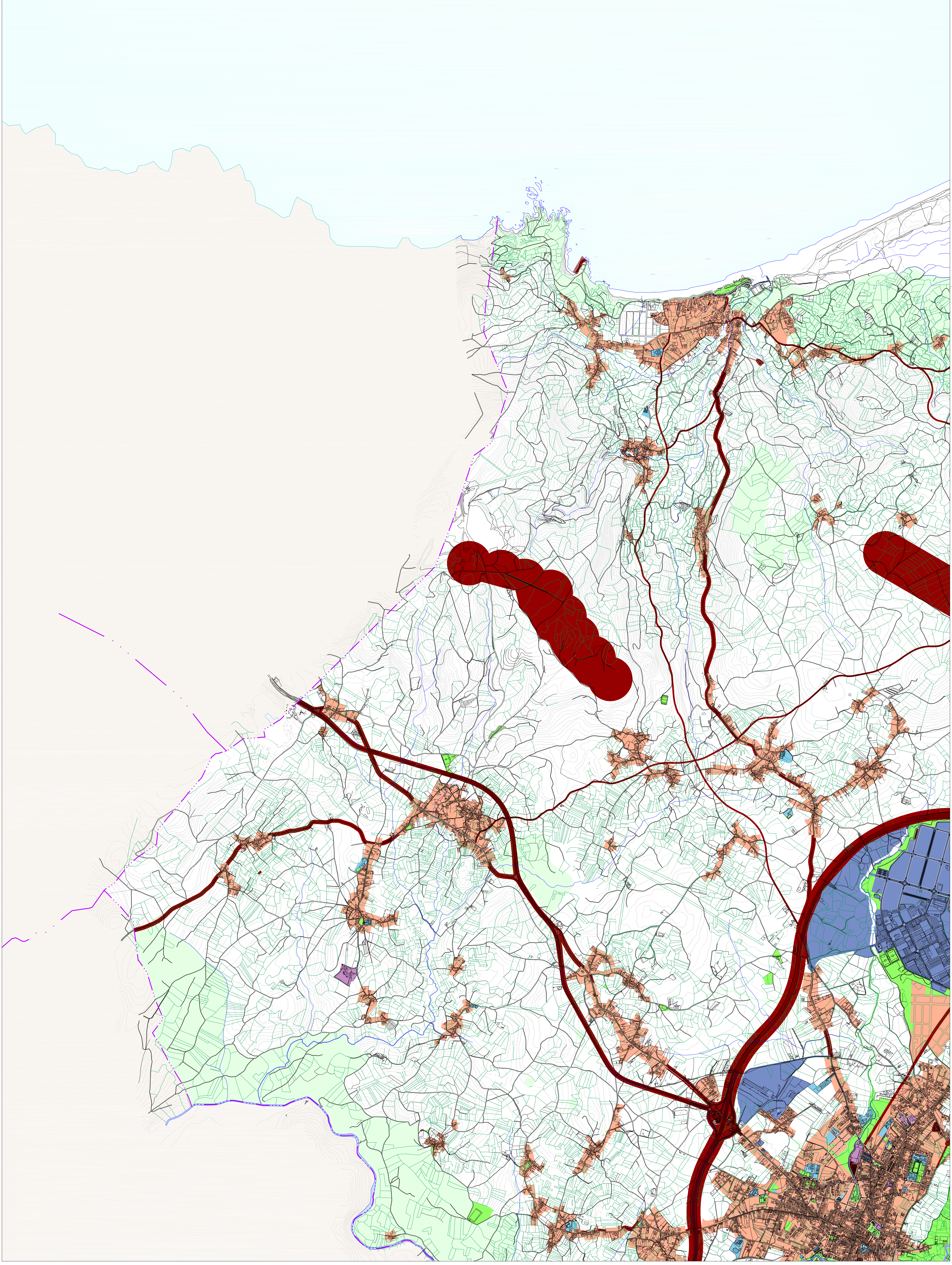
*(Signature)*  
alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala:  
A1 1/30.000

decembro 2014  
Plano nº SV-05

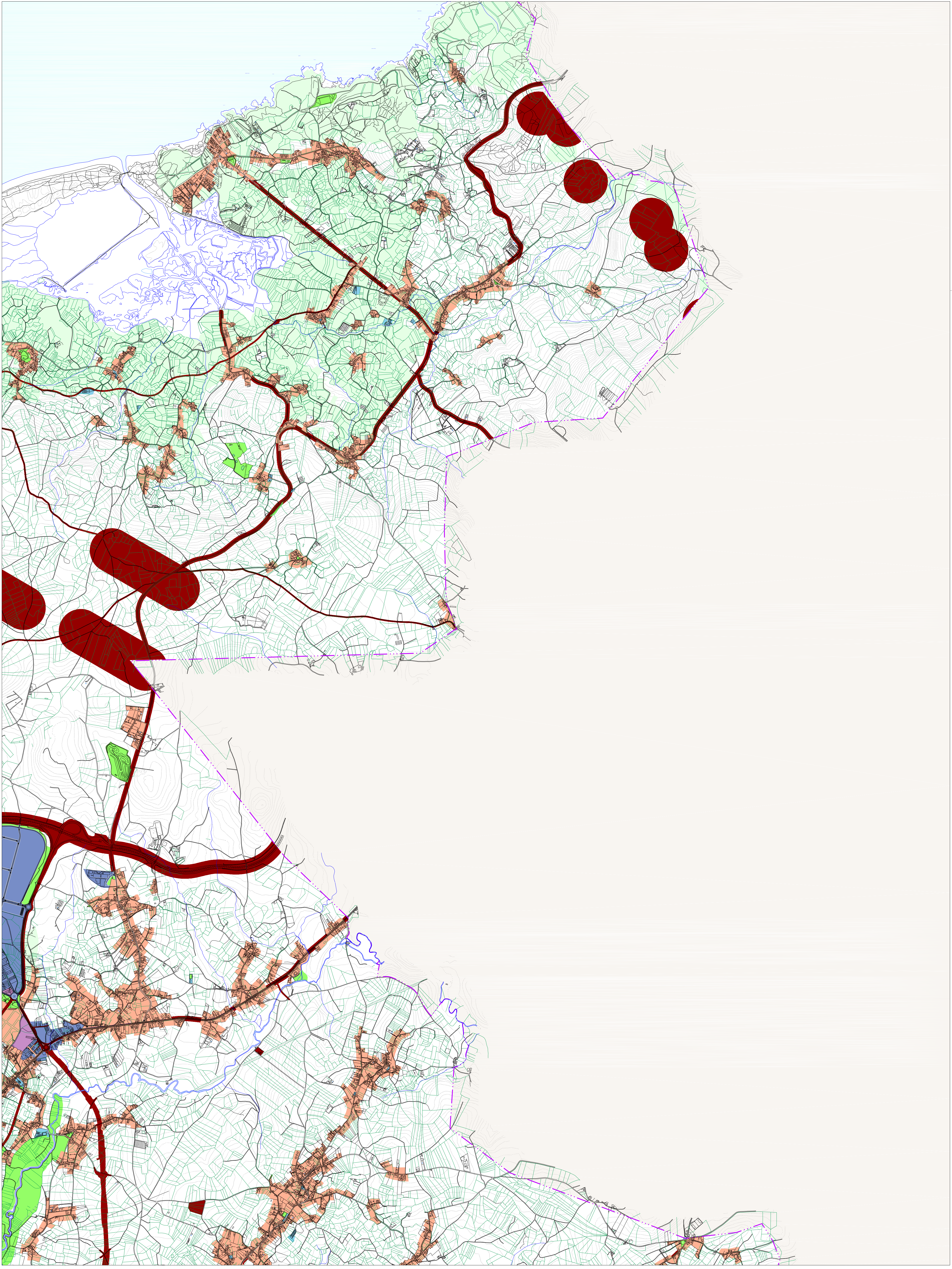
PATRIMONIO E ESPAZOS NATURAIS










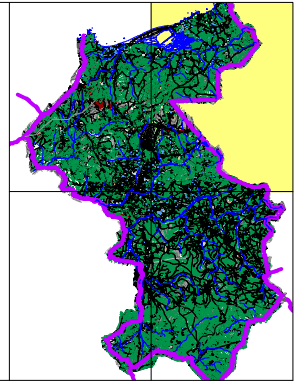



<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A</b> sectores do territorio de uso residencial</p>	<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E</b> zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica</p>		<p><b>concello de CARBALLO</b></p> <p><b>fc a</b> arquitectururbanismo</p>	<p>CONCELLO DE CARBALLO PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p>Escala: A1 1/15.000</p>	<p>femanzedcarballeda asociados equipo redactor</p> <p>avilav fernandez carballeda arquitecto</p> <p>decembro 2014 Plano nº SV-06.a</p> <p>ZONIFICACIÓN ACÚSTICA CONCELLO DE CARBALLO</p>
<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B</b> sectores do territorio de uso industrial</p>	<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F</b> sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen</p>			<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C</b> sectores do territorio con predomínio de uso recreativo e de espectáculos</p>	<p><b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G</b> espazos naturais que requiren protección especial</p>





 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A sectores do territorio de uso residencial	 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica
 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B sectores do territorio de uso industrial	 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen
 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C sectores do territorio con predominio de uso recreativo e de espectáculos	 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G espazos naturais que requiren protección especial
 ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D actividades terciarias non incluídas no epígrafe C	




**CONCELLO DE CARBALLO**  
 PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL

fernandez **carballeda** asociados  
 equipo redactor  
 alvaro fernandez carballeda  
 arquitecto

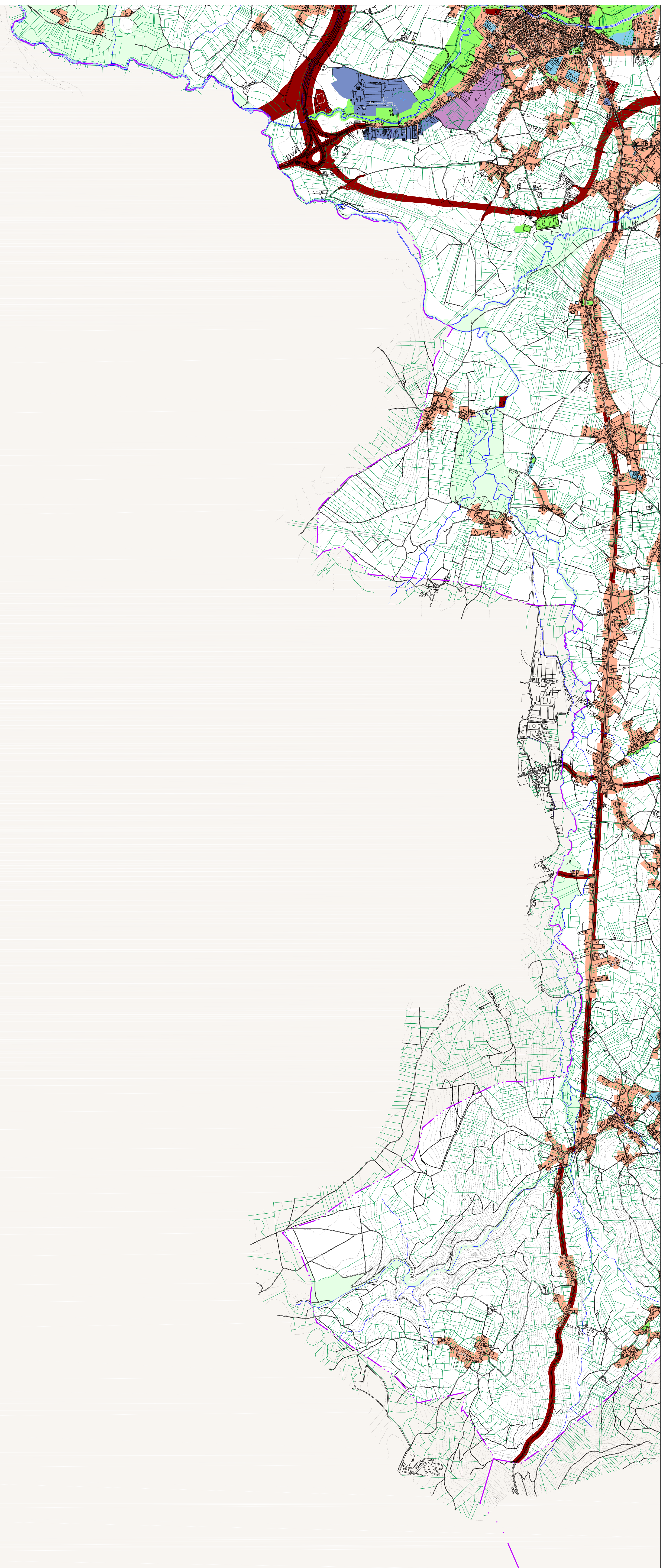
Escala:  
 A1 1/15.000

diciembre 2014  
 Plano nº **SV-06.b**

**fc a**  
 arquitecturaurbanismo

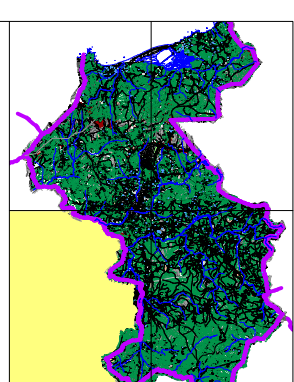
ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
 CONCELLO DE CARBALLO






- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A  
sectores do territorio de uso residencial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B  
sectores do territorio de uso industrial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C  
sectores do territorio con predomínio de uso recreativo e de espectáculos
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D  
actividades terciarias non incluídas no epígrafe C

- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E  
zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F  
sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G  
espazos naturais que requiren protección especial





**concello de  
CARBALLO**

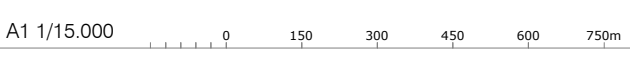
CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACION MUNICIPAL


fernandez **carballeda** asociados  
equipo redactor

*(Signature)*  
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

decembro 2014  
Plano nº **SV-06.C**

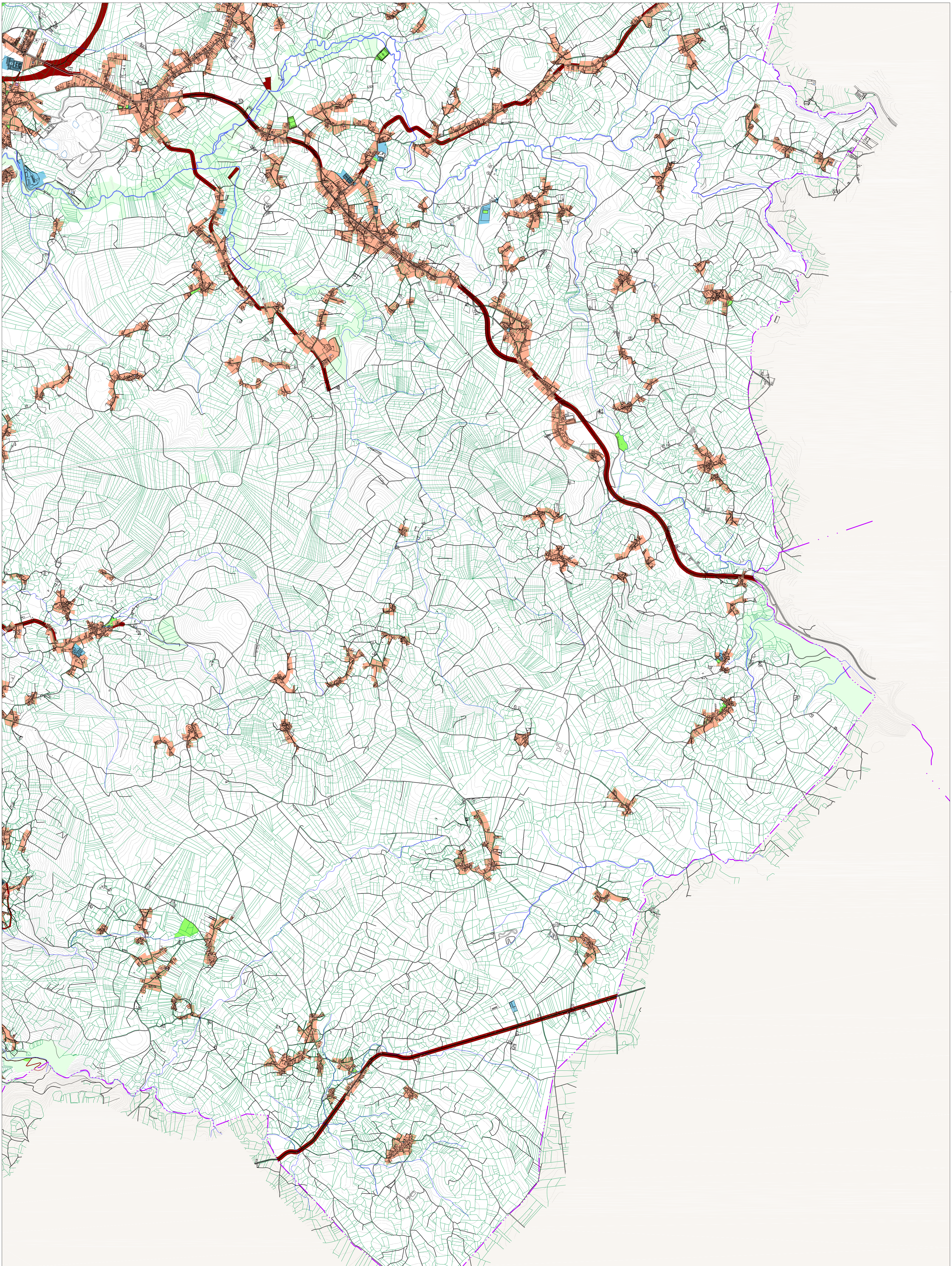
Escala: A1 1/15.000



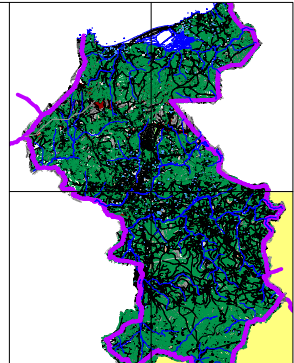



ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
CONCELLO DE CARBALLO





- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A  
sectores do territorio de uso residencial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E  
zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B  
sectores do territorio de uso industrial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F  
sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos que os reclamen
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C  
sectores do territorio con predominio de uso recreativo e de espectáculos
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G  
espazos naturais que requiren protección especial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D  
actividades terciarias non incluídas no epígrafe C





**concello de  
CARBALLO**

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

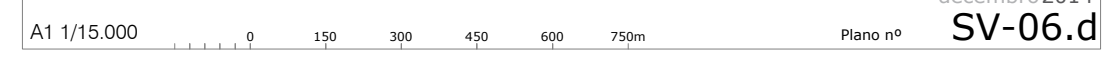
femandez **carballeda** asociados  
equipo redactor

*Alvaro Fernandez Carballeda*  
arquitecto

avairo fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:

A1 1/15.000

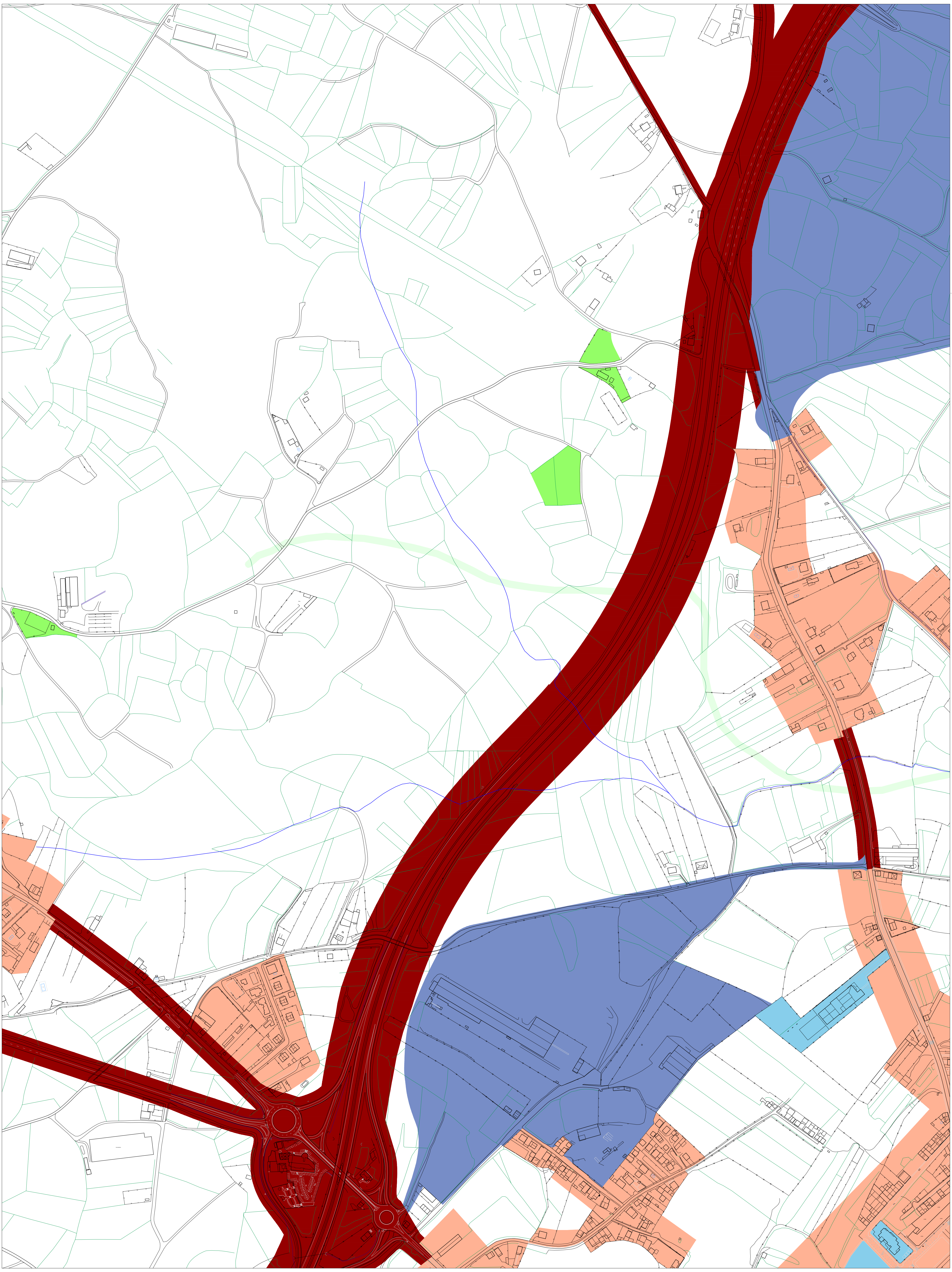


decembro 2014

Plano nº **SV-06.d**

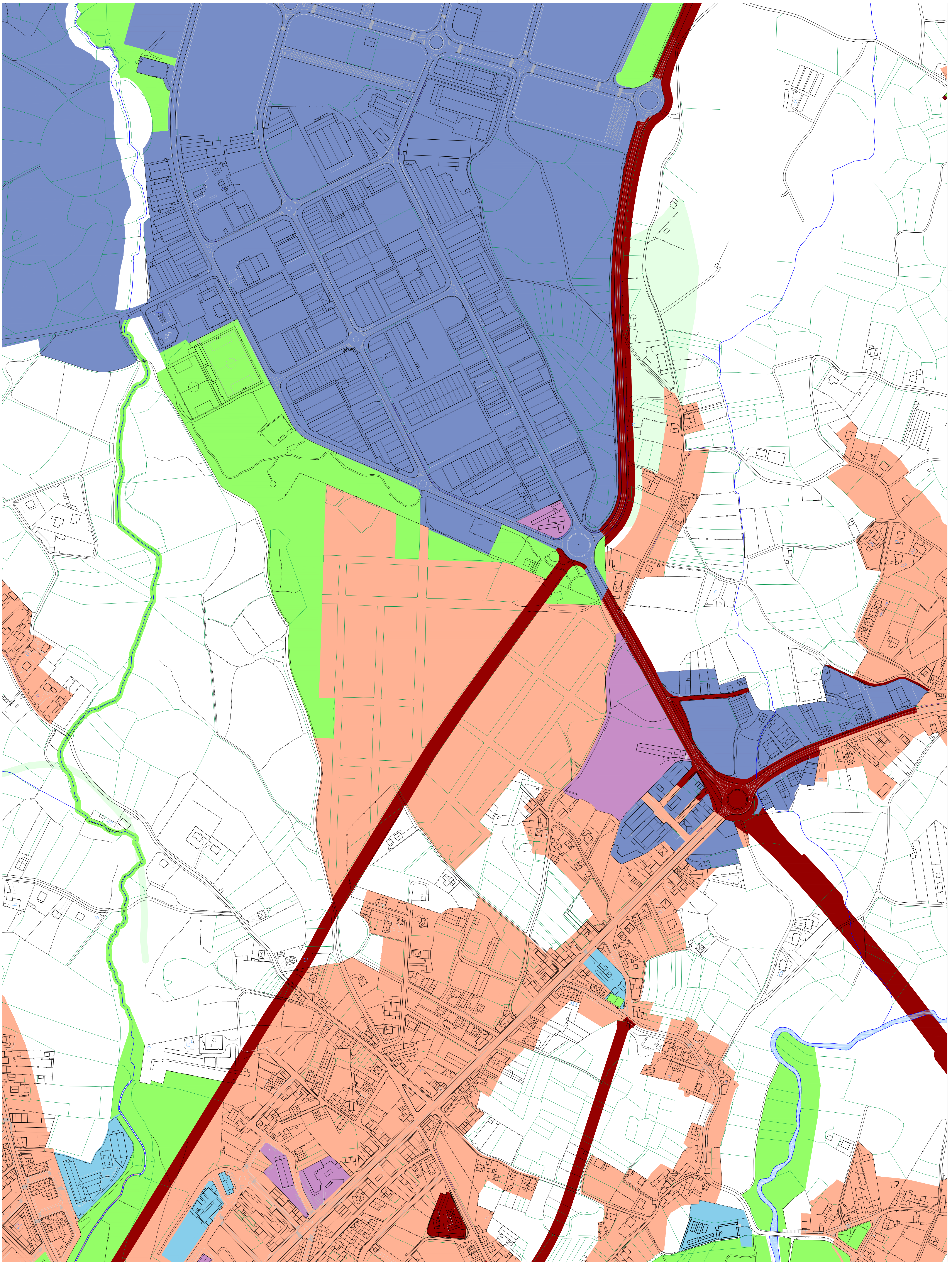
ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
CONCELLO DE CARBALLO



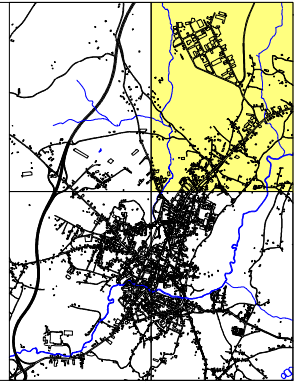



<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A</b> sectores do territorio de uso residencial</p>	<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E</b> zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica</p>		<p><b>CONCELLO DE CARBALLO</b> PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL</p> <p><b>femanzed carballeda</b> asociados equipo redactor</p> <p>avaro fernandez carballeda arquitecto</p> <p>decembro 2014</p> <p>Plano nº <b>SV-06.e</b></p> <p>ZONIFICACIÓN ACÚSTICA NÚCLEO URBANO DE CARBALLO</p>
<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B</b> sectores do territorio de uso industrial</p>	<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F</b> sectores do territorio afectados a siñale: as veras de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen</p>	<p><b>fc a</b> arquitectururbanismo</p>	
<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C</b> sectores do territorio con predominio de uso recreativo e de espectáculos</p>	<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G</b> espazos naturais que requiren protección especial</p>	<p>Escala: A1 1/3.000</p> 	
<p> <b>ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D</b> actividades terciarias non incluídas no epígrafe C</p>			





- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A  
sectores do territorio de uso residencial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B  
sectores do territorio de uso industrial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C  
sectores do territorio con predominio de uso recreativo e de espectáculos
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D  
actividades terciarias non incluídas no epígrafe C
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E  
zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F  
sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G  
espazos naturais que requiren protección especial





**concello de CARBALLO**

arquitecturaurbanismo

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

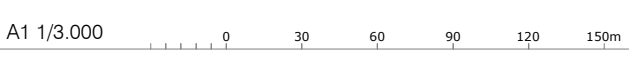
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

decembro 2014

Plano nº **SV-06.f**

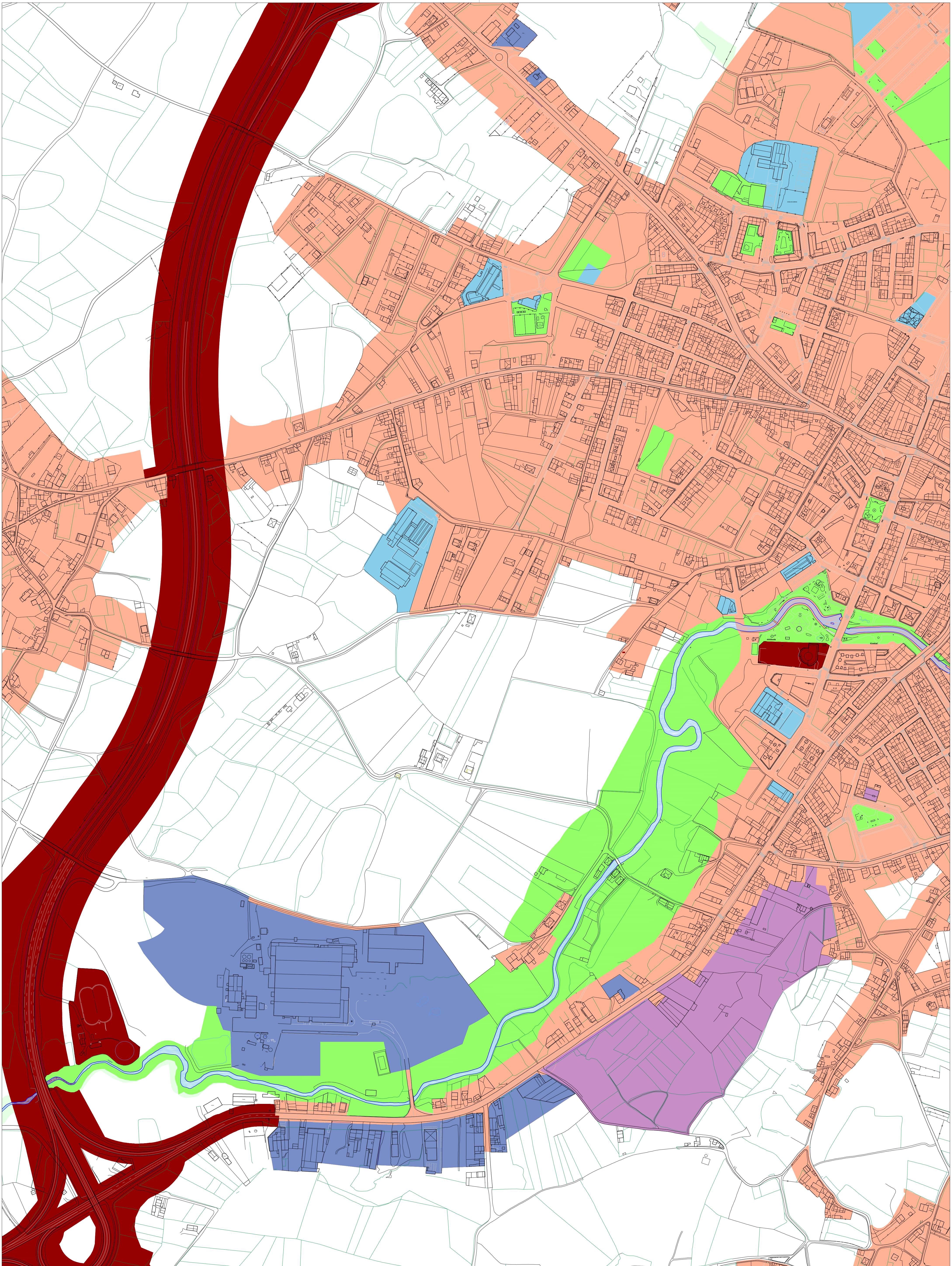
Escala:

A1 1/3.000



ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
NÚCLEO URBANO DE CARBALLO





ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A  
sectores do territorio de uso residencial

ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B  
sectores do territorio de uso industrial

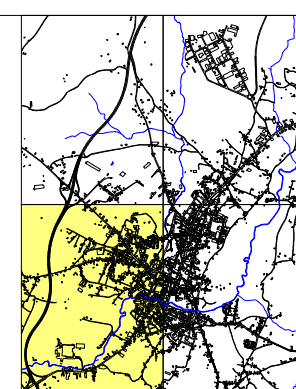
ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C  
sectores do territorio con predomínio de uso recreativo e de espectáculos

ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D  
actividades terciarias non incluídas no epígrafe C

ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E  
zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica

ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F  
sectores do territorio afectados a sistemas xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen

ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G  
espazos naturais que requiren protección especial



CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballeda asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballeda  
arquitecto

Escala:

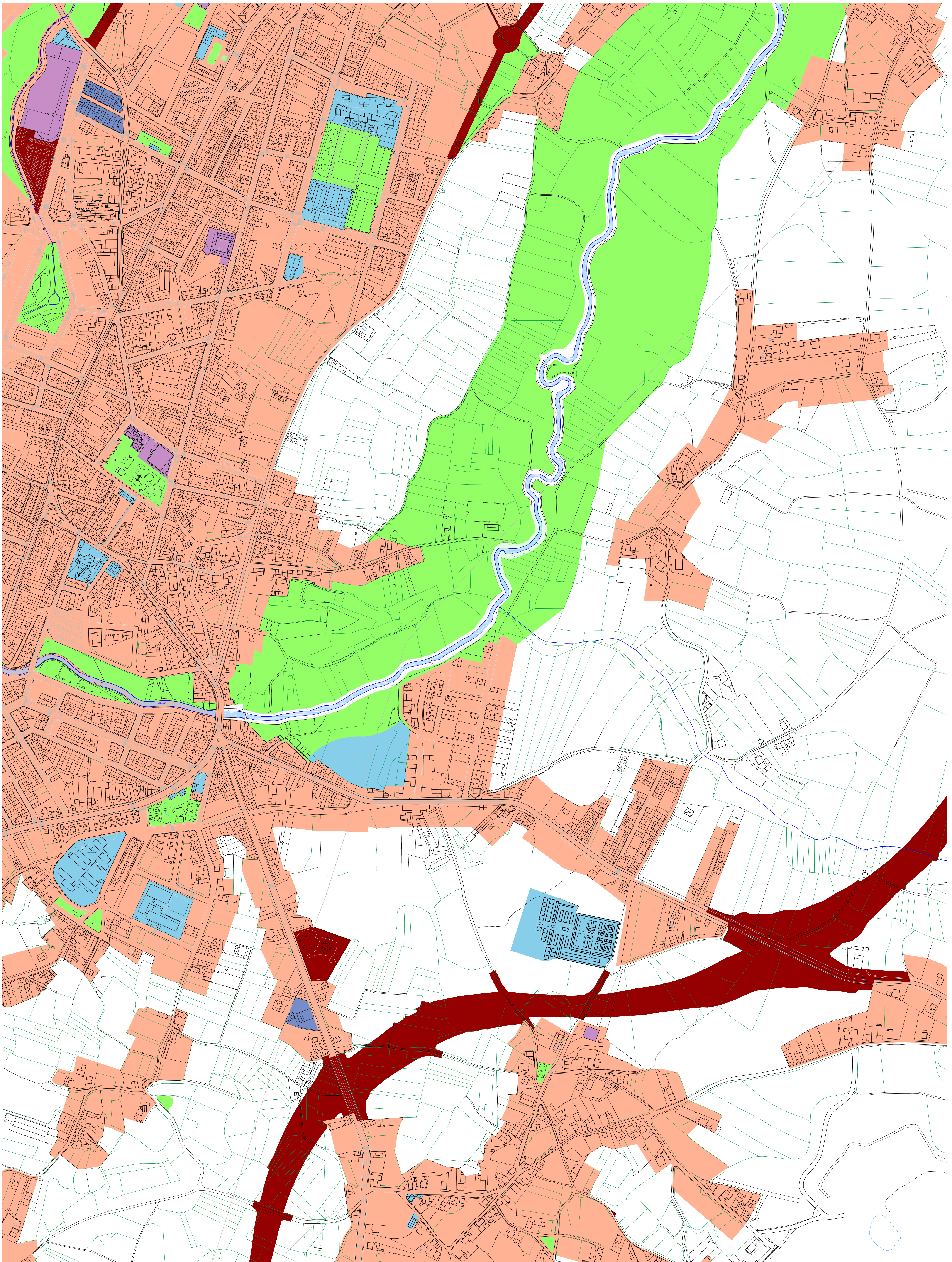
A1 1/3.000

0 30 60 90 120 150m

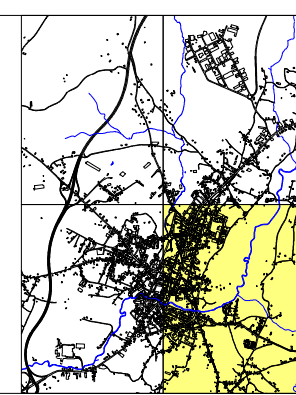
dicembro 2014  
SV-06.g


ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
NÚCLEO URBANO DE CARBALLO





- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO A  
sectores do territorio de uso residencial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO B  
sectores do territorio de uso industrial
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO C  
sectores do territorio con predominio de uso recreativo e de espectáculos
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO D  
actividades terciarias non incluídas no epígrafe C
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO E  
zonas do territorio destinadas a usos sanitarios, docente e cultural que requiren especial protección contra a contaminación acústica
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO F  
sectores do territorio afectados a siñe - as xerais de infraestruturas de transporte e outros equipamentos públicos que os reclamen
- ÁREAS ACÚSTICAS DE TIPO G  
espazos naturais que requiren protección especial





**concello de  
CARBALLO**

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

femanzed **carballeda** asociados  
equipo redactor

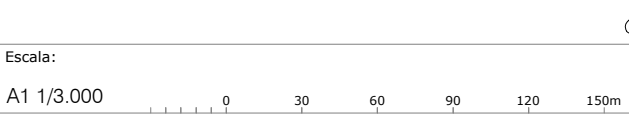
alvaro fernandez carballeda  
arquitecto


decembro 2014

Plano nº **SV-06.h**

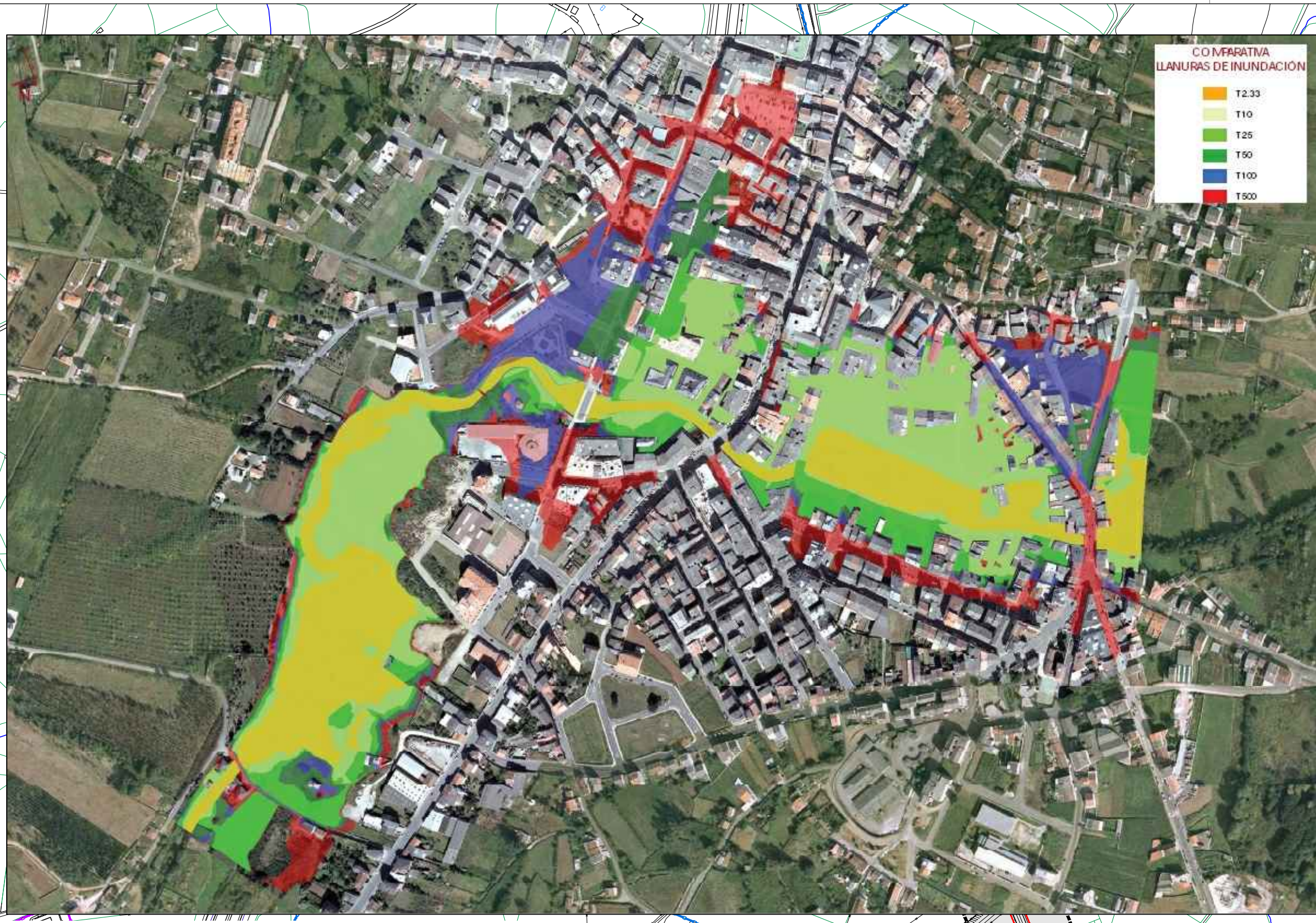
ZONIFICACIÓN ACÚSTICA  
NÚCLEO URBANO DE CARBALLO

Escala: A1 1/3.000

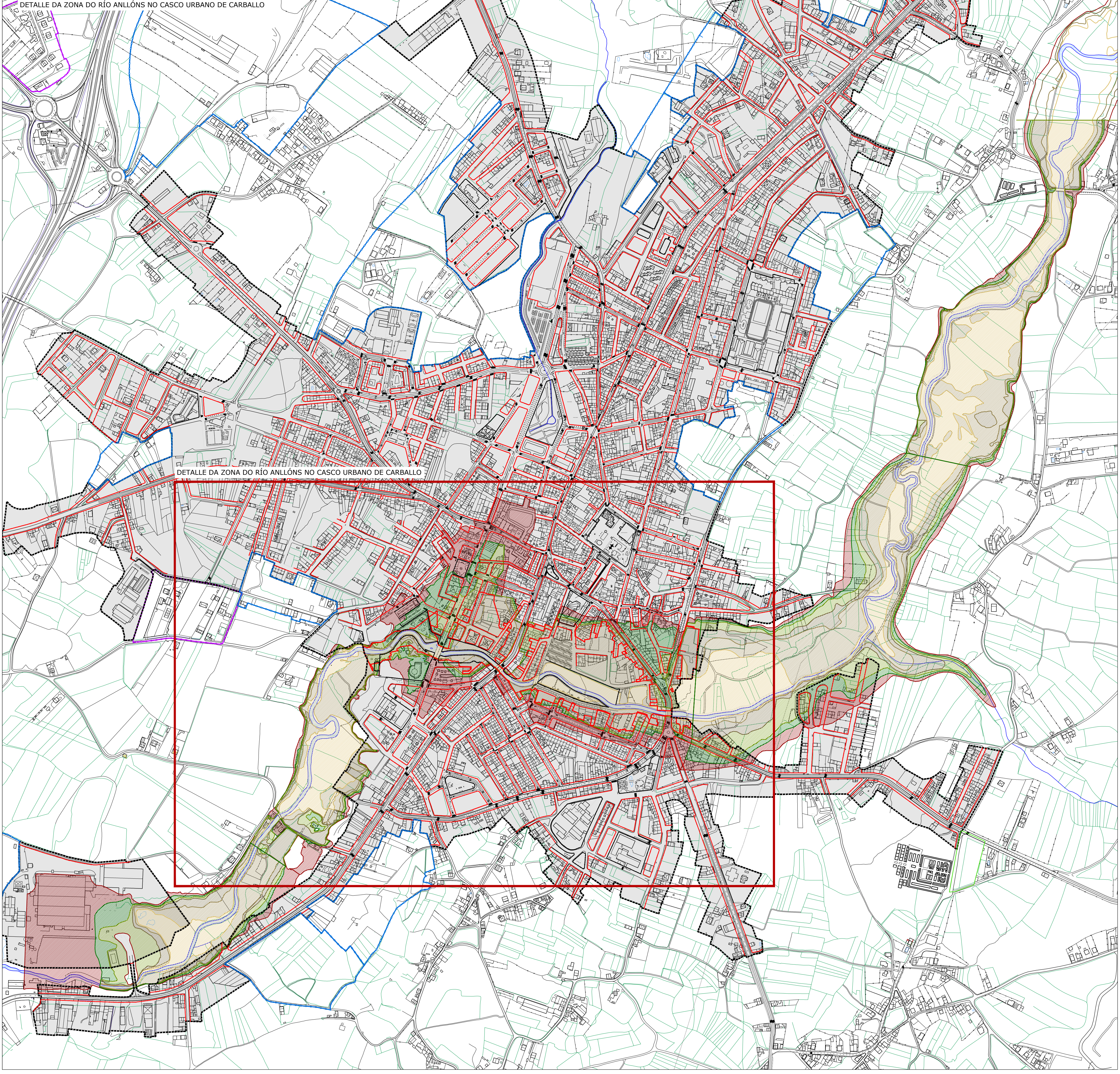








DETALLE DA ZONA DO RÍO ANLLÓNS NO CASCO URBANO DE CARBALLO



DETALLE DA ZONA DO RÍO ANLLÓNS NO CASCO URBANO DE CARBALLO

Solo Urbano	Avenida 500 anos	Avenida 25 anos	Zona de Fluxo Preferente
Solo de Núcleo Rural	Avenida 100 anos	Avenida 10 anos	
	Avenida 50 anos	Avenida 2.33 anos	

Datos según PHGC

CONCELLO DE CARBALLO  
PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

fernandez carballada asociados  
equipo redactor

alvaro fernandez carballada  
arquitecto

Escala: A1 1/5.000

0 100 200 300 400 500m

desembro 2014  
Plano nº SV-07

ZONAS CON RISCO DE INUNDACIÓN  
POR ASOLGAMENTO